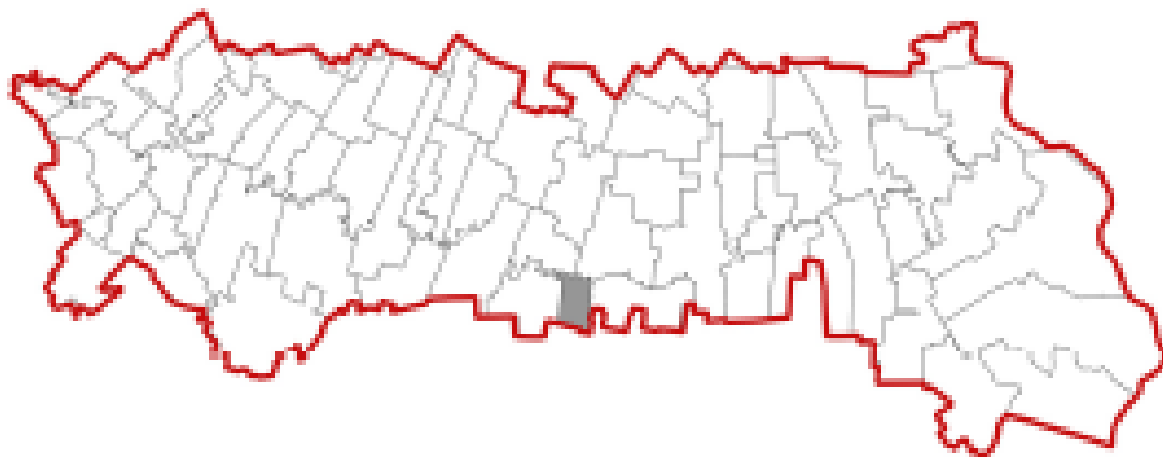


RAPORT DE MEDIU

PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA



Beneficiar: COMUNA BUEȘTI

2025

RAPORT DE MEDIU
Plan Urbanistic General Comuna Buești, județ Ialomița

BENEFICIAR: **COMUNA BUEȘTI**
Tel.: 0243.285.505

**PROIECTANT
GENERAL:** **S.C. URBAN OPEN GIS S.R.L.**
Bucuresti, Str. Soldat Tina Petre, nr. 2, sector 3
Telefon: 0726.071.708



ELABORATOR RM: **Eco General Consult SRL**
Str. Murgeni nr.14, Bl. L26, Sc. 3, et.3, ap.40
Sector 3, Bucuresti
Telefon: 0740.795.095

Expert de mediu atestat
ing. Mihalcea Raluca Oana



CUPRINS

1	EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT, PRECUM ȘI A RELATIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE	8
1.1	Introducere	8
1.2	Date generale	8
1.3	Date privind planul/programul	9
1.3.1	Denumire obiectiv	9
1.3.2	Amplasament	9
1.4	Conținutul și obiectivele principale ale planului urbanistic general. Relația cu alte planuri și programe	11
1.4.1	Conținut P.U.G.	11
1.4.2	Scop P.U.G.	12
1.4.3	Obiective generale	13
1.4.4	Obiective specifice	13
1.5	Prevederi legislative	17
1.5.1	Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior P.U.G.	17
1.5.2	Acte normative în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului	17
1.5.3	Acte normative în domenii conexe	18
1.5.4	Diferite reglementări tehnice în domeniu	20
1.5.5	Studii pentru proiectare	20
1.5.6	Supotul topografic al P.U.G. Buești	21
1.6	Avize și acorduri obținute	21
1.7	Relația P.U.G. cu alte Planuri și Programe	21
1.7.1	Nivelul național	21
1.7.1.1	Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN)	21
1.7.1.2	Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabilă a României, Orizonturi 2013-2020-2030	22
1.7.1.3	Strategia națională de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung	23
1.7.2	Nivelul regional	25
1.7.2.1	Planul Regional de Dezvoltare a Regiunii Sud-Muntenia 2021-2027	25
1.7.2.2	Strategia de Dezvoltare Teritorială Sud - Muntenia 2021-2027	26
1.7.3	Nivelul județean	26
1.7.3.1	Strategia de dezvoltare a județului Ialomița 2021-2027	26
1.7.3.2	Planul de amenajare a teritoriului județului Ialomița (PATJ – Ialomița)	28
1.7.3.3	Planul județean al gestiunii deșeurilor în județul Ialomița	29
2	ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ȘI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAȚIA NEIMPLEMENTĂRII PLANULUI / PROGRAMULUI PROPUȘ	31
2.1	Aspecte relevante ale stării actuale a mediului	31
2.1.1	Aer	31
2.1.1.1	Caracterizarea elementelor climatice	31
2.1.1.2	Calitatea aerului	32
2.1.2	Hidrografia	34
2.1.3	Solul	35
2.1.3.1	Caracterizarea generală a solului	35
2.1.4	Zgomotul	35
2.1.5	Arii naturale și biodiversitatea	36
2.1.6	Populația. Elemente demografice și sociale	39

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

2.1.6.1	Evoluția populației.....	39
2.1.6.2	Densitatea populației	39
2.1.6.3	Structura populației pe sexe	41
2.1.6.4	Structura populației pe vârste.....	42
2.1.6.5	Structura populației după etnie	44
2.1.6.6	Structura populației după limba maternă.....	45
2.1.6.7	Structura populației după religie.....	45
2.1.6.8	Mișcarea naturală.....	45
2.1.6.9	Mișcarea migratorie	47
2.1.7	Patrimoniul cultural	48
2.1.7.1	Valori ale patrimoniului cultural si istoric	48
2.1.8	Peisaj.....	48
2.1.9	Probleme de mediu.....	49
2.1.9.1	Aerul	49
2.1.9.2	Apa.....	50
2.1.9.2.1	Elemente de calitate.....	51
2.1.9.2.2	Poluanți specifici:	51
2.1.9.3	Solul	52
2.1.9.4	Arii naturale protejate	52
2.1.9.4.1	ROSCIO290 - CORIDORUL IALOMIȚEI.....	55
2.1.9.4.2	ROSPA0152 - CORIDORUL IALOMIȚEI	57
2.1.10	Disfuncționalități.....	58
2.1.10.1	Aspecte economice	58
2.1.10.2	Aspecte sociale.....	59
2.1.10.3	Circulația	59
2.1.10.4	Echiparea edilitară	59
2.1.10.5	Mediul	59
2.1.11	Bilant teritorial existent. Intravilant existent	60
2.1.12	Echipare edilitara existenta.....	64
2.1.12.1	Alimentare cu apă	64
2.1.12.2	Canalizare	65
2.1.12.3	Alimentare cu gaze naturale	65
2.1.12.4	Alimentare cu energie electrică.....	66
2.1.12.5	Salubritatea.....	66
2.1.12.6	Telecomunicații.....	66
2.1.13	Evoluție posibilă. Priorități.....	66
2.1.13.1	Principii generale privind gestionarea suprafeței intravilane și a utilităților publice.....	66
2.1.14	Optimizarea relațiilor în teritoriu	67
2.1.15	Dezvoltarea activităților	67
2.1.16	Evoluția populației.....	67
2.1.17	Organizarea circulației. Elemente de mobilitate	67
2.1.17.1	Propuneri pentru stimularea mobilității durabile.....	67
2.1.17.2	Propuneri ce privesc circulația rutieră	68
2.1.18	Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilant teritorial.....	69
2.1.18.1	Bilanturi Teritoriale. Zonificare funcțională.....	69
2.1.18.2	Modificări aduse bilanțului teritorial	74

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

2.1.18.3	Spații verzi. Propunere	74
2.1.1	Măsuri în zonele cu riscuri naturale	76
2.1.2	Dezvoltarea echipării edilitare	77
2.1.2.1	Alimentarea cu apă.....	77
2.1.2.2	Canalizarea apelor uzate	77
2.1.2.3	Alimentarea cu energie electrică.....	77
2.1.2.4	Alimentarea cu gaze naturale.....	78
2.1.2.5	Salubritatea	79
2.1.2.5.1	Depozitarea și gestionarea resturilor vegetale din activități agricole	79
2.1.2.5.2	Depozitarea dejectiilor animaliere.....	80
2.1.2.6	Protecția mediului	81
2.1.3	Obiective de utilitate publică	83
2.1.4	Riscuri naturale	84
2.1.4.1	Risc seismic	84
2.1.4.2	Seismicitatea zonei	86
2.1.4.3	Risc de inundabilitate	87
2.1.4.4	Risc de instabilitate.....	93
2.1.4.5	Risc geotehnic.....	95
2.1.4.5.1	Terenul de fundare.....	96
2.1.4.5.2	Apa subterană	96
2.1.4.6	Riscul de eroziune.....	96
2.1.4.7	Riscuri antropice	97
2.1.5	Privire generală asupra situației economice în comuna Buești	97
2.1.5.1	Agricultura	99
2.1.5.2	Industria. Zonele de producție și depozitare	100
2.1.5.3	Servicii.....	100
2.1.6	Mediul de afaceri	100
2.1.7	Turismul	102
2.1.7.1	Analiza sectorului turistic în zona studiată.....	102
2.1.7.2	Fondul construit	102
2.1.8	Dotări și echipamente publice	102
2.1.8.1	Învățământul	102
2.1.8.2	Sănătatea	103
2.1.8.3	Activitatea comercială	103
2.1.8.4	Cultura	103
2.2	Evoluția probabilă a mediului în situația neimplementării planului	103
2.2.1	Evoluția probabilă a calității apelor în situația neimplementării planului	103
2.2.2	Evoluția probabilă a calității aerului în situația neimplementării planului	103
2.2.3	Evoluția probabilă a calității solului în situația neimplementării planului	103
2.2.4	Evoluția probabilă a populației în situația neimplementării planului	104
2.2.5	Evoluția probabilă a patrimoniului cultural în cazul neimplementării planului	104
2.2.6	Evoluția probabilă a biodiversității în cazul neimplementării planului	104
2.2.7	Evoluția probabilă a peisajului în cazul neimplementării planului	104
3	CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA SEMNIFICATIV	104
3.1	Factorul de mediu apă	104
3.2	Factorul de mediu aer	108
3.3	Factorul de mediu sol	110

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

3.4	Biodiversitatea	112
3.5	Populația.....	114
3.6	Patrimoniu cultural	116
3.7	Factorii climatici	117
3.8	Peisajul	119
4	ORICE PROBLEMA DE MEDIU EXISTENTĂ, CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PLAN SAU PROGRAM.....	122
5	OBIECTIVELE DE PROTECTIE A MEDIULUI STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLAN.....	122
6	POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI.....	125
6.1	Efectele implementării obiectivelor asupra factorului de mediu aer	126
6.2	Efectele implementării obiectivelor asupra factorului de mediu apa	131
6.3	Efectele implementării obiectivelor asupra factorului de mediu sol.....	134
6.4	Efectele implementării obiectivelor asupra biodiversității.....	138
6.5	Efectele implementării obiectivelor asupra peisajului	141
6.6	Efectele implementării obiectivelor asupra populației	144
6.7	Efectele implementării obiectivelor asupra patrimoniului cultural.....	147
6.8	Efectele implementării obiectivelor asupra factorilor climatici	150
6.9	Efectele generale ale implementării planului propus	153
6.10	Evaluarea impactului generat de implementarea obiectivelor P.U.G.	155
6.11	Evaluarea impactului asupra ariilor naturale protejate	158
7	POSSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, IN CONTEXT TRANFRONTALIER.....	158
8	MASURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA EFECTELE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU.....	160
8.1	Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra apei	160
8.1.1	Masuri pentru perioada de executie.....	160
8.1.2	Masuri pentru perioada de exploatare/functionare.....	160
8.2	Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra aerului	160
8.2.1	Masuri pentru perioada de executie.....	160
8.2.2	Masuri pentru perioada de exploatare/functionare.....	161
8.3	Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra solului.....	161
8.3.1	Masuri pentru perioada de executie.....	161
8.3.2	Masuri pentru perioada de exploatare/functionare.....	161
8.4	Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra biodiversității	162
8.5	Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra populației	162
8.5.1	Masuri pentru perioada de executie.....	162
8.5.2	Masuri pentru perioada de exploatare/functionare.....	162
8.6	Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra peisajului	163
8.6.1	Masuri pentru perioada de executie.....	163
8.6.2	Masuri pentru perioada de exploatare/functionare.....	163
9	EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE SI O DESCRIERE A MODULUI IN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTATI INTAMPINATE IN PRELUCRAREA INFORMATIILOR CERUTE	163
10	DESCRIEREA MASURILOR AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PLANULUI SAU PROGRAMULUI	166
11	REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC.....	169
11.1	Scopul si obiectivele planului.....	169

11.2	Aspecte relevante ale stării actuale a mediului în situația neimplementării planului	170
11.2.1	Evoluția probabil a calității apelor în situația neimplementării planului	170
11.2.2	Evoluția probabilă a calității aerului în situația neimplementării planului	170
11.2.3	Evoluția probabil a calității solului în situația neimplementării planului	171
11.2.4	Evoluția probabilă a populației în situația neimplementării planului	171
11.2.5	Evoluția probabilă a patrimoniului cultural în cazul neimplementării planului	172
11.2.6	Evoluția probabilă a biodiversității în cazul neimplementării planului	172
11.2.7	Evoluția probabilă a peisajului în cazul neimplementării planului	173
11.3	Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectată semnificativ	173
11.4	Orice problemă de mediu existentă relevantă pentru plan	173
11.5	Obiectivele de protecție a mediului, stabilite la nivel național, comunitar / internațional care sunt relevante pentru plan	174
11.6	Potențialele efecte semnificative asupra mediului	174
11.7	Efecte potențiale în context tranfrontalier	174
11.8	Măsuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra mediului	174
11.9	Măsuri avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului	176

ANEXE

1. Certificat de înregistrare seria RGX nr 317/21.07.2022 - elaborator de studii pentru protecția mediului
2. Anexa 1 - Avize obținute de la Autorități

PIESE DESENATE

1. Planșa 1 - Incadrare în teritoriu sc 1:25.000
2. Planșa 2 - Situația existentă sc. 1:25.000
3. Planșa 3 - Reglementări urbanistice la nivelul UAT sc 1: 25000
4. Planșa 4 - Reglementări urbanistice UTR la nivelul UAT sc 1: 25000

RAPORT DE MEDIU PENTRU ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA BUEȘTI

1 EXPUNEREA CONȚINUTULUI ȘI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT, PRECUM ȘI A RELATIEI CU ALTE PLANURI ȘI PROGRAME RELEVANTE

1.1 Introducere

Raportul de Mediu pentru Planul de urbanism General al comunei Buești a fost realizat în vederea emiterii Avizului de mediu, în conformitate cu cerințele de conținut ale *Anexei nr. 2 a Hotărârii de Guvern nr. 1076/2004 „privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe”*.

Proiectul privind Planul Urbanistic General al comunei Buești a fost inițiat de Primărie și are ca obiect amenajarea teritoriului administrativ al comunei.

Scopul realizării Planului Urbanistic General îl reprezintă dezvoltarea localității corelată cu potențialul zonei, necesitățile și opțiunile populației. Planul Urbanistic General are caracter director de analiză și reglementare operațională a situației existente pe termen scurt, precum și prevederi pe termen mediu și lung.

Raportul de mediu identifică, descrie și evaluează potențialele efecte semnificative asupra mediului ale implementării planului sau programului, precum și alternativele rezonabile ale acestuia, luând în considerare obiectivele și aria geografică ale planului sau programului.

Raportul de mediu a urmărit prezentarea aspectelor generale ale PUG, teritoriul acoperit, precum și activitățile preconizate să decurgă din implementarea PUG, ca: stabilirea noilor folosințe ale terenului pentru dezvoltare și a regulilor privind dimensiunea dezvoltării și conformarea cu legislația în vigoare; amenajarea și utilizarea terenului; dezvoltarea infrastructurii rutiere și de utilități; modificări ale activităților economice care pot interveni într-o sferă mai largă.

1.2 Date generale

Evaluarea mediului (EM) este un proces menit să asigure luarea în considerare a impactului asupra mediului în elaborarea propunerilor de dezvoltare la nivel de politică, plan, program sau proiect înainte de luarea deciziei finale în legătură cu promovarea acestora. Aceasta reprezintă un instrument pentru factorii de decizie, care îi ajută să pregătească și să adopte decizii durabile, respectiv decizii prin care se reduce la minim impactul negativ asupra mediului și se întăresc aspectele pozitive. Evaluarea mediului este astfel, în esență, o parte integrantă a procesului de luare a deciziilor cu privire la promovarea unei politici, unui plan, unui program sau unui proiect.

Evaluarea de mediu pentru planuri, programe si politici (SEA) presupune urmatoarele etape:

- etapa de incadrare
- etapa de definitivare a domeniului
- intocmirea unui raport de mediu privind efectele semnificative probabile ale propunerii de dezvoltare respective
- desfasurarea unei consultari cu privire la propunerea de dezvoltare si la raportul de mediu aferent acesteia
- luarea in considerare a raportului de mediu si a rezultatelor consultarii in procesul de luare a deciziei
- oferirea de informatii publice inainte si dupa adoptarea deciziei si prezentarea modului in care s-a tinut seama de rezultatele evaluarii mediului
- monitorizarea implementarii planului.

SEA are rolul de a analiza si impune considerentele de mediu in intocmirea planurilor si a programelor si va identifica optiunile care nu asigura o dezvoltare durabila din punct de vedere al mediului, inaintea formularii proiectelor specifice si atunci cand sunt inca posibile alternative majore.

Aplicarea SEA determina o crestere a eficientei procesului decizional deoarece ajuta la eliminarea unor alternative de dezvoltare care odata implementate ar fi inacceptabile. Totodata, prin incorporarea procedurilor de implicare a publicului determina reducerea numarului de contestatii si discutii la nivelul operational al EIM (de proiecte), ajuta la prevenirea unor greseli costisitoare, prin limitarea dintr-o faza incipienta a riscului de remediere costisitoare a unor prejudicii ce puteau fi evitate sau a unor actiuni corective necesare intr-o faza ulterioara, precum relocarea sau reproiectarea.

1.3 Date privind planul/programul

1.3.1 Denumire obiectiv

PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA BUEȘTI, JUDET IALOMITA

1.3.2 Amplasament

Planul face referire la teritoriu administrative al comunei Buești, judet Ialomita.

Comuna Buești, cu o suprafață de 2608.43 ha, este situata în zona central-sudică a judetului Ialomita, la 20 km distanta fata de municipiul Slobozia, resedinta de judet, la 55 km fata de municipiul Urziceni, și la 60 km față de municipiul Călărași.

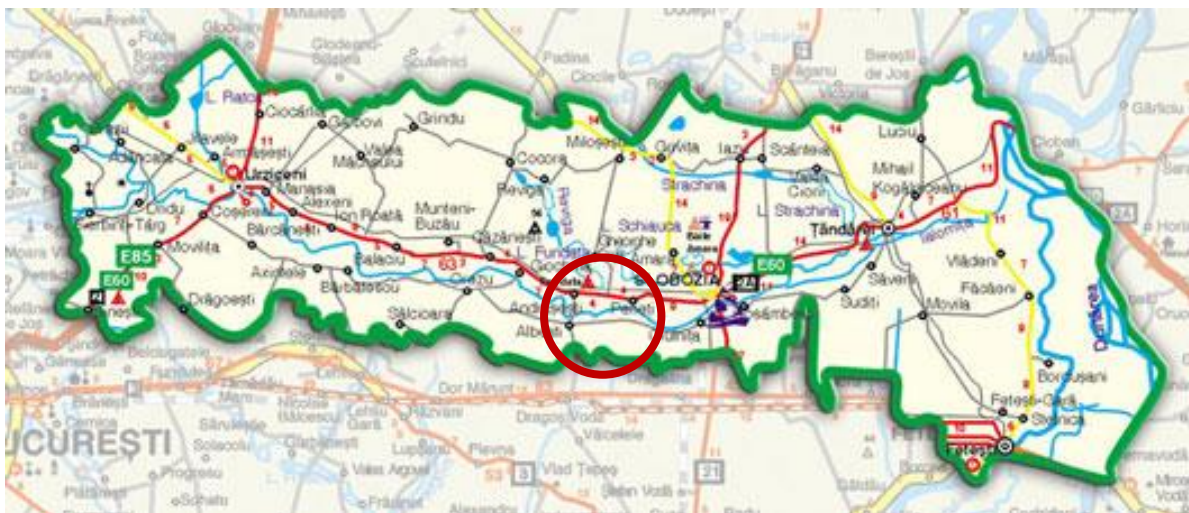


Figura nr. 1 - Poziția comunei Buești în cadrul județului Ialomița

Din punct de vedere al încadrării geografice, teritoriul administrativ al comunei Buești se situează între următoarele coordonate geografice:

- 44°32'33.80" - 44°32'41.84" latitudine nordică;
- 27°11'05.89" - 27°11'07.70" longitudine estică.

Teritoriului administrativ al comunei Buești cuprinde doar satul de reședință cu același nume.

Comuna Buești are ca vecini:

- Nord: - comunele Andrășești și Perieți;
- Est: - comuna Ciulnița
- Sud: - comuna Dragoș-Vodă, județul Călărași;
- Vest: - comuna Albești.

Comuna Buești beneficiază de o poziție favorabilă în rețeaua județeană de cai de comunicație. Localitatea este situată în partea central-sudeică a județului Ialomița, fiind poziționată în partea sudică a României.

- Căi rutiere de interes județean – Comuna Buești este traversată de DJ 201, care face legătura cu DN2 și DN21.
- Căi rutiere de interes local - Rețeaua de străzi a localității este reprezentată de drumurile de deservire locală.

Comuna prezintă o distribuție echilibrată a rețelei de drumuri și străzi rurale, facilitând astfel mobilitatea de transport a populației spre rețeaua de drumuri naționale, județene precum și spre localitățile învecinate.

Comuna nu este servită pe cale feroviară.

Conținutul *Raportului de mediu pentru plan* a fost stabilit în conformitate cu cerințele Anexei nr. 2 la HG nr. 1076/2004, întregul proces de evaluare și de elaborare a Raportului de mediu fiind efectuat în acord cu acestea dar și cu recomandările cuprinse în *Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe* elaborat de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor, împreună cu Agenția Națională pentru Protecția Mediului și recomandările APM Ialomița din cadrul grupului de lucru.

1.4 Conținutul și obiectivele principale ale planului urbanistic general. Relația cu alte planuri și programe

Obiectul prezentei lucrări îl constituie stabilirea priorităților de intervenție, reglementărilor și serviciilor urbanistice ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Buești, județul Ialomița.

În concordanță cu politica de dezvoltare a administrației publice locale este necesară abordarea în cadrul Planului Urbanistic General a următoarelor categorii de provocări:

- analiza situației existente, evidențierea disfuncționalităților și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu;
- zonificarea funcțională a terenurilor și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;
- stabilirea de noi zone de dezvoltare pentru toate categoriile funcționale.

Conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și Elaborare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016, precum și Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99, aprobat prin Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N/1999, **Planului Urbanistic General reprezintă principalul instrument de planificare strategică și operațională, având astfel caracter director, strategic și de reglementare specifică.** Acesta reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare la nivelul unei localități. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General, care se actualizează periodic la maxim 10 ani.

Părțile scrise și desenate componente ale documentației P.U.G. oferă suportul tehnic în materie de planificare a investițiilor la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Administrațiile locale utilizează P.U.G.-ul pe de-o parte drept instrument de lucru pentru buna desfășurare a activității de autorizare a executării lucrărilor de construcții, pe de altă parte în vederea atingerii viziunii strategice pentru o perioadă de 10 ani. În baza acestei documentații de urbanism prind contur politicile, programele și proiectele locale. Concomitent cu întocmirea și avizarea P.U.G. se pot trasa direcțiile viitoarelor politici locale. Este de dorit deci ca această documentație să fie riguros și bine fundamentat întocmită, precum și să urmeze un proces transparent de consultare și implicare a tuturor actorilor urbani implicați în elaborarea sa.

1.4.1 Conținut P.U.G.

- diagnosticul prospectiv, realizat pe baza analizei evoluției istorice
- previziuni economice și demografice, precizând nevoile identificate în materie de dezvoltare economică, socială și culturală, de amenajare a spațiului, de mediu,
- locuire, transport, spații și echipamente publice și servicii;
- strategia de dezvoltare spațială a localității;
- regulamentul local de urbanism aferent acestuia;

- planul de acțiune pentru implementarea și programul de investiții publice.

1.4.2 Scop P.U.G.

Scopul general al planului consta în stabilirea priorităților de intervenție, reglementărilor și servităților de urbanism ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Buești, județul Ialomița, astfel încât să:

- se stabilească direcțiile, prioritățile și reglementările de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- se asigure utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- să se marcheze și să se precizeze zonele cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- să se evidențieze fondul construit valoros și să se precizeze modul de valorificare a acestuia în folosul comunei;
- să se asigure creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- să se asigure fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- să se asigure corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiilor.

Printr-o implementare și o planificare exactă a investițiilor de capital, primăria Buești urmărește obiectivul de a promova dezvoltarea comunității locale, îmbunătățind calitatea vieții și asigurând condiții de trai sănătoase și sigure.

Acest obiectiv amplu este realizat prin intermediul unor intervenții de dotare cu infrastructură tehnico-edilitară, pe de o parte și pe de altă parte sporind atractivitatea și dinamismul comunei Buești, punând astfel bazele pentru bunăstarea și prosperitatea viitoare.

Primăria Buești are ca obiectiv dezvoltarea comunității locale, prin asigurarea unor condiții de trai calitative. Implementarea sa va fi făcută printr-o planificare riguroasă a investițiilor de capital.

Mai exact, acest obiectiv amplu este realizat prin intermediul unor intervenții de modernizare ale infrastructurii rutiere, de dotare cu infrastructură tehnico-edilitară și de sporire a atractivității comunei. Astfel, se pun bazele pentru bunăstarea și prosperitatea viitoare.

1. Infrastructura rutiera:

asfaltare drumuri de pământ și pietriș.

- Echipare edilitară

Înființarea/extinderea rețelelor tehnico-edilitare, care ar permite creșterea activității economice și îmbunătățirea condițiilor de locuire.

- Economie și îmbunătățirea condițiilor de locuire:

Dezvoltare potențial agro-zootehnic prin crearea condițiilor optime de funcționare a incintelor specializate

Dezvoltarea comerțului legumicol, prin crearea unei piețe specializate

Amenajare spații verzi/agrement/sport/locuri de joacă pentru copii, etc

Dezvoltarea turismului pe baza unui program menit să asigure punerea în valoare a potențialului turistic din zonă.

Proiecte integrate multisectoriale de dezvoltare

Proiecte pentru dezvoltarea infrastructurilor de afaceri și promovarea de parteneriate publice și private – mediul de afaceri pentru dezvoltare economică
Proiecte pentru protejarea valorilor culturale.

Liniile strategice urmarite de primaria Buești atunci cand planifica investitiile de capital sunt pe deplin in conformitate cu strategia pentru dezvoltarea sustenabila a comunei, avand scopul de a raspunde nevoilor populatiei.

Investițiile susținute de autoritățile locale din Buești urmaresc în principal satisfacerea nevoilor primare ale comunității locale, prin îmbunătățirea mediului construit și modernizarea infrastructurilor de bază. În acest context primăria a demarat demersul elaborării Planului Urbanistic General, pentru a dispune de o viziune strategică coerentă și durabilă asupra localității în următorii 10 ani.

1.4.3 Obiective generale

Obiective generale urmarite in cadrul Planului Urbanistic General:

- dezvoltarea consolidata
- mediu dezvoltata sustenabil
- coeziune socio – demografică.

1.4.4 Obiective specifice

Obiectivele specifice urmarite in cadrul Planului Urbanistic General:

- diversificarea economică la nivelul comunei
- diversificarea ofertei locurilor de muncă
- valorificarea patrimoniului natural și promovarea și dezvoltarea serviciilor turistice
- creșterea accesibilității, conectivității și mobilității prin realizarea de investiții în infrastructura de transport
- susținerea agriculturii ecologice
- creșterea calității locuirii
- îmbunătățirea echipării teritoriului cu servicii și utilități publice
- dezvoltarea ofertei educaționale în concordanță cu nevoile actuale ale pieței și crearea competențelor corespunzătoare cerințelor pieței forței de muncă.

Aceste obiective generale si specific ulterior implementarii PUG se pot concretiza prin programe si proiecte astfel:

• O.1 Dezvoltarea consolidata	
O.11 - Diversificarea economică la nivelul comunei	
PROGRAME	PROIECTE
P111 STIMULAREA ECONOMIEI DURABILE	P1111 - Crearea unor locații specifice și promovarea produselor locale
	P1112 - Crearea unor programe de ocupare a posturilor în

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

	comună
	P1113 - Mărirea numărului de întreprinderi mici și mijlocii
	P1114 - Achiziționarea de echipamente și pregătirea profesională
O.12 Diversificarea ofertei locurilor de muncă	
P121 CONSOLIDAREA PIEȚEI MUNCII	P1211 - Sprijinirea persoanelor care se află în șomaj pentru a-și găsi un loc de muncă
	P1212 - Aplicarea unui management corespunzător administrării forței de muncă
	P1213 - Crearea unor baze de date la nivel local, cu activele disponibile (terenuri care se pot vinde, imobile libere) cu interes pentru desfășurarea unei activități private
	P1214 - Accesarea de fonduri nerambursabile necesare dezvoltării afacerilor
	P1215 - Integrarea grupurilor dezavantajate pe piața muncii
	P1216 - Încurajarea intrării femeilor pe piața muncii prin inițiative locale de dezvoltare a facilităților de îngrijire a copiilor și bătrânilor din comună
O.13 Valorificarea patrimoniului natural și promovarea și dezvoltarea serviciilor turistice	
P131 CONSERVAREA ȘI VALORIFICAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI PROMOVAREA ȘI DEZVOLTAREA SERVICIILOR TURISTICE	P1311 - Realizarea și promovarea unor evenimente locale
	P1312 - Practicarea unui turism integrat, cu variate pachete turistice
	P1313 - Sensibilizarea și educarea publicului larg (elevi, cetățeni) privind conceptual de dezvoltare durabilă și protecția biodiversității
O.14 Creșterea accesibilității, conectivității și mobilității prin realizarea de investiții în infrastructura de transport	
P141 STIMULAREA MOBILITĂȚII DURABILE	P1411 - Ierarhizarea circulațiilor rutier
	P1412 - Amenajarea de piste de biciclete în afara carosabilului
P142 ÎMBUNĂTĂȚIREA SISTEMULUI DE CIRCULAȚII	P1421 - Reabilitarea și modernizarea drumurilor existente
	P1422 - Amenajarea de parcaje pentru mașini în zona dotărilor publice
O.2 MEDIU DEZVOLTAT SUSTENABIL	

O.21 Susținerea agriculturii ecologice	
P211 DEZVOLTAREA DURABILĂ A AGRICULTURII ECOLOGICE	P2111 - Dezvoltarea unor ferme zootehnice și puncte de prelucrare și colectare
	P2112- Susținerea producătorilor de a forma asociații
	P2113 - Informare și consultanță privind accesarea programelor de dezvoltare rurală și a fondurilor gestionate de Ministerul Agriculturii
	P2114 - Crearea de condiții pentru practicile de agricultura durabila, adaptate condițiilor climaterice si solului din comună
	P2115 - Informare și consultanță privind accesarea fondurilor comunitare ce vizează dezvoltarea activităților întreprinse în mediul rural
O.22 Creșterea calității locuirii	
P221 ÎMBUNĂTĂȚIREA SĂNĂTĂȚII PRVIND MEDIUL DE VIAȚĂ	P2211 - Igienizarea periodică a cursului râului Ialomița și înăsprirea sancțiunilor pentru factorii poluatori
	P2212 - Împădurirea zonelor cu risc crescut de inundare
	P2213 - Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 cu completările și modificările ulterioare pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei
	P2214 - Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014 cu completările și modificările ulterioare
O.3 COEZIUNE SOCIO-DEMOGRAFICĂ	
O.31 Îmbunătățirea echipării teritoriului cu servicii și utilități publice	
P311 DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE ȘI DE SALUBRITATE	P3111 - Extinderea rețelei publice de apă
	P3112 - Înființarea rețelei publice de canalizare
	P3113 - Înființarea rețelei publice de alimentare cu gaze naturale
	P3114 - Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică
	P3115 - Modernizarea și eficientizarea iluminatului public stradal
P312	P3121 - Modernizare / Realizare baze sportive, sali sport, terenuri sport si locuri fitness

IMBUNĂȚĂȚIRE DOTĂRI SOCIALE ȘI EDUCAȚIONALE	P3122 - Reabilitare și dotare cămin cultural Buești
	P3123 - Modernizare dispensar Buești
O.32 Dezvoltarea ofertei educaționale în concordanță cu nevoile actuale ale pieței și crearea competențelor corespunzătoare cerințelor pieței forței de muncă	
P321 DEZVOLTAREA OFERTEI EDUCAȚIONALE	P3211- Dezvoltarea unor programe sociale pentru reconversie profesională
	P3212 - Susținerea permanentă a calității procesului de învățământ
	P3213 - Formarea continuă a cetățenilor comunei prin cursuri de perfecționare
	P3214 - Crearea unei baze materiale capabile să satisfacă nevoile legate de actul educațional
	P3215 - Indrumarea scolilor pentru formarea profesională

În concordanță cu politica de dezvoltare comunală a administrației locale este necesară rezolvarea în cadrul Planului Urbanistic a următoarelor categorii de probleme:

- analiza situației existente, evidențierea disfuncționalităților și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și în cadrul localităților componente ale comunei
- zonificarea funcțională a terenurilor și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare
- condiții și posibilități de realizare a obiectivelor de utilitate publică
- stabilirea de noi zone de dezvoltare pentru toate categoriile funcționale.

Studiul de față precum și propunerile de soluționare a acestor categorii de probleme oferă instrumentele de lucru necesare atât elaborării, aprobării cât și urmăririi aplicării prevederilor Planului Urbanistic General.

Planurile urbanistice generale sunt documentații complexe care se întocmesc pentru întregul teritoriu intravilan al localităților, în corelare cu teritoriul administrativ al acestora și reglementează utilizarea terenurilor și condițiile de ocupare a acestora cu construcții, inclusiv infrastructuri, amenajări și plantații, constituindu-se în suportul pentru realizarea programelor de dezvoltare a localităților.

Conform 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016, precum și Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99, aprobat prin Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N/1999, Planului Urbanistic General reprezintă principalul instrument de planificare strategică și operațională, având astfel caracter director, strategic și de reglementare specifică.

Acesta reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare la nivelul unei localități. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General, care se actualizează periodic la 5-10 ani.

Proiectul privind Planul Urbanistic General al Comunei Buești a fost inițiat de Primărie și are ca obiect amenajarea teritoriului administrativ al comunei.

1.5 Prevederi legislative

1.5.1 Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior P.U.G

- Planul de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia 2021-2027;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean – PATJ Ialomița;
- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pentru perioada 2021-2027;
- Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Buești 2021-2027.

1.5.2 Acte normative în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legile de aprobare a Planului de Amenajare a Teritoriului Național:
- Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - Zone protejate;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități;
- Legea nr. 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural;
- Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea Rețele de transport,
- Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea Apă,
- Legea nr. 190/2009 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea zone cu resurse turistice
- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și Elaborare a documentațiilor de urbanism aprobate prin;
- Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N/1999 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99, aprobat prin
- Ordinul Nr.176/N/16.08.2000 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal, indicativ GM-010-2000
- Ordinul Nr.37/N/08.06.2000 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic de Detaliu, indicativ GM-009-2000
- Ordinul Nr.21/N/10.04.2000 pentru aprobarea Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism, indicativ GM-007-2000
- Ordinul nr. 562/2003 pentru aprobarea Reglementării tehnice "Metodologie de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)"
- Ordinul MDRT nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

1.5.3 Acte normative în domenii conexe

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea locuinței nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificările și completările ulterioare
- Codul Civil
- Legea nr. 265/29.06.2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 82/15.04.1998 pentru aprobarea O.U.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 422/18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Ordinul nr. 49 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane, cu completările și modificările ulterioare;

- H.G.R. nr. 930/11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârea nr. 382/2003 privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism pentru zonele cu riscuri naturale;
- Legea 107/25.09.1996 – Legea apelor, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 213/ 17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Ordonanța Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române, aprobată prin Legea nr.89/1999, republicată, cu modificările ulterioare;
- Ordinul M.T. nr. 158/1996 privind emiterea acordurilor Ministerului Transporturilor la documentațiile tehnico-economice ale investițiilor sau la documentațiile tehnice de sistematizare pentru terți.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 46/2008 pentru aprobarea Codului Silvic;
- Legea fondului funciar nr. 18/19.02.1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 33/27.05.1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- Legea nr. 7/13.03.1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 378/2001, pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată
- Hotărârea Guvernului nr. 382/2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism pentru zonele cu riscuri naturale;
- Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 49/2011 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- Legea nr. 481/8.11.2004 privind protecția civilă;
- O.U.G. nr. 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

- Ordinul nr. 34/N/7.11.1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precumși a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor;
- Ordinul nr. 46/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;

1.5.4 Diferite reglementări tehnice în domeniu

- I 22/1999 – Normativ de proiectareși executare a lucrărilor de alimentare cu apăși canalizare a localităților;
- SR 8591/ 1997 – Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare;
- SR 1343-1/1995 – Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități;
- STAS 10859 – Canalizare. Stații de epurare a apelor uzate din centrele populate;

1.5.5 Studii pentru proiectare

- PE 101A/1985 – Instrucțiuni privind stabilirea distanțelor normate de amplasare a instalațiilor electrice cu tensiunea peste 1 KV în raport cu alte construcții (republicat în 1993);
- PE 104/1993 – Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000 V;
- PE 106/1995 – Normativ pentru construcția liniilor electrice de joasă tensiune;
- PE 125/1995 – Instrucțiuni privind coordonarea coexistenței instalațiilor electrice de 1 - 750 KV cu linii de telecomunicații;
- PE 132/1995 – Normativ de proiectare a rețelelor electrice de distribuție publică;
- 1.RE-lp-3/1991 – Îndrumar de proiectare pentru instalațiile de iluminat public;
- 1.LI-lp-5/1989 – Instrucțiuni de proiectare a încrucișărilorși apropiierilor LEA de MTși JT față de alte linii, instalații și obiective;
- 3915/1994 – Proiectareași construirea conductelor colectoareși de transport gaze naturale;
- 91/N/912-CP/1996 – Ordinul M.L.P.A.T. și ONCGC pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de introducere a cadastrului rețelelor edilitare în localități;
- 1645/CP-2393/1997 – Ordinul Ministerului Industriilor și Comerțului și ONCGC pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de cadastru energetic;
- Legea nr. 6/1998 – Normativ pentru proiectareași executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;

1.5.6 Supotul topografic al P.U.G. Buești

Prezentul Plan Urbanistic General este elaborat pe suportul topografic actualizat, elaborat de S.C. CORNEL&CORNEL TOPOEXIM SRL. Reambularea topografică ce a constituit baza P.U.G.-ului, a fost realizată prin georeferențierea planurilor cadastrale, a planurilor parcelare și a ortofotoplanului, informații deținute de către O.C.P.I. Ialomița, cât și prin vizite pe teren, în vederea actualizării acestor planuri.

Pentru respectarea conținutului cadru al Raportului de mediu prevăzut în anexa 2 a Ordinului 1076/2004 s-au folosit date și din alte documente din care enumerăm:

- Planul local de acțiune pentru mediu județul Ialomița - PLAM
- Planul de Amenajare a Teritoriului Național (P.A.T.N.);
- Raport privind starea socio - economică a județului Ialomița;
- Planul județean al gestiunii deșeurilor – județul Ialomița
- Raport privind starea factorilor de mediu județul Ialomița, 2023.

1.6 Avize și acorduri obținute

Până în prezent, pentru Actualizare P.U.G. Comuna Buești situația avizelor este cea atașată prezentului raport.

1.7 Relația P.U.G. cu alte Planuri și Programe

1.7.1 Nivelul național

1.7.1.1 Planul de Amenajare a Teritoriului Național (PATN)

La nivelul P.A.T.N. nu există prevederi speciale pentru teritoriul comunei Buești.

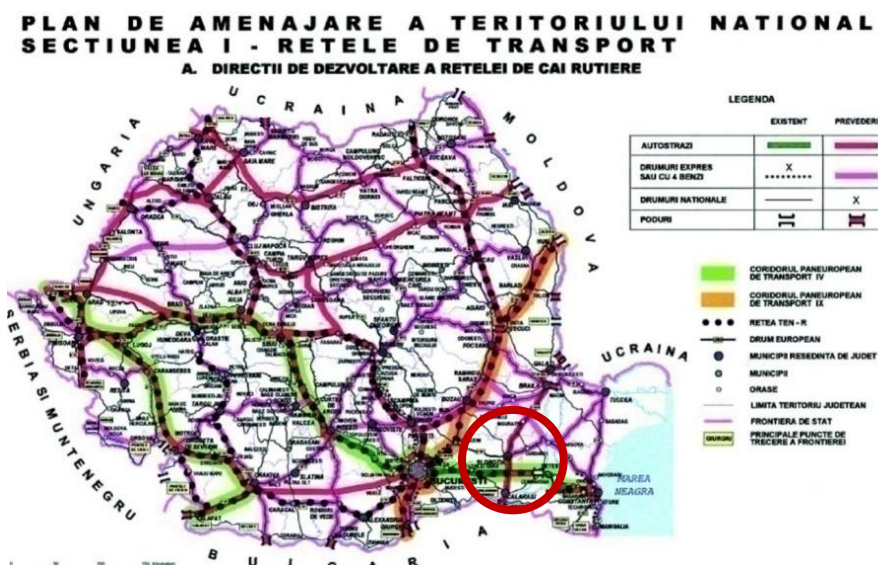


Figura nr. 2 - Încadrare în Planul de Amenajare a Teritoriului Național – Rețele de transport

1.7.1.2 Strategiei Naționale pentru Dezvoltare Durabilă a României, Orizonturi 2013-2020-2030

Comuna Buești se află amplasată în regiunea de dezvoltare Sud - Muntenia.



Figura nr. 3 - România –Regiunile de dezvoltare

Regiunea Sud Muntenia este situată în partea de sud a României și cuprinde șapte județe: Argeș, Prahova, Dâmbovița, Teleorman, Giurgiu, Ialomița și Călărași. Se învecinează la nord cu regiunea Centru, la est cu regiunea Sud - Est, la vest cu regiunea Sud – Vest, iar la sud cu Bulgaria, limita fiind dată de fluviul Dunărea. În mare coincide cu vechea regiune istorică Muntenia, în limitele sale naturale: munții Carpați la Nord, la Vest râul Olt, la Sud și la Est fluviul Dunărea, iar la Nord – Est râurile Milcov, Putna și Siret. Regiunea Sud Muntenia are o suprafață de 34.453 kmp (locul 3 între regiunile României, ocupând 14,5% din Suprafața totală a țării). Fluviul Dunărea traversează în Sud regiunea de la Vest la Est.

O caracteristică aparte, cu multiple implicații de ordin socio-economic, o reprezintă faptul că este singura regiune din țară ce conține o regiune enclavă în partea mediană, și anume regiunea București – Ilfov.

La 31 decembrie 2018, organizarea administrativă a regiunii era următoarea: 48 de orașe și municipii dintre care 16 sunt municipii, 519 comune, 2019 sate. Populația regiunii este corelată cu numărul de județe fiind una din cele mai puțin numeroase, devansând din acest punct de vedere regiunea Vest.

Documentul legislativ care reglementează rețeaua de localități din România este legea 350/2001 privind Planul de Amenajare a teritoriului Național (P.A.T.N.) – secțiunea a IV- a Rețeaua de localități. În conformitate cu prevederile acestei legi, rețeaua națională de localități este compusă din localități urbane și localități rurale, ierarhizate pe ranguri de la 0 la V.

Ulterior, în baza unor completări aduse legii 350/2001 rețeaua de așezări a suferit modificări prin înființarea de noi orașe și comune, desființarea, comasarea sau înființarea unor sate. La sfârșitul anului 2011, în comparație cu anul 1999 anul de referință, în rețeaua de așezări la nivel național și regional au intervenit anumite schimbări. Astfel, la sfârșitul anului 2011 în România existau 320 de orașe, față de 265 în 1999.

La nivelul rețelei de localități urbane se distinge o mare diferență între București și celelalte orașe, orașele din regiunea Sud Muntenia fiind puternic polarizate economic și social de către capitală.

Tabelul nr. 1 - Sistemul de localități - date comparative la nivel regional/ național, 2018¹

Nivel teritorial	Suprafața totală (km ²)	Număr municipii	Număr orașe	Număr comune	Număr sate
Argeș	6.822	3	4	95	576
Călărași	5.087	2	3	50	160
Dâmbovița	4.056	2	5	82	353
Giurgiu	3.544	1	2	51	167
Ialomița	4.455	3	4	59	127
Prahova	4.715	2	12	90	405
Teleorman	5.788	3	2	92	231
Sud Muntenia	34.467	16	32	519	2.019
România	238.391	320	103	2.856	12.955

În Planul de Dezvoltare Regională Sud Muntenia 2021 - 2027 nu există prevederi speciale pentru comuna Buești.

1.7.1.3 Strategia națională de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung

Obiectivele de mediu ale Strategiei naționale de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung sunt următoarele:

- reducerea alterării și influenței antropice asupra geomorfologiei bazinelor hidrografice, în special a albiei minore (analiză pentru fiecare caz în parte a oportunității lucrărilor de regularizare) și a luncilor inundabile;
- luarea în considerare a funcțiilor ecologice ale inundațiilor, prin reîncărcarea acviferelor, asigurarea conectivității laterale, necesară pentru reproducerea speciilor acvatice;

¹ Sursa: PDR – Sud Muntenia

- crearea și/sau conservarea spațiului pentru râuri, evitându-se lucrările de apărare și rectificarea cursurilor de apă pe distanțe mari (local și cumulativ);
- aplicarea tehnicilor durabile care asociază eficacitatea sub aspectul de mediu cu eficiența sub raportul costurilor (aplicarea celor mai bune practici);
- satisfacerea cerințelor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, prin care s-a transpus Directiva-cadru privind apa;
- prevenirea poluării cursurilor de apă și a apelor subterane ca urmare a inundațiilor (prin protecția zonelor urbane și industriale) și a efectelor asociate lor asupra calității ecologice a cursurilor de apă;
 - protecția și îmbunătățirea calității terenurilor, iar acolo unde este posibil, încurajarea schimbărilor în practica agricolă pentru a preveni sau a minimiza scurgerea și inundațiile asociate ei ca urmare a unor lucrări agricole intensive;
 - conservarea și restaurarea zonelor naturale, precum pădurile aluviale, zonele umede și albiile vechi cu funcții ecologice, precum și reducerea eroziunii solului prin intermediul practicilor agricole corespunzătoare și al managementului forestier;
 - protecția și conservarea bunurilor istorice, a monumentelor, a ariilor protejate și a ecosistemelor;
 - protecția și îmbunătățirea specificului mediului înconjurător și a aspectului său estetic;
 - minimizarea sau prevenirea impactului schimbărilor climatice asupra producerii fenomenului de inundații;
 - protecția și restaurarea vegetației riverane de-a lungul râurilor, pentru îmbunătățirea calității apei și evitarea eroziunii malurilor;
 - gestionarea durabilă a pădurilor, reconstrucția ecologică prin împădurire a terenurilor care și-au pierdut capacitatea de producție, fiind afectate de diverse forme de degradare, înființarea perdelelor forestiere de protecție și amenajarea bazinelor hidrografice torențiale;
 - promovarea monitorizării integrate a zonelor amenajate de pe sectoarele de râuri identificate cu risc ridicat la inundații, în vederea conservării regimului natural de curgere și pentru păstrarea biodiversității;
 - aducerea la cunoștința publicului a lucrărilor ameliorative de mediu rezultate din lucrări de apărare împotriva inundațiilor (conectivitate laterală, zone umede, poldere etc.) compensatorii amenajărilor de pe tronsoanele de râu puternic modificate din bazinele hidrografice.

1.7.2 Nivelul regional

1.7.2.1 Planul Regional de Dezvoltare a Regiunii Sud-Muntenia 2021-2027

Strategia Regiunii Sud - Muntenia își propune să susțină transformarea regiunii într-o societate echitabilă, incluzivă și prosperă, cu o economie modernă, dinamică și eficientă din punct de vedere al utilizării resurselor, cu conținut scăzut al emisiilor nete de gaze cu efect de seră, fiind în concordanță cu orientările strategice al Pactului Ecologic European, Strategiei pentru IMM-uri, Noi Strategii Industriale, cu cele 17 obiective de dezvoltare durabilă ale Organizației Națiunilor Unite, prevăzute în cadrul Agendei 2030 pentru Dezvoltare Durabilă precum și cu Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă 2021 – 2027.

Pentru atingerea obiectivului general al PDR 2021-2027, au fost stabilite următoarele obiective specifice, corelate cu prioritatile de finanțare.

Obiective generale

- dezvoltarea durabilă a infrastructurii locale și regionale
- dezvoltarea urbană durabilă
- creșterea competitivității prin specializare inteligentă și digitalizare
- protecția mediului prin creșterea eficienței energetice și tranziția către o economie circulară
- susținerea educației și ocupării forței de muncă
- susținerea sănătății și incluziunii sociale
- dezvoltarea rurală și agricultura.

Definirea priorităților și domeniilor de intervenție la nivel regional pentru viitoarea perioadă de programare 2021-2027 a reprezentat un proces participativ, realizat prin implicarea actorilor regionali relevanți, fiind astfel create premisele necesare pentru identificare nevoilor reale de dezvoltare ale regiunii Sud Muntenia.

Prioritățile Strategiei de Dezvoltare Regională Sud – Muntenia 2021-2027

- dezvoltarea durabilă a infrastructurii locale și regionale
- dezvoltare urbană durabilă
- creșterea competitivității economiei regionale prin specializare inteligentă și digitalizare
- protecția mediului prin creșterea eficienței energetice și tranziția către o economie circulară
- susținerea educației și ocupării forței de muncă
- susținerea sănătății și incluziunii sociale
- dezvoltarea rurală și agricultura.

Toate domeniile de intervenție ce vor fi implementate prin PDR respectă reglementările Comunitare și prevederile privind atingerea obiectivelor orizontale (dezvoltare durabilă și egalitatea de șanse și nediscriminarea).

1.7.2.2 Strategia de Dezvoltare Teritorială Sud - Muntenia 2021-2027

Măsurile propuse pentru dezvoltarea socio – economică a regiunii post 2020 au fost formulate ținând cont de posibilitățile oferite de viitoarea programare a finanțării din fonduri europene cât și de susținerea financiară națională sau locală.

Prioritățile și măsurile propuse urmăresc să genereze dezvoltarea regiunii Sud- Muntenia într-un orizont de timp de 7 ani, prin proiecte care să concentreze investițiile în: promovarea inovării și specializări inteligente, crearea unei culturi antreprenoriale, susținerea întreprinderilor pentru a le permite depășirea dificultăților cu care se confruntă în calea creșterii, creșterea eficienței energetice.

Strategia oferă cadrul strategic general pentru strategiile de dezvoltare teritorială integrate, ca de exemplu Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană (SIDU) și Strategia de Dezvoltare Județeană (SDJ) elaborate de către autoritățile teritoriale din regiunea Sud Muntenia la nivel de municipiu reședință de județ/consiliu județean.

În Strategia de Dezvoltare a Regiunii Sud Muntenia 2021 -2027 nu sunt prevăzute proiecte în UAT Buești.

1.7.3 Nivelul județean

1.7.3.1 Strategia de dezvoltare a județului Ialomița 2021-2027

În 2027, județul Ialomița reprezintă un punct focal în rețeaua de transport națională și un important pol economic ce se remarcă prin performanța ridicată în domenii diversificate, precum agroalimentar, industrie, turism, dar și alte domenii emergente, asigurând o dezvoltare economică constantă și sustenabilă ce catalizează dezvoltarea unui mediu de locuit atractiv, sănătos și sigur, competitiv în raport cu principalele centre polarizatoare din regiune și nu numai. Aceasta este o viziune chiar pe termen lung, depășind orizontul anului 2027, prin care județul Ialomița urmărește în continuare direcțiile de dezvoltare stabilite anterior, dezvoltarea acestuia bazându-se pe o serie de piloni principali adaptați pe baza evoluției teritoriului și a tendințelor la nivel local, național și global, după cum sunt descriși în figura următoare.



Figura nr. 4 – Piloni principali ai Strategiei de dezvoltare a județului Ialomița 2021-2027

Pentru realizarea cu succes a viziunii de dezvoltare 2027, MISIUNEA Strategiei Integrate de Dezvoltare Economică și Socială a județului Ialomița vizează:

- Dezvoltarea și implementarea unui sistem de monitorizare, evaluare și actualizare a Strategiei, pornind de la Cadrul pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea Strategiei identificat în strategie, și bazat pe o bază de date interactivă, actualizată în timp real privind dezvoltarea socio-economică și teritorială a județului și UAT componente;
- Formularea de politici publice bazate pe date;
- Monitorizarea constantă a implementării strategiei, și, când este necesar, actualizarea obiectivelor, atât la nivelul Consiliului Județean Ialomița, cât și în relație cu restul actorilor relevanți și partenerilor din județ, din regiune, de la nivel național și internațional;
- Promovarea parteneriatelor strategice teritoriale între instituții publice, mediul privat și societatea civilă/ comunități, pentru a sprijini specializarea inteligentă, abordarea politicilor teritoriale și abordări funcționale: cooperare teritorială (incl. Urban-rural), identificarea, promovarea și implementarea în parteneriat a proiectelor strategice cu impact teritorial;
- Promovarea unei abordări antreprenoriale a administrației publice locale și a diplomației economice, pentru a maximiza oportunitățile de dezvoltare ale județului;
- Monitorizarea activă și valorificarea oportunităților de networking, învățare și schimburi de experiență și finanțare a proiectelor, atât la nivel regional și național, cât și european și internațional.

Viziunea de dezvoltare este detaliată printr-un set de 5 obiective strategice, ce evidențiază domeniile principale de intervenție în perioada 2021-2027:

- O1. Ialomița – principalul hub agroalimentar la nivel național, ce antrenează o economie competitivă și atractivă
- O2. Ialomița-județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative
- O3. Ialomița-județ rezilient, cu o calitate mai bună a factorilor de mediu
- O4. Ialomița-județ accesibil și bine conectat în teritoriu, cu o infrastructură de transport performantă și cu un impact redus asupra mediului
- O5. Ialomița – județ cu un management performant, bazat pe o capacitate administrativă crescută, ce contribuie la o gestiune eficientă și transparentă a serviciilor publice, a dezvoltării socio-economice și a relației cu comunitatea.

Obiectivele, direcțiile de acțiune, programele și proiectele propuse se integrează atât din punct de vedere al domeniilor pe care le vizează, cât și din punct de vedere teritorial. S-a urmărit concentrarea tematică și spațială a intervențiilor, astfel încât teritoriul județului Ialomița să se dezvolte echilibrat, sprijinind dezvoltarea policentrică a acestuia și valorificarea identității locale și competențelor distinctive ale diferitelor subzone. Totodată, prin valorificarea diferitelor axe de transport, de dezvoltare economică, turistice sau naturale (coridoare verzi-albastre), s-a vizat activarea zonelor mai puțin dezvoltate ale județului, reducând astfel disparitățile intrajudețene. Enumerarea proiectelor ce pot fi evidențiate spațial, ilustrată în continuare, nu este exhaustivă, însă are rolul de a sugera zonele prioritare pentru concentrarea investițiilor, astfel încât să se genereze sinergii, maximizând impactul acestora. Totodată, este de menționat că implementarea Strategiei și a conceptului de dezvoltare teritorială la nivel local presupune o strânsă colaborare între autoritățile județene și autoritățile publice locale ale UAT componente ale județului Ialomița, pentru a asigura armonizarea priorităților, programelor și proiectelor de dezvoltare.

1.7.3.2 Planul de amenajare a teritoriului județului Ialomița (PATJ – Ialomița)

Viziunea planului de amenajarea a teritoriului județului Ialomița, stabilește ca principii directoare o dezvoltarea teritorială policentrică și echilibrată a teritoriului județean, incluziunea socială, implicarea tuturor actorilor interesați (publici și/sau privați) de dezvoltarea județului, sporirea calității vieții, coordonarea documentațiilor de urbanism la toate nivelurile teritoriale, și inițierea și/sau promovarea parteneratelor ce conduc la atragerea de investiții. Principii ce au în vedere susținerea unui schimb permanent de resurse naturale, economice, umane și financiare.

Viziunea de dezvoltare a județului se constituie astfel ca un răspuns la aspirațiile comunităților locale, lansând procesul de planificare și de coordonare a resurselor locale, regionale și naționale, publice și private în rezolvarea problemelor actuale și de dezvoltare socio-economică.

Conform Strategiei de dezvoltare spațială, comuna Buești face parte din zona de cooperare Slobozia-Amara, în care municipiul Slobozia acționează ca și pol județean principal, iar orașul Amara acționează ca și centru urban cu funcții specializate. În plus, următoarele comune acționează ca și poli rurali: Grivița Comune: Traian, Scânteia, Ograda, Bucu, Gheorghe Lazăr, Buești, Cosâmbești, Ciulnița, Perieți, Buești, Andrașești, Gheorghe Doja, Miloșești.

Această zonă de cooperare are următoarele direcții de acțiune:

- consolidare centru administrativ și cultural al județului;
- investiții parcuri tehnologice profil agricol;
- tehnologizare activități agricole;
- zootehnie;
- procesare alimente, surse energetice regenerabile;
- turism balnear și cultural.

Comuna Buești este vizată de următoarele proiecte:

- Conectare la sistemul de transport gaze naturale;
- Reabilitare, modernizare drumuri comunale în intravilan;
- Amenajare drumuri de exploatare agricolă;
- Realizare stație de tratare a apei;
- Înființare rețea de canalizare menajeră și pluvială și stație de epurare;

- Extindere rețea de canalizare menajeră și pluvială;
- Racordare stație de epurare la sistemul electric;
- Reabilitare, modernizare cămine culturale;
- Sediul poliției;
- Realizare parc;
- Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea clădirilor valoroase aflate în pericol: Conac moșia Nicolae Seceleanu (Buești) (fostul lagăr de deținuți).

1.7.3.3 Planul județean al gestiunii deșeurilor în județul Ialomița

Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor al județului Ialomița oferă o privire de ansamblu asupra legislației de mediu, subliniază sarcinile și mijloacele care pot fi folosite pentru atingerea obiectivelor și oferă detalii cu privire la acțiunile pe care factorii implicați trebuie să le promoveze pentru a atinge țintele propuse. PJGD prezintă o evaluare a alternativelor tehnice potențiale, calculul capacităților necesare și estimarea costurilor aferente implementării unui sistem integrat de management al deșeurilor la nivelul județului Ialomița.

Obiectivele privind gestionarea deșeurilor pentru perioada de planificare 2019-2025 și relevante la nivelul județului Ialomița sunt stabilite pe baza obiectivelor și țăintelor prevăzute în PNGD, pentru fiecare categorie de deșeurii care face obiectul planificării. În plus, în vederea estimării capacităților investițiilor noi pentru gestionarea deșeurilor municipale, au fost luate în considerare și obiectivele privind pregătirea pentru reutilizare și reciclare, precum și obiectivul de reducere a cantității de deșeurii depozitate din cadrul pachetului economiei circulare aprobat în iunie 2018.

Obiectivele privind gestionarea deșeurilor municipale în județul Ialomița pentru perioada de planificare sunt stabilite pe baza:

- prevederilor Planului Național de Gestionare a Deșeurilor 2018-2025;
- prevederilor legislative europene și naționale în vigoare;
- prevederilor Strategiei Naționale de Gestionare a Deșeurilor 2014-2020;
- prevederilor principalelor directive de deșeurii incluse în Pachetul Economiei Circulare, aprobat și publicat în Jurnalul Oficial al U.E. la data de 14.06.2018);
- Comunicarea Comisiei către Parlamentul European, Consiliu, Comitetul Economic și Social European și Comitetul Regiunilor, Rolul valorificării energetice a deșeurilor în economia circulară, 26.01.2017;
- principalelor probleme identificate în gestionarea actuală a deșeurilor municipale în județul Ialomița.

Deși perioada de planificare se termină în 2025, la stabilirea măsurilor și la estimarea noilor capacități de investiții pentru gestionarea deșeurilor municipale trebuie să se țină seama de toate obiectivele și țăintele naționale și europene până în anul 2040.

În conformitate cu cerințele pachetului economiei circulare aprobat în iunie 2018, țintele de pregătire pentru reutilizare și reciclare cresc până în anul 2035, iar în anul 2040 România trebuie să îndeplinească ținta de reducere a deșeurilor municipale depozitate la 10% din cantitatea generată. Astfel devine evident faptul că, pentru a evita supra- capacitatea instalațiilor noi, trebuie să se țină seama de toate aceste obiective și ținte.

Mai jos sunt prezentate obiectivele privind gestionarea deșeurilor municipale care vor sta la baza elaborării PJGD Ialomița.

- Toată populația județului, atât din mediul urban cât și din mediul rural, este conectată la serviciu de salubritate
- Creșterea cantității de deșeuri reciclabile menajere și similare colectate separat de către operatorii de salubritate (hârtie/carton, plastic/metal și sticlă)
- Creșterea cantității de biodeșeuri menajere și similare colectate separat de către operatorii de salubritate (deșeuri alimentare și resturi verzi)
- Creșterea cantității de deșeuri verzi din parcuri și grădini publice colectate separate
- Creșterea etapizată a gradului de pregătire pentru reutilizare și reciclare prin aplicarea ierarhiei de gestionare a deșeurilor
- Reducerea cantității depozitate de deșeuri biodegradabile municipale
- Depozitarea în depozitul de pe teritoriul județului Ialomița numai a deșeurilor supuse în prealabil unor operații de tratare
- Creșterea gradului de valorificare energetică a deșeurilor municipale
- Depozitarea deșeurilor numai în depozite conforme
- Reducerea cantității de deșeuri municipale depozitate
- Colectarea separată și tratarea corespunzătoare a deșeurilor periculoase menajere
- Colectarea separată, pregătirea pentru reutilizare sau, după caz, tratarea corespunzătoare deșeurilor voluminoase
- Colectarea separată a deșeurilor textile de la populație
- Colectarea separată a medicamentelor expirate provenite de la populație
- Creșterea capacității instituționale atât a autorităților de mediu, cât și a autorităților locale și ADI din domeniul deșeurilor
- Intensificarea controlului privind modul de desfășurare a activităților de gestionare a deșeurilor municipale atât din punct de vedere al respectării prevederilor legale, cât și din punct de vedere al respectării prevederilor din autorizația de mediu
- Informarea și conștientizarea factorilor implicați în legătură cu gestionarea deșeurilor
- Determinarea principalilor indicatori privind deșeurile municipale (indici de generare și compoziție pentru fiecare tip de deșeuri municipale)
- Îmbunătățirea sistemului de colectare a datelor privind gestionarea deșeurilor din serviciile municipale.

Sunt și ierni în care câmpul rămâne fără zăpadă din cauza Crivățului.

Ceața este unul dintre parametrii caracteristici ai zonei și se manifestă preponderent în intervalul noiembrie — februarie.

Vânturile sunt dependente de modul în care se face circulația generală a maselor de aer sub comanda principalilor centri barici europeni. Din cauza spațiului deschis, calmul atmosferic are valori reduse, de 18.8%, iar vântul bate din toate direcțiile, cu frecvențe cuprinse între 10 — 15 %.

În timpul iernii se înregistrează o frecvență predominantă a maselor de aer din estul și nord-estul continentului (crivățul), care aduc aer rece și uscat însoțit de viscole, iar în timpul verii a maselor de aer din partea de vest și sud-vest uneori uscate și secetoase, alteori umede.

În sezonul cald, pe fondul unor advecții din estul continentului sau a unui aer uscat tropical se manifestă în jumătatea estică a Câmpiei Române Suhoveiul, care este un vânt uscat și fierbinte cu viteze mai mari de 5 m/s.

În lunca Dunării și arealele limitrofe se produc primăvara și toamna curenți locali fiind legați de activitatea ciclonală din Marea Mediterană și Marea Neagră. Sunt cunoscuți sub numele de Băltăreț și provoacă ploi calde.

Austrul este un vânt uscat, prezent în orice anotimp, bate dinspre sud și dă secete vara, ger iarna, uscăciune primăvara.

Viteza medie a vântului este cuprinsă 2.6 — 3.7 m/s, dar crește în lunile în care domină circulația din estul continentului (6 — 9 m/s) sau din vest, sud-vest (4 — 6 m/s).

2.1.1.2 Calitatea aerului

Poluarea atmosferei reprezintă unul dintre factorii majori care afectează sănătatea și construcțiile de viața ale populației din marile aglomerări urbane. Disconfortul produs de fum și mirosuri, reducerea vizibilității, efectele negative asupra sănătății umane și a vegetației produse de pulberi și gaze nocive, daunele asupra construcțiilor datorate prafului și gazelor corozive, precipitațiile acide, se înscriu printre problemele majore de mediu ale zonelor urbane.

La microscară, potențialele surse locale de afectare a calității aerului sunt:

- Activitățile agricole și zootehnice – emisii de praf, pulberi, gaze de ardere, gaze metabolice;
- Trafic rutier pe drumurile naționale și comunale – emisii de pulberi, gaze de ardere;
- Încălzire – emisii de gaze de ardere;
- Incendii locale;
- Activități industriale – emisii diverse: praf, gaze de ardere;
- Procese de fermentație naturală – emisii de gaze de fermentație.

Aprecierile privind evoluția calității aerului se fac pe baza datelor APM Ialomița și se referă la anul 2020. În cele ce urmează se prezintă calitatea aerului în județul Ialomița pe baza rezultatelor măsurătorilor efectuate. Controlul calității aerului s-a realizat cu ajutorul instalațiilor de prelevare poluanți gazoși (fixe sau mobile) și prin intermediul sistemului de prelevare a pulberilor sedimentabile.

Monitorizarea calității aerului în județul Ialomița s-a făcut cu două stații automate ce fac parte din rețeaua națională de monitorizare a calității aerului (RNMCA), una în municipiul Slobozia (de tip urban), și una în municipiul Urziceni (de tip industrial).

Stația de aer din municipiul Slobozia este dotată cu analizoare automate care măsoară continuu concentrațiile în aerul înconjurător ale următorilor poluanți: dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x, NO₂), monoxid de carbon (CO), benzen (C₆H₆), ozon (O₃) și particule în suspensie (PM₁₀, PM_{2,5}). În plus, aceasta măsoară și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații), iar cu ajutorul unor echipamente de laborator, sunt măsurate concentrațiile metalelor grele – plumb (Pb).

Cea din municipiul Urziceni evaluează influența industriei asupra calității aerului. Raza ariei de reprezentativitate este de 100m - 1km. Poluanții monitorizați sunt: dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x), monoxid de carbon (CO), ozon (O₃) și pulberi în suspensie (PM₁₀). De asemenea, sunt monitorizați și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații).

În perioada 01.01.2020 - 31.12.2020 stațiile au efectuat o captură de date de peste 75%, captură necesară pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011, numai în cazul indicatorilor SO₂, O₃ și benzen.

În acest interval au fost înregistrate: 3 depășiri la particule în suspensie PM₁₀ gravimetric (valoarea limită zilnică (50 μg/m³, medie pe 24 ore față de valorile limită stabilite prin Legea nr. 104 / 2011 privind calitatea aerului înconjurător, dar nu a fost cazul aplicării planului de acțiune pe termen scurt de către APM Ialomița întrucât nu a existat riscul de depășire a pragurilor de alertă prevăzute de Legea nr 104 / 2011, lit e, anexa 3.

Valorile concentrațiilor la indicatorii analizați în această perioadă, s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și STAS 12574/87 privind condițiile de calitate a aerului în zonele protejate.

În cele două stații din județul Ialomița au fost efectuate analize automate de aer pentru determinarea indicatorilor NO₂ și SO₂.

În urma monitorizării continue, valorile concentrațiilor de SO₂ s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, însă în ceea ce privește NO₂ nu s-a realizat captura necesară pentru respectarea criteriilor de calitate conform aceleiași legi.

Au fost analizate 43 de probe de precipitații pentru indicatorii: pH, conductivitate, amoniac și aciditate. În perioada de analiză au fost prelevate 30 de probe de pulberi sedimentabile din 3 punctele fixe de prelevare din municipiul Slobozia.

În urma determinărilor chimice efectuate în laboratorul de expertizare chimică, valorile concentrațiilor indicatorilor analizați, s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și STAS 12574 / 87 privind condițiile de calitate a aerului în zonele protejate, iar din determinările efectuate – analiza gravimetrică a pulberilor sedimentabile, s-a constatat că în localitățile unde există puncte de prelevare nu au fost înregistrate depășiri ale CMA.

Nu sunt identificate activități notabile pe raza comunei pentru producerea poluării aerului.

În mediul rural, cazul comunei Buești în lipsa traficului rutier intens, a poluării din activități industriale, calitatea factorului de mediu aer, este superioară zonelor urbane.

2.1.2 Hidrografia

Teritoriul comunei Buești aparține bazinului hidrografic Ialomița - Buzău.

Debitul mediu multi-anual al râului este de 35,4 mc/s. Debitele maxime se produc în perioadele cu precipitații abundente, respective primăvara când se înregistrează un maxim principal, și toamna - când se observă un maxim secundar.

Debitul maxim anual reieșit din calcul este de 1280 mc/s la Coșereni pentru 0,1% și 600 mc/s pentru asigurarea de 10%, iar la Slobozia de 1 350 mc/s pentru asigurarea de 0,1% și 630 mc/s pentru asigurarea de 10%. Debitele minime s-au înregistrat fie în sezonul cald, în anii cei mai deficitari pluviometric, fie în anii cu ierni mai grele, din cauza fenomenelor de îngheț. De obicei, în cursul anului se observă un debit minim principal spre sfârșitul sezonului cald, în lunile august – septembrie, care corespunde celor mai secetoase luni și un al doilea în timpul sezonului rece, lunile decembrie – februarie, corespunzător timpului rece cu predominarea fenomenelor de iarnă, în special a podului de gheață. Pentru că la debite și nivele maxime, în special primăvara, ca urmare a ploilor abundente din lunile mai – iunie, lunca râului era în general inundată, au fost executate amenajări hidrotehnice prin îndiguire.

Râul Ialomița izvorăște din munții Bucegi, de sub Vf. Omu și străbate pe parcursul celor peste 400 km lungime toate formele principalele de relief: munți, dealuri și câmpie.

În regiunea de munte, cursul râului Ialomița este orientat nord-sud, apele sale curgând printr-o vale de tip glacial cu profil în formă de V și chei săpate adânc în stâncă (Cheile Tătarului, Zănoagei și Orzei).

Pe măsură ce coboară în zona subcarpatică, albia râului se lărgeste, iar după intrarea în zona de câmpie, în apropiere de Târgoviște, apele se scurg uneori prin mai multe brațe.

Râul Ialomița intră în județul Ialomița în amonte de Grecii de Jos (orașul Fierbinți-Târg) pe care îl traversează pe un traseu general de la vest către est până la vărsarea în Dunăre în amonte de localitatea Giurgeni. Pe teritoriul acestui județ, râul Ialomița curge pe ultimii 212 km, cu o pantă medie a profilului longitudinal de 0,025%. La intrarea în județ debitul este de 14,5 mc/s, apoi primește râul Prahova, lângă satul Patru Frați (comuna Adâncata) cu un debit de 27,3 mc/s, iar la Urziceni pe Sărata (0,2 mc/s).

Pe cursul inferior al râului Ialomița, pe partea stângă, predomină limanurile fluviatile (Munteni, Fundata, Șchiauca, Iezer, Ograda, Strachina), formate la nivelul terasei joase, pe văile afluate mici prin bararea gurii de vărsare de către un grind. Pe partea dreaptă, se întâlnesc doar lacuri de luncă, cu adâncimi reduse și suprafețe variabile, majoritatea cu apă dulce și salmastră.

La nivelul comunei Buești, râul Ialomița formează limita administrativă de nord-vest și nord față de comunele Bucu și Ograda, pe o distanță de aproximativ 17 km, având un curs orientat inițial S — N, apoi V — E. Cursul este de asemenea puternic meandrat, cu numeroase coturi (Cotul Bucului, Cotul Schitului) și adâncit cu până la 5 m față de nivelul general al luncii.

Lunca Ialomiței se dezvoltă bilateral, însă prezintă un profil transversal asimetric, ca urmare a schimbărilor frecvente ale poziției albiei majore. Ialomița curge fie pe sub versantul nordic al Bărăganului, dezvoltând o luncă largă pe partea stângă, fie pe sub fruntea terasei joase de pe partea stângă a râului, sculptând o luncă largă pe partea dreaptă.

Și pe teritoriul comunei Buești are loc o astfel de translație a cursului, rezultând o lățime relativ redusă a luncii în partea de vest a teritoriului administrativ și una foarte generoasă în partea de est.

Rețeaua hidrografică secundară este reprezentată de infrastructura pentru desecare și drenaj în zonă de luncă, respectiv irigații la nivelul câmpului.

2.1.3 Solul

2.1.3.1 Caracterizarea generală a solului

Formarea și calitatea solului este dependentă de factori precum poziția geografică, relieful, substratul geologic, clima și vegetația.

Învelișul de soluri din cadrul teritoriului administrativ al localității Buești este influențat de acești factori, fiind reprezentat în mare parte de soluri cu fertilitate naturală moderată-slabă. Pe teritoriul cercetat au fost identificate următoarele clase de soluri: protisoluri și cernisoluri.

Starea de calitate a solului este marcată de intervențiile defavorabile și practicile agricole neadaptate la condițiile de mediu, prin folosirea lui ca suport de depozitare a unei game foarte mari de deșeuri, cât și prin acumularea de produse toxice care provin din activitățile industriale sau urbane.

Cu privire la poluarea solului cu fertilizanți s-au constatat că utilizarea nerațională a acestora a determinat apariția unui exces de azotați și fosfați în sol, care a avut un efect toxic asupra microflorei din sol, iar prin levigare au poluat apele freatice. De asemenea, excesul de pesticide prezent în sol poate afecta sănătatea umană prin intermediul contaminării solului, apei și aerului. O consecință gravă o reprezintă acumularea continuă în plante și animale a anumitor pesticide și implicit contaminarea alimentelor, cu efecte negative asupra sănătății oamenilor. Printre unitățile administrativ teritoriale din cadrul județului Ialomița care au surse de nitrați din activități agricole sunt, conform Ord. 1552/743/2008, se numără și comuna Buești.

2.1.4 Zgomotul

Poluarea sonoră provoacă la nivelul organismului uman o serie întreagă de efecte, începând cu ușoare oboseli auditive până la stări nevrotice grave și chiar traumatisme ale organului auditiv. Sunetele cu o frecvență mai ridicată sunt mai periculoase decât cele cu o frecvență joasă.

În județul Ialomița nu s-au elaborat hărți de zgomot.

În anul 2022, în municipiul Slobozia nu s-au efectuat măsurători de zgomot.

În anul 2022 la APM Ialomița au fost înregistrate 3 petiții privind poluări cu zgomot și anume:

- 1 sesizare în data de 14.06.2022 privind zgomotul produs de restaurantul TABOO EVENTS din Slobozia. Petiția a fost redirecționată către Primăria Slobozia și DSP Ialomița.;
- 1 sesizare în data de 07.07.2022 privind zgomotul produs de frigiderele și activitatea societății ALPRINT SRL, ce comercializează produse de tip fast-food. Petiția a fost redirecționată către DSP Ialomița;
- 1 sesizare în data de 04.10.2022 privind zgomotul produs de societatea ALVIS MANAGEMENT SRL din localitatea Adâncata. Petiția a fost redirecționată către Primăria Adâncata și GNM Comisariatul Județean Ialomița.

Nu sunt identificate fenomene notabile pe raza comunei pentru producerea unei poluari sonore alarmante.

2.1.5 Arii naturale si biodiversitatea

Vegetația are caracter stepic pe întreaga suprafață a județului. De fapt, stepele primare la ora actuală, practic nu mai există, din cauza deștelenirii și arăturilor. Dintre formațiunile secundare ale stepei, azi foarte degradate și ele, mici fragmente se mai întâlnesc pe teritoriul comunelor Cocora, Sălcioara, Movila, pe terenuri improprie agriculturii. Ele se încadrează în categoria stepelor vest-pontice cu gramine (*Stipa ucrainica*, *Stipa lessingiana*) și dicotiledonate cu *Caragana mollis*.

Dintre multele specii xerotermofile ale acestei asociații, prin pășunat excesiv și bătătorirea solului, azi au mai rămas doar specii lipsite de valoare furajeră. Partea de SV a județului este domeniul silvostepii, cu o serie de mari păduri (Groasa, Odaia Călugărului, Sinești, Stroiasca, Deleanca, Morăreanca), unde se păstrează încă arborete de stejar pufos (*Quercus pubescens*) și mai ales brumăriu (*Quercus pedunculiflora*) și chiar gărlița (*Quercus frainetto*) sau cer (*Quercus cerris*) alături de salcâm.

În subarboret, pădurile județului au în flora spontană măceș (*Rosa canina*), păducel (*Crataegus monogyna*), porumbar (*Prunus spinosa*) care de altfel se recoltează pentru comercializare, lemn câinesc (*Ligustrum vulgare*), corn (*Cornus mas*), sânțer (*Cornussaguinea*).

În luncile Ialomiței și Dunării sunt resturi de vegetație cu stuf, papură și rogoz ca și zăvoaie de tip sud-european cu sălcii și plop, iar ca păduri mari de salcie, plop și stejar sunt întâlnite la Bărcănești, Alexeni, Slobozia, Andrășești, în lunca Ialomiței și la Bordușani, Săltava, Balaban în lunca Dunării.

Fauna este reprezentată prin specii de stepă: popândău (*Citellus citellus*), hârciog (*Cricetus cricetus*), orbete (*Spalax leucodon*), șoarecele de câmp (*Mesocricetus newtoni*), dihor de stepă (*Mustela eversmani*), iepure de câmp (*Lepus europaeus*), prepelița (*Coturnix coturnix*), potârniche (*Perdix perdix*), șoarecele de mișună (*Musculus spigilegus*), nevăstuică (*Mustela nivalis*), apoi specii de pădure: căpriorul (*Capreolus capreolus*), mistrețul (*Sus scrofa*), vulpea (*Vulpes vulpes*), șoarecele de pădure (*Apodemus sylvaticus*), viezurele (*Meles Meles*).

Dintre reptile apar șarpele rău (*Coluber caspius*), șopârla de stepă (*Lacerta taurica*), șopârla de câmp (*Lacerta agilis chersonensis*).

Păsările sunt cele mai numeroase: prigoria (*Merops apiaster*), fluierarul (*Tringa totanus*), dumbrăveanca (*Coracias garrulus*), ciocârlia (*Melanocorypha calandria*), cioara (*Corvus corone*), coțofana (*Pica pica*), vrabia (*Passer domesticus*), graurul (*Sturnus vulgaris*), turturica (*Streptopelia turtur*), guguștiucul (*Streptopelia decaocto*), fazanul colonizat (*Phasianus colchicus*).

La nivelul comunei Buești s-au identificat siturile de importanță comunitară Natura 2000 ROSCI0290 / ROSPA0152 Coridorul Ialomitei.

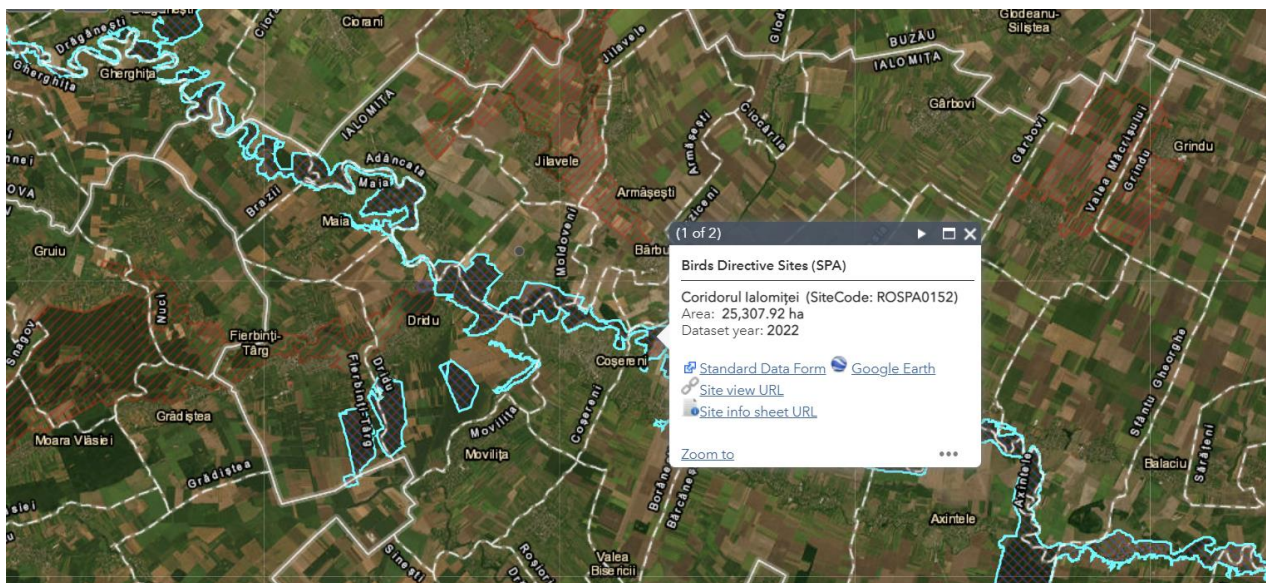


Figura nr. 6 – Siturile de importanță comunitară Natura 2000 ROSCI0290 / ROSPA0152 Coridorul Ialomitei



Figura nr. 7 - Comuna Buești și amplasarea siturilor Natura 2000

Teritoriul intravilan (zona reglementată prin PUG) al comunei Buești nu se suprapune cu arealele ROSCI0290 / ROSPA0152 Coridorul Ialomiței.

2.1.6 Populația. Elemente demografice și sociale

2.1.6.1 Evoluția populației

La 1 ianuarie 2020, populația totală a comunei Buești era de 987 locuitori. În ultimii 10 ani, populația comunei a înregistrat scăderi anuale, relativ constante. În ansamblul perioadei 2011- 2020 populația comunei Buești a scăzut cu 92 de locuitori reprezentând 8,52% din populația înregistrată în anul 2011. Practic în ultimii 10 ani, populația comunei Buești a scăzut cu aproximativ 9 locuitori per an, după cum indică sporul mediu anual de creștere. Aceeași tendință de descreștere a populației stabile se manifestă și la nivel județean, unde populația a scăzut cu 16655 persoane.

Tabelul nr. 2- Evoluția populației comunei Buești (2011 -2020)

ANUL	TOTAL JUDET	BUEȘTI
2011	302177	1079
2012	300799	1077
2013	299163	1091
2014	297343	1070
2015	295916	1057
2016	294283	1043
2017	292380	1030
2018	290340	1013
2019	288298	1001
2020	285522	987

2.1.6.2 Densitatea populației

Datorită scăderii continue a volumului populației zonei în perioada 2011 – 2020 a scăzut în același ritm și densitatea populației de la 41,72 locuitori pe km² la 38,16 locuitori pe km² în 2020 pe raza comunei Buești.

Tabelul nr. 3 - Densitatea populației (2011)

	Suprafață totală (km ²)	Număr locuitori	Densitatea populației
Comuna Buești	25,86	1079	41,72
Județul Ialomița	4.453	302.177	67,85

Tabelul nr. 4 - Densitatea populației (2011)

	Suprafață totală (km ²)	Număr locuitori	Densitatea populației
Comuna Buești	25,86	987	38,16
Județul Ialomița	4.453	285.522	64,11

Analizând populația înregistrată la recensăminte, observăm că în perioada 1948-2021, populația județului a înregistrat creșteri până în anul 2002, când a început să scadă.

Tabelul nr. 5 -Populația la recensamintele din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002, 2011 si 2021²

	POPULATIA LA RECENSAMINTELE DIN:							
	25 ian	21 feb	15 mar	5 ian	7 ian	18 mar	20 oct	
	1948	1956	1966	1977	1992	2002	2011	
Total județul Ialomița	244750	274655	291373	295965	306145	296572	274148	250816
Mediu urban	24085	35751	48419	80111	124937	115560	120220	109519
Mediu rural	220665	238904	242954	215854	181208	181012	153928	141297

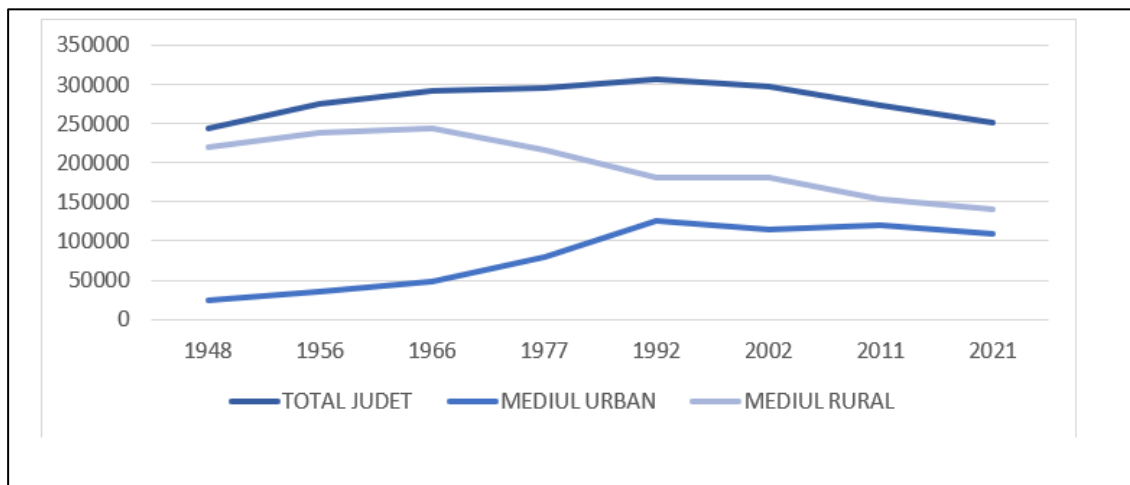
Procentele cu care populația județului scăzut sau crescut sunt relativ mici: de la 7.5% la 1.5 %, excepție făcând creșterea de 12.2% de la recensământul din anul 1948 la cel din anul 1956 (respectiv 29905 persoane).

Comparând în același interval situația din mediul urban și cel rural se poate observa că tendințele sunt diferite. Astfel, în mediul urban s-au înregistrat creșteri semnificative de la un recensământ la altul (valoarea cea mai mare este în intervalul 1966-1977 când populația a crescut cu peste 65%) și o singură scădere în intervalul 1992-2002 (7.5%, respectiv 9377 persoane). În mediul rural tendința este invers față de cea din mediul urban: se constată mai multe scăderi decât creșteri dar și mai semnificative (creșteri cu până la 8.2% și scăderi cu până la 16%).

Concluzia generală este că evoluția populației județului Ialomița la recensăminte din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002, 2011 și 2021 este una destul de stabilă, cu creșteri sau scăderi mici, cu tendința de creștere în mediul urban și scădere în mediul rural.

² Sursa: Recensământul populației în anul 2021

Figura nr. 8- Evoluția populației la recensămintele din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002, 2011 și 2021³



2.1.6.3 Structura populației pe sexe⁴

Distribuția pe sexe a populației comunei Buești reflectă un echilibru între ponderea populației feminine – 48.45% (468 femei) și a celei masculine – 51.55% (498 bărbați), foarte aproape de situația observată la nivelul județului Ialomița: populația feminină (50,89%) iar populația masculină (49,11%).

Tabelul nr. 6 - Distribuția pe sexe a populației⁵

		Număr	%
Județul Ialomița	TOTAL	250.816	100.00
	Masculin	123.168	49,11
	Feminin	127.648	50,89
Comuna Buești	TOTAL	966	100.00
	Masculin	498	51,22
	Feminin	468	48,78

³ Sursa: Recensământul populației în anul 2021

⁴ Sursa: Recensământul populației în anul 2021

⁵ Sursa: Recensământ populației în anul 2021

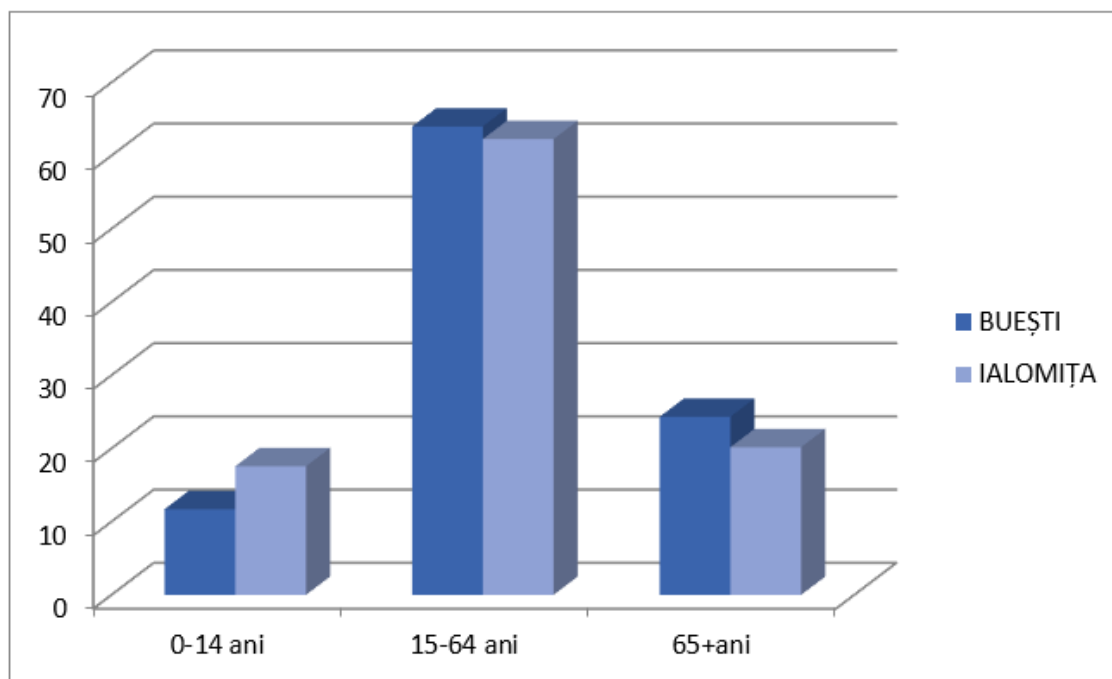
2.1.6.4 Structura populației pe vârste

Dezvoltarea socio-economică este direct influențată de evoluția demografică în general precum și de mișcarea naturală, migratorie și de procesul de îmbătrânire demografică în special. Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația în vârstă de muncă (15-64 ani) și restul populației și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații. Nu este identic cu raportul de dependență economică, care se calculează ca raport între populația inactivă și cea activă.

Tabelul nr. 7 - Structura populației pe grupe mari de vârste⁶

	Număr			%		
	0-14 ani	15-64 ani	65+ani	0-14 ani	15-64 ani	65+ani
Județul Ialomița	44065	156167	50584	17,57	62,26	20,17
Comuna Buești	113	618	235	11,70	63,98	24,32

Figura nr. 9 - Structura populației pe grupe mari de vârste⁷



⁶ Sursa: Recensământ populației în anul 2021

⁷ Sursa: Recensământ populației în anul 2021

Raportul de dependență după vârstă, în anul 2021 înregistra la nivelul Comunei Buești un număr de 59.54 dependenți minori și/sau vârstnici ce revin la 100 de persoane în vârstă de muncă, față de 60.61 la nivelul județului Ialomița, ceea ce face ca sarcina socială a populației apte de muncă a comunei să fie mai mică decât cea a populației în vârstă de muncă din județul Ialomița.

Piramida vârstelor reprezentată pentru anul 2021 permite observarea structurii demografice a populației.

Piramida vârstelor realizată pentru anul 2021 are baza în creștere, rata natalității menținându-se la același nivel în ultimii ani. Corpul piramidei arată o structură relativ echilibrată a populației adulte, mai numeroasă la grupele de vârstă 30-44 de ani, în care predomină populația masculină. Partea superioară a piramidei arată începutul unui proces de îmbătrânire demografică și un număr mai mare de femei decât bărbați la această grupă de vârstă (grupele 70-84).

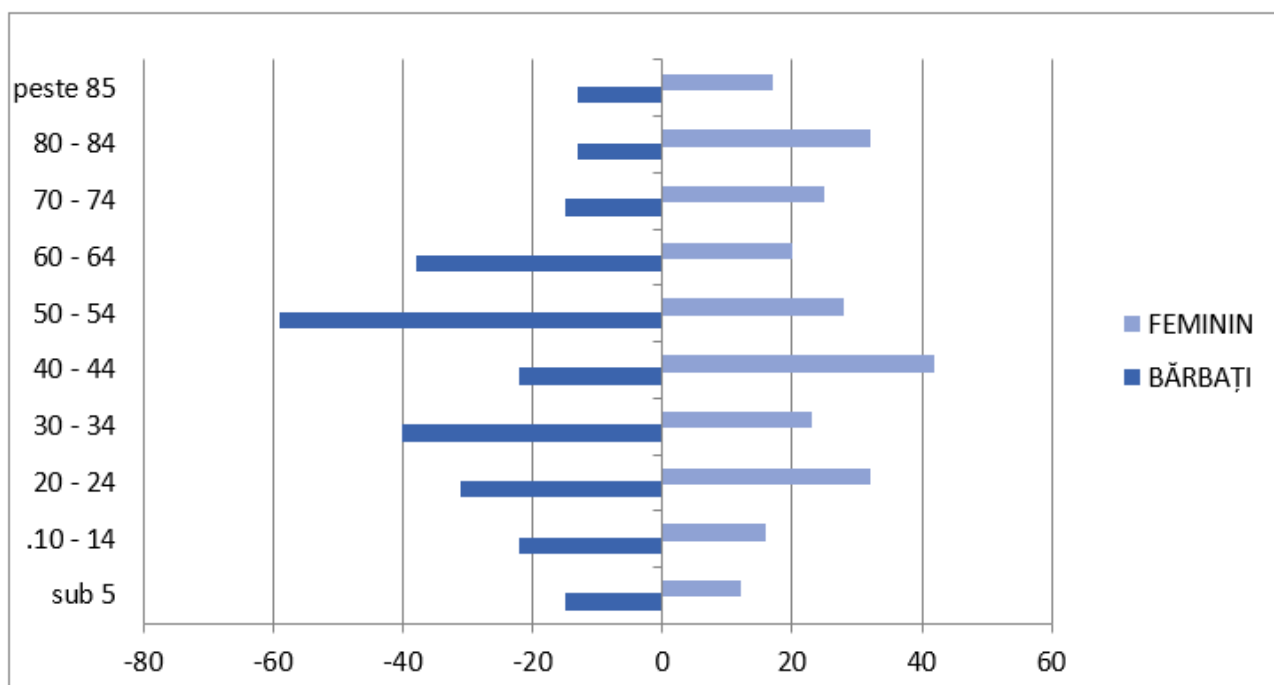


Figura nr. 10 - Piramida vârstelor⁸

⁸ Sursa: INS România, Baza de date Tempo.

2.1.6.5 Structura populației după etnie

Se observă că, la nivel de comună, întreaga populație este de etnie română (aprox. 96%) și pentru un procentaj de aprox.4% nu se cunosc datele. La nivelul județului media înregistrată arată o pondere de 81.69% pentru populația de etnie română, 6.65% alte etnii și pentru 11.66% nu se cunosc informațiile.

Tabelul nr. 8 - Populația stabilă după etnie

	Total	Număr			%		
		Romani	Altă etnie	Informatie nedisponibila	Romani	Altă etnie	Informatie nedisponibila
JUDEȚUL IALOMIȚA	250816	204890	16682	29244	81.69	6.65	11.66
COMUNA BUEȘTI	966	930	0	36	96.27	0.00	3.73

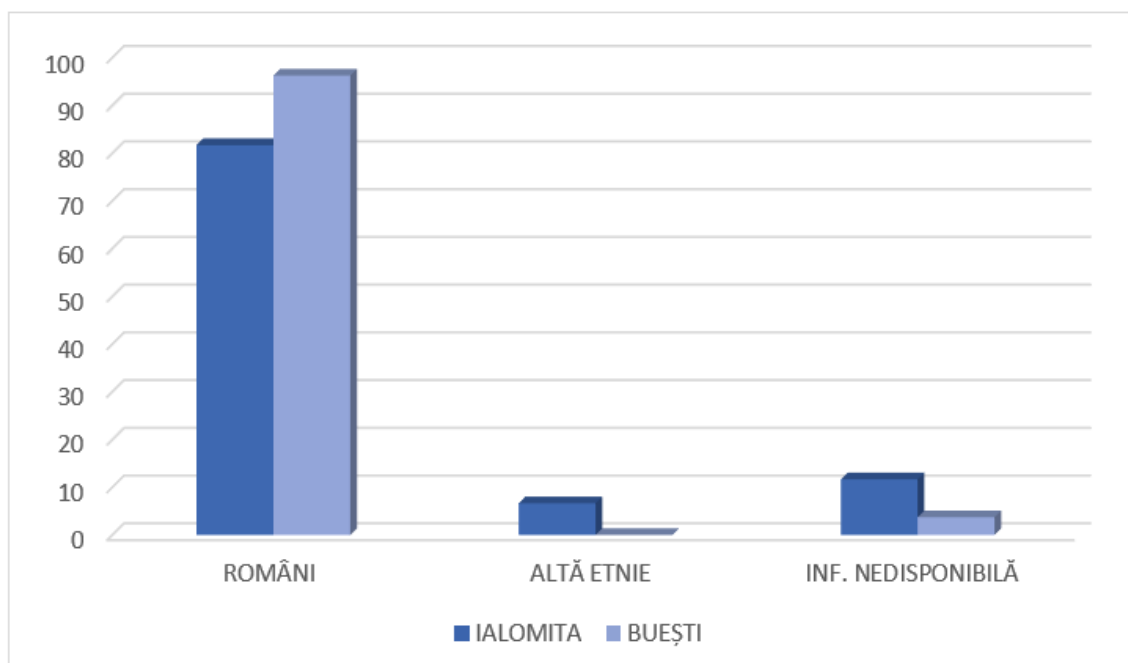


Figura nr. 11 -Structura populației după etnie⁹

⁹ Sursa: Recensământul populației în anul 2021

2.1.6.6 Structura populației după limba maternă

Tabelul nr. 9 - Populația după limba maternă¹⁰

	Total	Număr			%		
		Romani	Altă limbă	Informație nedisponibilă	Romani	Altă limbă	Informație nedisponibilă
Județul Ialomița	250816	210322	11110	29384	83.86	4.43	11.72
Comuna Buești	966	930	0	36	96.27	0.00	3.73

Pentru aproximativ 96% din locuitorii comunei, limba maternă este cea română, valoare ușor superioară celei județene (83.86%).

2.1.6.7 Structura populației după religie

Tabelul nr. 10 - Populația după religie¹¹

	TOTAL	Număr				%			
		Ortodoxa	Romano-catolică	Altă religie	Informație nedisponibilă	Ortodoxa	Adventist a de ziua a șaptea	Altă religie	Informație nedisponibilă
Județul Ialomița	250816	209167	253	10658	30738	83.39	0.10	4.25	12.26
Comuna Buești	966	930	0	0	36	96.27	0.00	0.00	3.73

Religia cu cea mai mare reprezentativitate atât la nivel de comunei, cât și la nivel județean este cea ortodoxă, ponderile înregistrate fiind comparabile la cele două niveluri (96.27%-83.39%).

2.1.6.8 Mișcarea naturală

Cele două tipuri de mișcări care determină volumul și structura unei populații sunt: mișcarea naturală cu cele două fenomene pe care le surprinde – natalitate și mortalitate - și mișcarea migratorie.

¹⁰ Sursa: Recensământul populației în anul 2021

¹¹ Sursa: Recensământul populației în anul 2021

Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic). În perioada 2011-2020, conform datelor furnizate de INSSE (Baza Tempo-Online), în Comuna Buești rata medie a natalității a avut valoarea de 5.58‰, față de 9.89‰ a celei județene. Valorile anuale înregistrate în această perioadă au variat între 0.96‰ în 2016 și 9.99‰ în 2019, tendința înregistrată fiind, ca și în cazul mediilor naționale și județene, de scădere a ratelor natalității. Valorile anuale sunt atât de diferite datorită numărului mic al populației comunei.

Tabelul nr. 11 - Evoluția ratei natalității (‰) la nivel județean

ANUL	Județul Ialomița (născuții vii 1000 locuitori)	Comuna Buești (născuții vii la 1000 locuitori)
2011	9.89	5.56
2012	9.70	4.64
2013	10.57	3.67
2014	9.53	7.48
2015	9.42	5.68
2016	9.60	0.96
2017	10.00	5.83
2018	9.97	5.92
2019	9.85	9.99
2020	10.42	6.08

Tabelul nr. 12 - Evoluția ratei natalității (‰) la nivel comunal

ANUL	Județul Ialomița (decedați la 1000 locuitori)	Comuna Buești (decedați la 1000 locuitori)
2011	12.88	19.46
2012	12.85	21.36
2013	12.35	22.00
2014	13.15	26.17
2015	12.99	17.98
2016	13.27	14.38
2017	13.30	12.62
2018	13.35	21.72
2019	13.57	15.98
2020	15.55	27.36

Mortalitatea se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici, precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici. Rata medie a mortalității în Comuna Buești a fost de 19.90‰, mai ridicată decât media județeană de 13.32‰. Acest fapt poate fi pus pe seama lipsei serviciilor medicale în comună, dar și numărului mic al populației care influențează statisticile.

Sporul natural este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an raportat la volumul populației. Pentru Comuna Buești valorile anuale atinse în perioada 2011 – 2020 sunt negative.

Valorile negative sunt urmarea natalității reduse în raport cu mortalitatea, care înregistrează anual scăderi constante, fără a fi înregistrată nici o diminuare a acestei tendințe. La nivel județean lucrurile prezintă aceeași tendință de descreștere, dar la o scară mai mică.

Tabelul nr. 13- Evoluția sporului natural

Anul	Județul Ialomița (persoane)	Comuna Buești (persoane)
2011	-905	-15
2012	-947	-18
2013	-534	-20
2014	-1076	-20
2015	-1054	-13
2016	-1080	-14
2017	-967	-7
2018	-982	-16
2019	-1326	-6
2020	-2092	-22

2.1.6.9 Mișcarea migratorie

Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie.

Migrația brută reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale care se prezintă, în intervalul 2011-2020, astfel:

Tabelul nr. 14- Evoluția mișcării migratorii brută

Anul	Județul Ialomița (persoane)	Comuna Buești (persoane)
2011	8671	35
2012	9905	60
2013	9030	27

Anul	Județul Ialomița (persoane)	Comuna Buești (persoane)
2014	9488	55
2015	9237	43
2016	10160	47
2017	9527	32
2018	9694	36
2019	9954	40
2020	9008	28

Migrația neta reprezintă diferența dintre numărul persoanelor imigrante și emigrante. Situația la nivelul județului și cea la nivelul comunei se prezintă, în intervalul 2011-2020, astfel:

Tabelul nr. 15- Evoluția mișcării migratorii nete

Anul	Județul Ialomița (persoane)	Comuna Buești (persoane)
2011	-573	11
2012	-733	30
2013	-818	-1
2014	-838	9
2015	-809	-1
2016	-974	1
2017	-1245	-10
2018	-1256	4
2019	-1344	-8
2020	-1202	-4

2.1.7 Patrimoniul cultural

2.1.7.1 Valori ale patrimoniului cultural și istoric

Conform Listei Monumentelor Istorice din România 2015 (Anexa la ordinul ministrului culturii nr. 2828/2015 pentru modificarea anexei 1 la ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2 314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Buești nu se regăsesc monumente istorice.

2.1.8 Peisaj

Peisajul este definit ca o structură spațială exprimată printr-o fizionomie proprie, individualizată ca urmare a interacțiunii factorilor abiotici, biotici și antropici, care este valorificată în mod diferențiat, în funcție de modul în care este percepută. Peisajul geografic este expresia vizibilă a mediului geografic și este înțeles și perceput astfel: - imaginea unui întreg alcătuit din elemente dinamice, fiecare având propria expresie și propriul rol în contextul general; - este o proiecție vizuală a unor

relații psihologice pe care omul le întreține cu teritoriul în care trăiește; - un teritoriu și acțiunea de percepere a acestuia; - ansamblul caracteristicilor terenului descoperit vederii; acțiunea de percepere a unui teritoriu sau observarea trăsăturilor care îl caracterizează; acțiunea de a sublinia identitatea teritorială (N.Baciu, 2014).

Conform tipologiei clasice peisajul comunei Buești se încadrează în peisaj antropizat.

2.1.9 Probleme de mediu

La nivelul localitatilor mici, cazul comunei Buești, atunci cand acestea nu au pe teritoriul lor surse industriale de poluare problemele legate de mediu sunt de mica amploare.

La analiza problemelor de mediu se urmareste atat mediul natural cat si mediul construit, deoarece ele se afla intr-o permanenta relatie de interdependenta.

Deoarece comuna Buești nu are pe teritoriul ei obiective industriale poluatoare problemele legate de mediu sunt minore.

Calitatea factorilor de mediu pe teritoriul comunei Buești este satisfacatoare.

2.1.9.1 Aerul

Poluarea atmosferei reprezintă unul dintre factorii majori care afectează sănătatea și construcțiile de viața ale populației din marile aglomerari urbane. Disconfortul produs de fum și mirosuri, reducerea vizibilității, efectele negative asupra sănătății umane și a vegetației produse de pulberi și gaze nocive, daunele asupra construcțiilor datorate prafului și gazelor corozive, precipitațiile acide, se înscriu printre problemele majore de mediu ale zonelor urbane.

La microscară, potențialele surse locale de afectare a calității aerului sunt:

- Activitățile agricole și zootehnice – emisii de praf, pulberi, gaze de ardere, gaze metabolice;
- Trafic rutier pe drumurile naționale și comunale – emisii de pulberi, gaze de ardere;
- Încălzire – emisii de gaze de ardere;
- Incendii locale;
- Activități industriale – emisii diverse: praf, gaze de ardere;
- Procese de fermentație naturală – emisii de gaze de fermentație.

Aprecierile privind evolutia calitatii aerului se fac pe baza datelor APM Ialomița si se refera la anul 2020. În cele ce urmeaza se prezinta calitatea aerului in judetul Ialomița pe baza rezultatelor masuratorilor efectuate. Controlul calității aerului s-a realizat cu ajutorul instalațiilor de prelevare poluanți gazoși (fixe sau mobile) și prin intermediul sistemului de prelevare a pulberilor sedimentabile.

Monitorizarea calității aerului în județul Ialomița s-a făcut cu două stații automate ce fac parte din rețeaua națională de monitorizare a calității aerului (RNMCA), una în municipiul Slobozia (de tip urban), și una în municipiul Urziceni (de tip industrial).

Stația de aer din municipiul Slobozia este dotată cu analizoare automate care măsoară continuu concentrațiile în aerul înconjurător ale următorilor poluanți: dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x, NO₂), monoxid de carbon (CO), benzen (C₆H₆), ozon (O₃) și particule în suspensie (PM₁₀, PM_{2,5}). În plus, aceasta măsoară și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune,

temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații), iar cu ajutorul unor echipamente de la borator, sunt măsurate concentrațiile metalelor grele – plumb (Pb).

Cea din municipiul Urziceni evaluează influența industriei asupra calității aerului. Raza ariei de reprezentativitate este de 100m - 1km. Poluanții monitorizați sunt: dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x), monoxid de carbon (CO), ozon (O₃) și pulberi în suspensie (PM₁₀). De asemenea, sunt monitorizați și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații).

În perioada 01.01.2020 - 31.12.2020 stațiile au efectuat o captură de date de peste 75%, captură necesară pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011, numai în cazul indicatorilor SO₂, O₃ și benzen.

În acest interval au fost înregistrate: 3 depășiri la particule în suspensie PM 10 gravimetric (valoarea limită zilnică (50 μg/m³, medie pe 24 ore față de valorile limită stabilite prin Legea nr. 104 / 2011 privind calitatea aerului înconjurător, dar nu a fost cazul aplicării planului de acțiune pe termen scurt de către APM Ialomița întrucât nu a existat riscul de depășire a pragurilor de alertă prevăzute de Legea nr 104 / 2011, lit e, anexa 3.

Valorile concentrațiilor la indicatorii analizați în această perioadă, s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și STAS 12574/87 privind condițiile de calitate a aerului în zonele protejate.

În cele două stații din județul Ialomița au fost efectuate analize automate de aer pentru determinarea indicatorilor NO₂ și SO₂.

În urma monitorizării continue, valorile concentrațiilor de SO₂ s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, însă în ceea ce privește NO₂ nu s-a realizat captura necesară pentru respectarea criteriilor de calitate conform aceleiași legi.

Au fost analizate 43 de probe de precipitații pentru indicatorii: pH, conductivitate, amoniac și aciditate. În perioada de analiză au fost prelevate 30 de probe de pulberi sedimentabile din 3 punctele fixe de prelevare din municipiul Slobozia.

În urma determinărilor chimice efectuate în laboratorul de expertizare chimică, valorile concentrațiilor indicatorilor analizați, s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și STAS 12574 / 87 privind condițiile de calitate a aerului în zonele protejate, iar din determinările efectuate—analiza gravimetrică a pulberilor sedimentabile, s-a constatat că în localitățile unde există puncte de prelevare nu au fost înregistrate depășiri ale CMA.

Nu sunt identificate activități notabile pe raza comunei pentru producerea poluării aerului.

În mediul rural, cazul comunei Buești în lipsa traficului rutier intens, a poluării din activități industriale, calitatea factorului de mediu aer, este superioară zonelor urbane.

2.1.9.2 Apa

Comuna Buești face parte din spațiul hidrografic Buzău - Ialomița, unde sunt delimitate 18 corpuri de apă subteran, iar rețeaua hidrografică din zona comunei este formată în principal din râul Ialomița.

La nivelul spațiului hidrografic Buzau - Ialomița, numărul secțiunilor (forajelor/izvoarelor) monitorizate din punct de vedere calitativ cu programul de supraveghere este de 389 (374 foraje și 15 izvoare).

Numărul secțiunilor (forajelor/izvoarelor) monitorizate din punct de vedere calitativ în programul operational este de 189 (182 foraje și 7 izvoare).

Evaluarea stării ecologice și a potențialului ecologic pentru apele de suprafață s-a efectuat conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, pe baza metodologiilor privind sistemele de clasificare și evaluare globală a stării apelor de suprafață elaborate conform cerințelor Directivei Cadru a Apei 2000/60/CEE.

Evaluarea a avut în vedere rezultatele obținute în anul 2014 în secțiunile de control de pe corpurile de apă de suprafață cu program de monitoring anual.

Starea ecologică este o expresie a calității structurii și funcționării ecosistemelor acvatice asociate apelor de suprafață, clasificate în concordanță cu Anexa V a Directivei Cadru Apă.

Pentru categoriile de ape de suprafață, evaluarea stării ecologice se realizează pe 5 stări de calitate, respectiv: foarte bună, bună, moderată, slabă și proastă cu codul de culori corespunzător (albastru, verde, galben, portocaliu și roșu).

Evaluarea stării ecologice/potențialului ecologic a corpurilor de apă de suprafață s-a realizat prin integrarea elementelor de calitate (biologice, fizico-chimice suport, poluanți specifici). Starea ecologică/potențialul ecologic final ia în considerare cea mai defavorabilă situație.

2.1.9.2.1 Elemente de calitate

Elementele biologice:

- flora acvatică -fitoplancton, fitobentos și macrofite;
- macrozoobentos (compoziția și abundența faunei de nevertebrate benthice);
- fauna piscicolă (compoziția, abundența și structura pe vârste).

Elementele fizico - chimice suport:

- Condiții termice: temperatură;
- Condiții de oxigenare: oxigen dizolvat, CBO5, CCO-Cr;
- Starea acidifierii: pH;
- Condițiile nutrienților: N-NO3, N-NO2, N-NH4, N total, P-PO4, P total;
- Condiții de salinitate: conductivitate.

2.1.9.2.2 Poluanți specifici:

- Cu;
- Zn;
- As;
- Cr;
- Xileni;
- PCB-uri;
- toluen;

- acenaften;
- detergenti;
- cianuri;
- fenoli.

Starea ecologică finală a corpurilor de apă monitorizate se realizează prin integrarea elementelor de calitate biologice, fizico-chimice și poluanților specifici. Din punct de vedere al elementelor biologice pentru majoritatea corpurilor de apă starea a fost bună sau foarte bună dar valorile obținute pentru indicatorii fizico-chimici au încadrat corpurile în stare moderată și au determinat starea ecologică a corpului de apă.

Rețeaua hidrologică este formată din ape freatice potabile, aflate la adâncimi de 2 - 7 m în lunci și 5 - 30 m în cea mai mare parte a județului Ialomița.

Analiza efectuată asupra calitatii făcând permite considerarea stării calitative bune pentru 14 corpuri de apă subterane (78%) și numai pentru 4 (22%) dintre acestea o stare calitativă slabă.

În zona comunei nu se află nici un corp de apă de suprafață dar se suprapune cu zona corpului de apă subterană ROIL17 – Feetști.

2.1.9.3 Solul

Formarea și calitatea solului este dependentă de factori precum poziția geografică, relieful, substratul geologic, clima și vegetația.

Învelișul de soluri din cadrul teritoriului administrativ al localității Buești este influențat de acești factori, fiind reprezentat în mare parte de soluri cu fertilitate naturală moderată-slabă. Pe teritoriul cercetat au fost identificate următoarele clase de soluri: protisoluri și cernisoluri.

Starea de calitate a solului este marcată de intervențiile defavorabile și practicile agricole neadaptate la condițiile de mediu, prin folosirea lui ca suport de depozitare a unei game foarte mari de deșeuri, cât și prin acumularea de produse toxice care provin din activitățile industriale sau urbane.

Cu privire la poluarea solului cu fertilizanți s-a constatat că utilizarea nerațională a acestora a determinat apariția unui exces de azotați și fosfați în sol, care a avut un efect toxic asupra microflorei din sol, iar prin levigare au poluat apele freatice. De asemenea, excesul de pesticide prezent în sol poate afecta sănătatea umană prin intermediul contaminării solului, apei și aerului. O consecință gravă o reprezintă acumularea continuă în plante și animale a anumitor pesticide și implicit contaminarea alimentelor, cu efecte negative asupra sănătății oamenilor. Printre unitățile administrativ teritoriale din cadrul județului Ialomița care au surse de nitrați din activități agricole sunt, conform Ord. 1552/743/2008, se numără și comuna Buești.

2.1.9.4 Arii naturale protejate

Rețeaua "Natura 2000" reprezintă principalul instrument al Uniunii Europene pentru conservarea naturii în statele membre. Natura 2000 reprezintă o rețea de zone desemnate de pe teritoriul Uniunii Europene în cadrul căreia sunt conservate specii și habitate vulnerabile la nivelul întregului continent.

Siturile de Importanță Comunitară și Ariile de Protecție Specială, incluse în rețeaua Natura 2000,

acoperă 17% din suprafața României.

Siturile de importanță comunitară din județul Ialomița, declarate prin Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România:

- ROSCI 0290 - Coridorul Ialomitei;
- ROSCI 0022 - Canararele Dunarii;
- ROSCI 0278 - Bordusani - Borcea;
- ROSCI 0319 - Mlastina de la Fetesti;
- ROSCI 0006 - Balta Mică a Brailei;
- ROSCI0389 - Sărăturile de la Gura Ialomiței – Miha Bravu.

Ariile de protecție specială avifaunistică din județul Ialomița declarate prin H.G. nr. 971/2011 de modificare și completare a H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România:

- ROSPA 0022 - Allah Bair Capidava;
- ROSPA 0005 - Balta mica a Brailei;
- ROSPA 0006 - Balta Tataru;
- ROSPA 0017 - Canararele de la Hirsova;
- ROSPA 0012 - Bratul Borcea;
- ROSPA 0120 - Kogalniceanu-Gura Ialomitei;
- ROSPA 0059 - Lacul Strachina;
- ROSPA0065 - Lacurile Fundata – Amara;
- ROSPA0112 - Câmpia Gherghiței;
- ROSPA0111 - Berteștii de Sus – Gura Ialomiței;
- ROSPA0044 - Grădiștea – Căldărușani – Dridu;
- ROSPA0118 - Grindu – Valea Măcrișului.

La nivelul comunei Buești a fost identificat un sit de importanță comunitară (**ROSCI0290 CORIDORUL IALOMIȚEI**) și o arie de protecție specială avifaunistică (**ROSPA0152 CORDIDORUL IALOMIȚEI**), însă zona propusă pentru intravilanul comunei nu se suprapune cu siturile Natura 2000.



Figura nr. 12 – Amplasarea intravilanului comunei si a siturilor Natura 2000

2.1.9.4.1 ROSCI0290 - CORIDORUL IALOMIȚEI

Tabelul nr. 16 - Informații generale ROSCI0290

Categorie	Descriere
Nume sit	ROSCI0290 CORIDORUL IALOMIȚEI
Coordonate	N 44.602303°, E 26.883194°
Altitudine	150 max, 20 min
Regiunea geografică	27.90% Continentală 72.10% Stepică
Regiunile administrative	72% Județul Ialomița 28% Județul Prahova
Suprafața	27109,200 ha

Aria naturală protejată ROSCI0290 Coridorul Ialomiței a fost încadrată ca arie naturală protejată de importanță comunitară prin Ordinul nr. 2387/29.09.2011 pentru modificarea Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România. Codul de identificare al ariei este ROSCI0290.

Situl are o suprafață de 17109,200 ha, este localizat în sudul României, având ca și coordonate 44.602303° latitudine nordică și 26.883194° latitudine estică. Din punct de vedere administrativ este localizat în proporție de 28% pe teritoriul Județului Prahova și în proporție de 72% pe teritoriul Județului Ialomița. Are o altitudine maximă de 150 m și o altitudine minimă de 20 m.

Situl a fost declarat pentru protejarea și conservarea a opt tipuri de habitate și a următoarelor șase specii de interes comunitar enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE : 1188 – Bombina orientalis, 1337 – Fibră de ricin, 1220 - Emys orbicularis, 1355 – Lutra lutra, 1335 – Spermophilus citellus și 1166 – Triturus cristatus.

Conform informațiilor furnizate de Formularul Standard Natura 2000 al sitului ROSCI0290 Coridorul Ialomiței se constată ca habitatul prioritar, este reprezentat de Păduri mixte de lunca de Quercus robur, Ulmus laevis și Ulmus minor, Fraxinus excelsior sau Fraxinus angustifolia din lungul marilor rauri - cod 91F0.

Situl este constituit din culoarul Văii Ialomiței, în aval de confluența cu Râul Prahova, până la confluența cu Dunărea, la care se adaugă în partea din amonte culoarul Râului Prahova, în aval de localitatea Cocorăștii, și Râul Teleajen, în aval de localitatea Coslegi, precum și dintr-o serie de trupuri de pădure situate pe terasele/interfluviile de pe partea dreaptă a Râului Ialomița. Lunca are o lățime cuprinsă între 4-6 km, pronunțat asimetrică, mai dezvoltată în partea stângă și cu albia minora situată imediat sub malul drept. În cadrul luncii apar frecvente "brațe moarte", belciuge, lacuri de luncă, mlaștini, dar și porțiuni uscate de grinduri și plaje. Altitudinea variază de la cca. 150 m în partea din amonte a sitului, situată pe Râul Prahova și afluentul său Teleajenul, la cca. 20 m la vărsarea Ialomiței în Dunăre.

Litologia de suprafață a luncii este constituită din depozite aluvionare, adesea acoperite cu loess. Pe terase apar depozite de loess datând din cretacic până în cuaternar.

Clima este temperat continentală de câmpie, cu un grad accentuat de continentalism, cu contraste termice mari de la iarnă la vară, cu precipitații medii anuale de 450-550 mm, temperatura medie anuală de 10-11 grade C, cu frecvente perioade de uscăciune și secetă.

Solurile sunt de tip aluviosol în luncă și cernoziom pe terase. În luncă vegetația este reprezentată de zăvoaie de plop și de salcie, de sleauri de luncă, dar și de pajisti cu *Agrostis stolonifera*, *Alopecurus pratensis* și *Poa pratensis*. Pe terase apar păduri de stejar brumariu.

Situl reprezintă cel mai important coridor ecologic care strabate Bărăganul, care se dezvoltă de la vest la est, legând Subcarpații și Câmpia Ploieștiului de Dunăre, Ialomița fiind singurul râu alohton din Câmpia Bărăganului. În acest fel, Ialomița și afluenții săi principali - Prahova și Teleajenul - conectează lunca Dunării cu zona de câmpie forestieră și colinară, străbătând zona cea mai uscată a țării - Câmpia Bărăganului.

Situl este deosebit de important prin prisma habitatelor specifice luncilor marilor râuri pe care le adăpostește - sleauri de luncă cu stejar pedunculat, zăvoaie de plop și sălcii, vegetația de cursuri de apă și de maluri, comunitățile de ierburi higrofile, pajistile de altitudine joasă, dar și prin vegetația specifică teraselor din stepă care marginesc lunca - tufărișuri ponto-sarmatice, pajisti stepice, etc., precum și prin speciile de faună existente aici - castor, etc.

Pe teritoriul comunei Buești situl ROSCI0290 Coridorul Ialomiței nu se suprapune cu limitele de intravilan.

2.1.9.4.2 ROSPA0152 - CORIDORUL IALOMIȚEI

Tabelul nr. 17 - Informații generale ROSPA0152

Categorie	Descriere
Nume sit	ROSPA0152 CORIDORUL IALOMIȚEI
Coordonate	N 44.647369°, E 26.780069°
Altitudine	150 max, 20 min
Regiunea geografică	29.88% Continentală 70.12% Stepică
Regiunile administrative	72% Județul Ialomița 28% Județul Prahova
Suprafața	25307,9000 ha

Aria naturală protejată ROSPA0152 Coridorul Ialomiței a fost încadrată ca arie naturală protejată de importanță comunitară prin Hotărârea Guvernului nr. 663/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România. Codul de identificare al ariei este ROSPA0152.

Situl are o suprafață de 25307,9000 ha, este localizat în sudul României, având ca și coordonate 44.647369° latitudine nordică și 26.780069° latitudine estică. Din punct de vedere administrativ este localizat în proporție de 28% pe teritoriul Județului Prahova și în proporție de 72% pe teritoriul Județului Ialomița. Are o altitudine maximă de 150 m și o altitudine minimă de 20 m.

Situl a fost declarat pentru protejarea și conservarea a următoarele 27 de specii de interes comunitar enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE: A402 – Accipiter brevipes, A086 – Accipiter nisus, A229 – Alcedo atthis, A060 – Aythya nyroca, A087 – Buteo Buteo, A403 – Buteo rufinus, A030 – Ciconia nigra, A231 – Coracias garrulus, A238 – Dendrocopos medius, A236 – Dryocopus martius, A026 – Egretta garzetta, A379 – Emberiza hortulana, A097 – Falco vespertinus, A244 – Galerida cristata, A075 – Haliaeetus albicilla, A092 – Hieraaetus pennatus, A022 – Ixobrychus minutus, A338 – Lanius collurio, A339 – Lanius arborea, A246 – Lullula arborea, A262 – Motacilla alba, A023 – Nycticorax nycticorax, A329 – Parus caeruleus, A330 – Parus major, A072 – Pernis apivorus, A234 – Picus canus și A307 – Sylvia nisoria.

Conform informațiilor furnizate de Formularul Standard Natura 2000 al sitului ROSCI0290 Coridorul Ialomiței se constată ca habitatul prioritar, este reprezentat de Păduri mixte de lunca de Quercus robur, Ulmus laevis și Ulmus minor, Fraxinus excelsior sau Fraxinus angustifolia din lungul marilor rauri - cod 91F0.

Situl este constituit din culoarul Văii Ialomiței, în aval de confluența cu Râul Prahova, până la confluența cu Dunărea, la care se adaugă în partea din amonte culoarul Râului Prahova, în aval de localitatea Cocorăștii, și Râul Teleajen, în aval de localitatea Coslegi, precum și dintr-o serie de trupuri de pădure situate pe terasele/interfluviile de pe partea dreaptă a Râului Ialomița. Lunca are o lățime cuprinsă între 4-6 km, pronunțat asimetrică, mai dezvoltată în partea stângă și cu albia minora situată imediat sub malul drept. În cadrul luncii apar frecvente "brațe moarte", belciuge, lacuri de luncă, mlaștini, dar și porțiuni uscate de grinduri și plaje. Altitudinea variază de la cca. 150 m în partea din amonte a sitului, situată pe Râul Prahova și afluentul său Teleajenul, la cca. 20 m la vărsarea Ialomiței în Dunăre.

Litologia de suprafață a luncii este constituită din depozite aluvionare, adesea acoperite cu loess. Pe terase apar depozite de loess datând din cretacic până în cuaternar.

Clima este temperat continentală de câmpie, cu un grad accentuat de continentalism, cu contraste termice mari de la iarnă la vară, cu precipitații medii anuale de 450-550 mm, temperatura medie anuală de 10-11 grade C, cu frecvente perioade de uscăciune și secetă. Solurile sunt de tip aluviosol în luncă și cernoziom pe terase. În luncă vegetația este reprezentată de zăvoaie de plop și de salcie, de sleauri de luncă, dar și de pajisti cu *Agrostis stolonifera*, *Alopecurus pratensis* și *Poa pratensis*. Pe terase apar păduri de stejar brumariu.

Se propune ca SPA Coridorul Râului Ialomița conform limitelor ROSCI0290 în vederea consolidării capacității de conservare pe termen lung a populațiilor speciilor de păsări (mai ales acvatice) care cuibăresc, migrează și iernează în această zonă. Zona este importantă și pentru populația cuibaritoare de dumbrăveancă (*Coracias garrulus*), ciocănitoare de stejar (*Dendrocopos medius*), șorecar mare (*Buteo rufinus*), uliu cu picioare scurte (*Accipiter brevipes*), pescărel albastru (*Alcedo atthis*), silvie porumbacă (*Sylvia nisoria*), egretă mică (*Egretta garzetta*), vinderelul de seară (*Falco vespertinus*), stârc pitic (*Ixobrychus minutus*) și stârc de noapte (*Nycticorax nycticorax*).

Pe teritoriul comunei Buești situl *ROSPA0152 Coridorul Ialomiței* nu se suprapune cu limitele de intravilan.

2.1.10 Disfuncționalități

2.1.10.1 Aspecte economice

- Activități economice slab diversificate
- Dezvoltarea insuficientă a activităților de servicii
- Inovarea industrială slab dezvoltată
- Lipsa de parteneriate eficiente între instituțiile de învățământ și mediul de afaceri
- Slaba promovare a potențialelor de investiții
- Legături mai puțin solide între parteneriatele sectoarelor public și cel privat
- Inexistența unui sistem stimulator pentru înființarea de IMM-uri în domeniile economice deficitare
- Lipsa unui cadru legislativ pentru protecția micilor meseriași și meșteșugarilor
- Gradul de absorbție relativ scăzut al fondurilor europene
- Buget insuficient pentru realizarea proiectelor
- Forta de muncă disponibilă calificată sau calificabilă.

2.1.10.2 Aspecte sociale

- Migrația populației tinere afectează piața forței de muncă;
- Îmbătrânirea populației;
- Venituri mici ale locuitorilor;
- Oferta de instruire redusă ca varietate - în mod special în direcția formării profesionale;
- Lipsa managementului eficient al dezvoltării resurselor umane locale;
- Număr destul de mare al populației dezocupate.

2.1.10.3 Circulația

- Intersecții neamenajate;
- Străzi neasfaltate și nesemnalizate;
- Lipsă trotuare și piste de bicicliști;
- Infrastructură turistică deficitară.

2.1.10.4 Echiparea edilitară

- Sistemul de alimentare cu apă a comunei necesită extinderi în zonele de extindere a intravilanului propus prin viitorul PUG;
- Sistemul de canalizare al comunei necesită înființare la nivelul întregului intravilan;
- Lipsa sistemului de alimentare cu gaze naturale;
- Sistemul de alimentare cu energie electrică necesită extinderi în zonele de extindere a intravilanului propus prin viitorul PUG.
- Lipsa unui sistem integrat/ grupat de alimentare cu căldură a clădirilor publice și a gospodăriilor care permite economisirea carburanților;
- Iluminatul public stradal incomplet.

2.1.10.5 Mediul

Evaluarea stării actuale a mediului din zona Comunei Buești a pus în evidență o serie de aspecte și probleme de mediu existente. Cele mai importante asemenea probleme sunt legate de mediul construit și de populație (în special din punct de vedere al situației socio- economice a comunității). Principalele probleme actuale sunt:

disfuncționalități în ceea ce privește zonele construite: zona de locuit, zona mixtă

zona circulațiilor, zona spațiilor verzi;

lipsa perdelelor vegetale de protecție;

peisajul este afectat ca urmare a construirii haotice, și a lipsei spațiilor plantate cu rol peisagistic.

Estimarea evoluției probabile a factorilor/aspectelor de mediu în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG analizat indică:

continuarea afectării calității aerului în perimetrele adiacente căilor cu trafic rutier intens precum și continuarea creării de disconfort acustic pentru populația din aceste perimetre, în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG cu privire la circulație;

accentuarea disfuncționalităților existente privind starea construcțiilor și a condițiilor de locuit în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG cu privire la zonele de locuit prin

continuarea construirii haotice în intravilanul existent;

Au fost stabilite obiective de mediu, ținte și indicatori pentru factorii/ aspectele de mediu relevanți/relevante pentru plan, în scopul evaluării performanțelor de mediu ale planului. La stabilirea obiectivelor de mediu s-au luat în considerare politicile de mediu naționale și ale UE, precum și obiectivele de mediu la nivel local și regional, stabilite prin Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) Obiectivele de mediu, reprezentând principalele repere necesar a fi avute în vedere în procesul de planificare sunt următoarele:

îmbunătățirea calității și funcționalității mediului, crearea condițiilor urbanistice pentru atingerea obiectivelor strategice de dezvoltare a comunei;

îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației, protejarea sănătății umane;

crearea condițiilor pentru dezvoltarea economică a comunei și pentru creșterea și diversificarea ofertei de locuri de muncă;

limitarea impactului negativ asupra solului;

limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;

limitarea poluării la niveluri care să nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor;

limitarea emisiilor de poluanți în aer generate de surse urbane la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra calității aerului în zonele cu receptori sensibili;

limitarea poluării fonice și a nivelurilor de vibrații în zonele cu receptori sensibili la zgomot și la vibrații;

crearea unui peisaj adecvat.

restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural

Pentru atingerea acestor obiective se va avea în vedere:

diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majora;

apararea împotriva inundațiilor și/sau a alunecărilor de teren;

recuperarea terenurilor degradate, consolidări de maluri și taluzuri, plantări de zone verzi, etc.;

organizarea sistemelor de spații verzi.

2.1.11 Bilant teritorial existent. Intravilan existent

Teritoriul administrativ al comunei Buești este în suprafață de 2459,16 ha, din care intravilanul este de 149,27 ha.

Suprafața intravilanului se împarte la rândul ei în: categorie de folosință **Agricola** (arabil, pasune – fanete, vii) și categorie de folosință **Neagricola** (padure, ape, drumuri, canale de irigație, curți – construcții, cimitire, spațiu verde, sonde petroliere, neproductive).

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Tabelul nr. 18– Bilant functional la nivelul UAT Buești

Teritoriul administrativ al unității teritoriale	AGRICOL			NEAGRICOL									Total
	Arabil	Pășuni	Vii	Păduri	Ape	Drumuri	Canale de irigație	Curti constructii	Spatiu verde	Cimitire	Neproductiv	Sonde petroliere	
Extravilan	2179.71	92.21	3.14	57.50	19.49	33.70	14.80	3.86	0.00	0.00	53.11	1.64	2459.16
Intravilan	39.63	0.00	0.45	0.00	0.00	9.24	0.00	88.03	1.29	0.76	9.10	0.76	149.27
Total (ha)	2219.34	92.21	3.59	57.50	19.49	42.94	14.80	91.89	1.29	0.76	62.21	2.40	2608.43
Total (%)	85.08	3.54	0.14	2.20	0.75	1.65	0.57	3.52	0.05	0.03	2.38	0.09	100.00

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Tabelul nr. 19 – Situație existentă în teren – zonare funcțională

ZONE FUNCȚIONALE	SAT BUEȘTI		TRUPURI IZOLATE		IMOBILE		TOTAL GENERAL	
	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)	S (ha)	S (%)
Zona locuințe individuale	83.50	57.66	0.00	0.00	0.14	55.93	83.64	56.03
Zona doatări de interes public și servicii/comerț	2.30	1.59	0.00	0.00	0.00	0.00	2.30	1.54
Zona activități agrozootehnice	1.67	1.15	0.00	0.00	0.11	44.07	1.78	1.19
Zona gospodărie comunală	0.32	0.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.32	0.21
Zona cimiter	0.76	0.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.76	0.51
Zona activităților industriale de extracție a petrolului	0.00	0.00	0.76	18.09	0.00	0.00	0.76	0.51
Zona spații verzi (inclusiv teren de sport)	1.29	0.89	0.00	0.00	0.00	0.00	1.29	0.87
Zona căi de comunicație rutieră	9.23	6.37	0.01	0.31	0.00	0.00	9.24	6.19
Zona terenuri agricole arabile	36.18	24.99	3.44	81.60	0.00	0.00	39.63	26.55
Zona terenuri agricole vii	0.45	0.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.45	0.30
Zona terenuri neproductive	9.10	6.28	0.00	0.00	0.00	0.00	9.10	6.10
TOTAL	144.81	100.00	4.22	100.00	0.24	100.00	149.27	100.00

Zone de locuit și funcțiuni complementare.

Ca formă de locuire la nivelul comunei se întâlnește locuirea individuală. Un procent de peste 50% din totalul construcțiilor este reprezentat de locuințe.

Zone cu instituții și servicii de interes public

Echipamentele publice sunt concentrate atât în centrul comunei (primăria, grădinița, unități comerciale de interes public, etc) cât și de-a lungul drumului Județean DJ 210 ce traversează comuna (unități comerciale de interes public, etc).

Zona căilor de comunicație și de transport

Zona căilor de comunicație și transport în cadrul intravilanului se întrepătrunde cu celelalte zone funcționale, fiind de fapt factorul de legătură între ele. Comuna nu este servită pe cale feroviară.

Zona spațiilor verzi, sport, agrement și protecție

La nivelul comunei spațiile verzi sunt compuse din zone verzi de protecție, spații verzi spontane (neamenajate), terenurile de sport și vegetație aflată în incinte private.

Zona gospodăriei comunale

În această zonă sunt prinse cimitirele umane precum și incintele tehnice necesare echipării tehnico-edilitare.

Agricol

Tipic localităților rurale din județul Ialomița, și în comuna Buești se regăsesc suprafețe mari de terenuri agricole în intravilan.

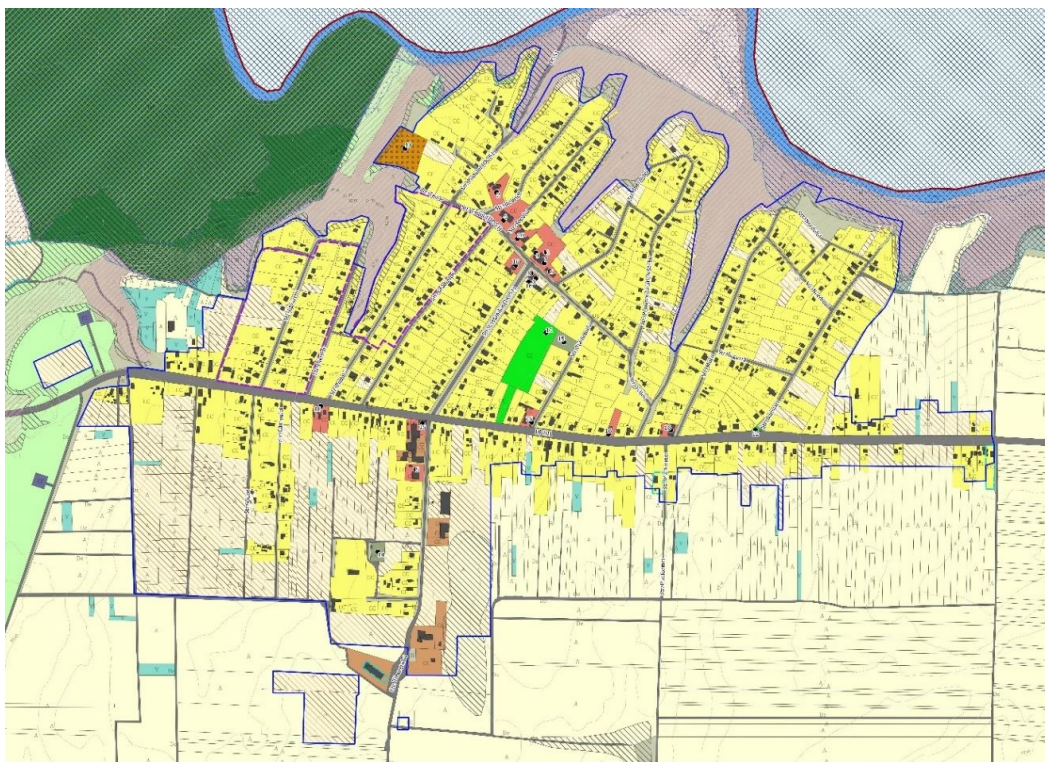


Figura nr. 13 Zonificarea funcțională a comunei. Situația existentă.

2.1.12 Echipare edilitara existenta

2.1.12.1 Alimentare cu apă

În prezent, în comuna Buești a fost emisă Autorizația de gospodărire a apelor nr. 122 din 17.08.2022, cu actele de reglementare emise anterior:

- Autorizație de gospodărire a apelor nr. 12/01.02.2019 emisă de SGA Ialomita
- Autorizație de gospodărire a apelor nr. 29/29.05.2020 emisă de SGA Ialomita
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 21/12.06.2019 privind „Reabilitare rețea de alimentare cu apă în comuna Buești, jud. Ialomita” emis de SGA Ialomita
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 23/27.06.2019 privind „Inchidere foraj F2 și executare foraj F3 în comuna Buești, jud. Ialomita” emis de SGA Ialomita.

Conform Autorizației de gospodărire a apelor nr. 122 din 17.08.2022, comuna Buești dispune de sistem de alimentare cu apă reglementat, conform căreia, se atribuie titularului de autorizație dreptul să folosească surse pentru alimentarea cu apă și receptori pentru evacuarea apelor, la irigații, după cum urmează:

Sursa: subterană proprie constituită din 2 foraje

Coordonate STEREO 70:

- F1 X=340729,210 Y=673792,533
- F2 X=340244,086 Y=673390,860

Volume și debite de apă autorizate

- $Q_{\max} = 379,2 \text{ mc/zi} = 4,3 \text{ l/s} = 138,40 \text{ mii mc/an}$
- $Q_{\text{mediu}} = 303,5 \text{ mc/zi} = 3,5 \text{ l/s} = 110,77 \text{ mii mc/an}$
- $Q_{\min} = 48,52 \text{ mc/zi} = 0,56 \text{ l/s} = 17,71 \text{ mii mc/an}$.

Funcționarea este: permanentă (365 zile/an, 24h/zi)

Instalații de captare: 2 foraje de adâncime: F1 și F3 cu $H=100\text{m}$, $N_h=10,1\text{m}$, $N_{hd}=19,39\text{m}$.

Acestea sunt echipate cu pompe sumersibile de tip Lowara cu $Q_1=13 \text{ mc/h}$ și $Q_3=15 \text{ mc/h}$.

Forajele sunt protejate cu cămine din beton, prevăzute cu capac metalic și lacăt.

Instalații de tratare: dezinfecție periodică în rezervorul de înmagazinare.

Instalații de aducțiune și înmagazinare a apei:

✓ **Aducțiune:**

- conductă cu $L=36\text{m}$ de la F1
- conductă cu $L=48\text{m}$ de la F3

✓ **Înmagazinare:**

- 2 rezervoare cu $V=100\text{mc}$, câte unul pentru fiecare gospodărie de apă.

Rețeaua de distribuție a apei potabile:

Fiecare gospodărie de apă deține un grup de pompare format din 1+1 pompe Wilo, având $Q=30 \text{ mc/h}$.

Rețeaua de distribuție este formată din conducte metalice și PEID cu $D_n=50-110\text{mm}$ și $L=12,229 \text{ km}$.

Sistemul de distribuție al apei se face prin cișmele amplasate în curți. Pe tronsoanele rețelei de

distribuție sunt amplasați 7 hidranți stradali de incendiu.

✓ **Apa pentru stingerea incendiilor:**

Volumul intangibil este de 60 mc. Apa pentru stingerea incendiilor este cantonată în rezervoare de înmagazinare.

✓ **Volume de apă asigurate în surse**

Pentru alimentarea cu apă potabilă a folosinței, în conformitate cu prevederile STAS 1343/0-89 sunt:

- În regim nominal 303,5 mc/zi
- În regim minim 242,8 mc/zi

✓ **Modul de folosire a apei:**

Necesarul total de apă:

- $Q_{\max} = 338,0$ mc/zi
- $Q_{\text{mediu}} = 270,5$ mc/zi
- $Q_{\min} = 216,4$ mc/zi

Cerință totală de apă:

- $Q_{\max} = 379,2$ mc/zi 4,3 l/s 138,45 mii mc/an
- $Q_{\text{mediu}} = 303,5$ mc/zi 3,5 l/s 110,77 mii mc/an
- $Q_{\min} = 242,8$ mc/zi 2,8 l/s 88,62 mii mc/an

✓ **Instalații de măsurare a debitelor și volumelor de apă**

- pentru captare
 - apometre la gospodăria de apă 1
 - apometre la gospodăria de apă 2
- pentru evacuări – nu e cazul.

2.1.12.2 Canalizare

În prezent, comuna Buești nu dispune de o rețea de canalizare pentru colectarea apelor uzate provenite de la utilizatorii de apă și nici instalații de epurare a apelor uzate.

Apele uzate menajere rezultate de la instituțiile publice din localitate sunt colectate în bazine betonate vidanjabile și transportate periodic la o stație de epurare.

Apele pluviale sunt colectate prin rigole stradale, scurgerea apelor făcându-se spre terenurile agricole limitrofe.

2.1.12.3 Alimentare cu gaze naturale

În prezent, comuna Buești nu are un sistem de alimentare cu gaz metan.

Imobilele social-culturale, administrative, comerț sau mică industrie cât și locuințele asigură încălzirea spațiilor utilizând combustibil solid.

Prepararea agentului termic se face cu sobe și/sau centrale termice utilizând lemne sau carbuni. Din acest motiv nu există nici posibilitatea de a se obține apă caldă menajeră într-un mod

economic.

2.1.12.4 Alimentare cu energie electrică

Alimentarea comunei Buești se face cu o rețea de distribuție de medie tensiune. Rețeaua de joasă tensiune destinată consumatorilor casnici și iluminatului public, este racordată la posturi de tip aerian. Rețelele electrice sunt pe stalpi din beton precomprimat de tip Renel, iar iluminatul public se realizează cu lampi cu energie electrică.

2.1.12.5 Salubritatea

În anul 2019 a fost elaborat Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor – Județul Ialomița. Prin implementarea acestuia s-au produs schimbări semnificative ale practicilor de gestionare a deșeurilor și a fost îmbunătățită calitatea managementului deșeurilor la nivelul întregului județ.

La nivelul județului Ialomița, în mediul urban nu au fost inițiate pentru colectarea separată a deșeurilor biodegradabile. În mediul rural, compostarea deșeurilor biodegradabile se realizează în foarte mică măsură în gospodăriile particulare.

Comuna este arondată la depozitul zonal de deșuri nepericuloase Slobozia și beneficiază de serviciul de salubritate centralizat.

Conform Planului de Gestionare a Deșeurilor – Județul Ialomița 2019, prin programul PHARE CES 2004 a fost implementat proiectul de „Gestiune integrată a deșeurilor” care a presupus realizarea unor puncte de colectare deșuri și platforme de compost în cadrul comunei Buești, în asociație cu mai multe comune.

2.1.12.6 Telecomunicații

Telefonia fixă este asigurată, pe teritoriul comunei Buești de compania Telekom SA, prin intermediul unei centrale telefonice digitale, racordată la cablul interurban (fibră optică). Conectarea abonaților este realizată prin intermediul rețelei aeriene stradale de telefonie, montate pe stâlpii liniei electrice de joasă tensiune.

Conexiunea la telefonia mobilă este asigurată, prin intermediul rețelelor GSM existente pe teritoriul comunei Buești sau în UAT-urile învecinate – Orange, Vodafone, Telekom România.

2.1.13 Evoluție posibilă. Priorități

2.1.13.1 Principii generale privind gestionarea suprafeței intravilane și a utilităților publice

Prin PUG este prevăzută concentrarea activităților economice principale în zona centrală a comunei Buești. În acest sens, aici vor fi încurajate cu prioritate programe de renovare și de construcții noi, cu rol catalizator pentru dezvoltare, care vor completa caracterul istoric și cultural al fondului existent.

Din punct de vedere al utilizării eficiente a utilităților și serviciilor publice, dezvoltarea economică și socială va trebui susținută de către instituțiile publice și/sau private implicate în oferta de servicii publice, în scopul emiterii de decizii comune privind locul unde investițiile publice vor trebui realizate cu prioritate, iar creșterea economică va trebui încurajată.

Utilitățile publice precum apa și canalizarea vor trebui extinse și înființate unde este cazul, în scopul stimulării dezvoltării economice și asigurării de alternative economice viabile pentru viitoare amplasări de zone rezidențiale și/sau de afaceri.

2.1.14 Optimizarea relațiilor în teritoriu

Comuna are o accesibilitate bună dată de căile de comunicație rutieră. Este traversată pe direcția V-E de DJ201 care se află într-o stare tehnică bună.

Pentru optimizarea relațiilor este necesară modernizarea, în zonele în care se impune și întreținerea căilor de comunicație clasificate, dar și asigurarea transportului în comun între localitățile importante.

2.1.15 Dezvoltarea activităților

Potrivit propunerilor de dezvoltare prin prezentul PUG s-a urmărit stimularea prin mijloace urbanistice a:

- Prezervării funcției de bază a spațiului rural de obținerea produselor agricole și a altor bunuri materiale realizate de ramurile productive din amonte și din aval de agricultura
- Diversificării activităților economice
- Facilitarea înființării de exploatații agricole cu caracter mixt (prin permisivități de regulament)
- Stimularea dezvoltării micii producții și serviciilor în zone din intravilan
- Stimularea activităților economice compatibile cu vecinătatea
- Dezvoltării serviciilor publice de bază.

2.1.16 Evoluția populației

După cum se arată în „Studiu de fundamentare privind evoluția socio-demografică” și în capitolele „Populația. Elemente demografice și sociale” și „Disfuncționalități” - subcapitolul „Aspecte sociale”, ale prezentului memoriu, populația comunei Buești a cunoscut o reducere, însoțită de îmbătrânirea demografică și scăderea indicelui de vitalitate sub nivelul necesar înlocuirii generațiilor.

Pentru combaterea acestei tendințe sunt combinate măsuri pentru creșterea nivelului de trai, incluzând măsuri de înființare de locuri de muncă, creșterea calității locuirii și creșterea calității serviciilor, totul fiind reducerea treptată a tendinței de depopulare și inversarea acestei tendințe până la sfârșitul perioadei de 10 ani.

2.1.17 Organizarea circulației. Elemente de mobilitate

2.1.17.1 Propuneri pentru stimularea mobilității durabile

- Ierarhizarea circulației;
- Mobilitate auto ridicată cu viteză sporită pe drumul național și, în perspectivă, amenajarea de piste de biciclete în afara carosabilului pe celelalte drumuri clasificate sau de servire locală.

2.1.17.2 Propuneri ce privesc circulația rutieră

Optimizarea a circulației prin modernizării rețelei stradale existente, prevăzându-se:

- Modernizarea drumurilor existente (carosabil, șanțuri, trotuare, spații verzi de aliniament, semnalizare rutieră) în conformitate cu planșa de Cai de comunicație, parte din PUG
- Amenajare de parcaje publice (inclusiv parcaje pentru biciclete) în special în noua zonă centrală delimitată prin prezentul PUG
- Organizarea transportului în comun pentru asigurarea legăturilor cu principalele centre de interes
- Amenajarea de refugii pentru transportul în comun.

Toate drumurile de pământ/pietruite sunt propuse pentru modernizare prin P.U.G.

Conform Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, ART. 19 alin. (4)) pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța dintre axa drumului și gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 13 m pentru drumurile naționale, de minimum 12 m pentru drumurile județene și de minimum 10 m pentru drumurile comunale.

Conform aceluiași act normativ, pentru evitarea congestionării traficului în afara localităților se interzice amplasarea oricăror construcții care generează un trafic suplimentar la o distanță mai mică de 50,0 m de la marginea părții carosabile în cazul autostrăzilor, al drumurilor expres și al drumurilor internaționale "E", respectiv de 30,0 m pentru celelalte drumuri de interes național și județean. Prin construcții care generează trafic suplimentar se au în vedere unități productive, complexe comerciale, depozite angro, unități tip showroom, obiective turistice, cartiere rezidențiale, parcuri industriale, precum și orice alte obiective și/sau construcții asemănătoare în care se desfășoară activități economice. Construcțiile prevăzute în afara localităților și care nu se încadrează în categoria celor care generează trafic suplimentar, așa cum acestea sunt definite la mai sus, se vor amplasa în afara zonei de protecție a drumului.

Conform Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, zonele de siguranță ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a santurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu, cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m;

În zonele de siguranță se va rezerva terenul necesar:

- amplasării semnalizării rutiere;
- amenajări de trotuare pietonale;
- amenajări de rigole și santuri pentru scurgerea apelor;
- asigurarea vizibilității în curbe și intersecții;
- eventuale spații de parcare

Conform Ordonantei nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, delimitate conform tabelului următor:

Categoria drumului	Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului
Drumuri naționale	22 m
Drumuri județene	20 m
Drumuri comunale	18 m

2.1.18 Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilant teritorial

Prin Actualizarea Planului Urbanistic General se va reconfigura limita intravilanului comunei Buești - coerent din punct de vedere urbanistic, la care se va avea în vedere topografia terenului și limitele parcelelor furnizate de OJCP Ialomița.

Prin actualizarea PUG se propune creșterea suprafeței intravilanului la **242.48 ha (cu 71 ha)**.

2.1.18.1 Bilanturi Teritoriale. Zonificare funcțională.

Teritoriul administrativ al comunei Buești este în suprafață de **4327.73 ha**, zonificarea teritorială propusă fiind prezentată în tabelul de mai jos.

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Tabelul nr. 20- Bilanț teritorial. Teritoriul administrativ. Propunere.

Teritoriul administrativ al unității teritoriale	AGRICOL			NEAGRICOL									Total
	Ara bil	Păș uni	Vi i	Păd uri	Ap e	Dru muri	Canale de irigație	Curti construc ții	Spatiu verde	Cimi tire	Neprod uctiv	Sonde petroliere	
Extravilan	218 6.65	92.2 1	3. 14	57. 50	19. 49	33.5 9	14.80	0.10	0.00	0.00	55.29	2.40	246 5.17
Intravilan	0.00	0.00	0. 00	0.0 0	0.0 0	15.5 6	0.00	125.65	1.29	0.76	0.00	0.00	143. 26
Total (ha)	218 6.65	92.2 1	3. 14	57. 50	19. 49	49.1 5	14.80	125.75	1.29	0.76	55.29	2.40	260 8.43
Total (%)	83.8 3	3.54	0. 12	2.2 0	0.7 5	1.88	0.57	4.82	0.05	0.03	2.12	0.09	100. 00

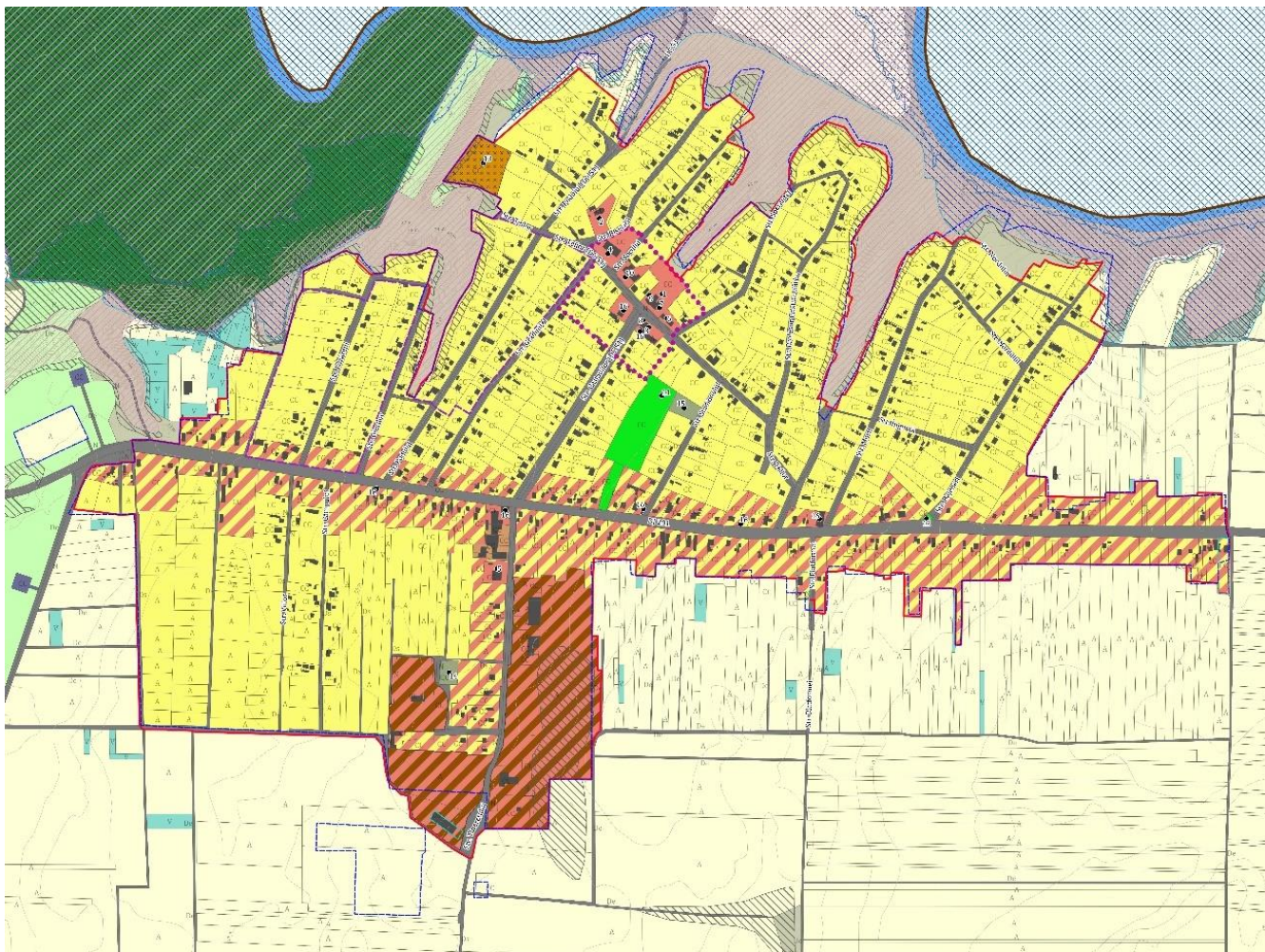


Figura nr. 14 - Zonificare funcțională. Situația propusă în satul Buești

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Tabelul nr. 21 -Bilanț funcțional. Teritoriul intravilan. Propunere.

Zone funcționale	SAT BUEȘTI		TOTAL GENERAL	
	Suprafață (ha)	Suprafață (%)	Suprafață (ha)	Suprafață (%)
Zona centrală	3.91	0.15	3.91	0.15
Zona mixtă locuire și servicii/comerț	26.88	1.03	26.88	1.03
Zona mixtă producție/ depozitare și servicii/ comerț	10.55	0.40	10.55	0.40
Zona locuințe individuale	83.01	3.18	83.01	3.18
Zona dotări de interes public și servicii/comerț	0.64	0.02	0.64	0.02
Zona activități agrozootehnice	0.34	0.01	0.34	0.01
Zona gospodărie comunală	0.42	0.02	0.42	0.02
Zona cimitir	0.76	0.03	0.76	0.03
Zona activităților industriale de extracție a petrolului	2.40	0.09	2.40	0.09
Zona spații verzi (inclusiv teren de sport)	1.29	0.05	1.29	0.05
Zona căi de comunicație rutieră	49.15	1.88	49.15	1.88
Zona canale de irigație	14.80	0.57	14.80	0.57
Zona ape statătoare	1.62	0.06	1.62	0.06
Zona ape curgătoare	17.87	0.69	17.87	0.69
Zona păduri	57.50	2.20	57.50	2.20
Zona terenuri agricole arabile	2186.65	83.83	2186.65	83.83
Zona terenuri agricole pășuni	92.21	3.54	92.21	3.54
Zona terenuri agricole vii	3.14	0.12	3.14	0.12
Zona terenuri neproductive	55.29	2.12	55.29	2.12
TOTAL	2608.43	100.00	2608.43	100.00

Bilanț funcțional. Teritoriu administrativ. Situație propusă - intravilan.

Categorii de folosință	SAT BUEȘTI		TOTAL GENERAL	
	Suprafață (ha)	Suprafață (%)	Suprafață (ha)	Suprafață (%)
Zona centrală	3.91	2.73	3.91	2.73
Zona mixtă locuire și servicii/comerț	26.88	18.76	26.88	18.76
Zona mixtă producție/ depozitare și servicii/ comerț	10.55	7.36	10.55	7.36
Zona locuințe individuale	83.01	57.94	83.01	57.94
Zona dotări de interes public și servicii/comerț	0.64	0.45	0.64	0.45
Zona activități agrozootehnice	0.34	0.24	0.34	0.24
Zona gospodărie comunală	0.32	0.22	0.32	0.22
Zona cimitir	0.76	0.53	0.76	0.53
Zona spații verzi (inclusiv teren de sport)	1.29	0.90	1.29	0.90
Zona căi de comunicație rutieră	15.56	10.86	15.56	10.86
TOTAL	143.26	100.00	143.26	100.00

2.1.18.2 Modificari aduse bilantului teritorial

Intravilan existent = 149.27 ha

Intravilan propus = 143.26 ha

Scoatere din intravilan = 8.79 ha

Introducere în intravilan (retrasarea intravilanului pe limite de proprietate) = 2.78 ha

În ansamblu se propune o restrângere a intravilanului cu 6.01 ha.

(intravilan existent = 149.27 ha / intravilan propus = 143.26 ha)

Noul intravilan este retrasat, având la bază limitele de proprietate și vocația fiecărei zone. Din punct de vedere funcțional, la nivelul intravilanului, valorile se vor schimba de la situația actuală la cea propusă după cum urmează:

- Suprafețele acoperite de terenuri arabile și terenuri neproductive existente la nivelul intravilanului existent se vor converti în funcțiuni specific zonelor de intravilan (ex: locuire, servicii, comerț, etc.).
- Se introduc funcțiuni noi:
 - zonă mixtă locuire și servicii/ comerț (26.88 ha)
 - zonă mixtă producție/ depozitare și servicii/ comerț (10.55 ha)
 - zonă centrală (3.91 ha).

2.1.18.3 Spații verzi. Propunere.

În conformitate cu *Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi în intravilanul localităților*, republicată, cu modificări, spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fasii plantate;
- spații verzi publice de folosință specializată:

grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;

cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;

baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;

- spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- păduri de agrement.

Tabelul nr. 22 - Bilanț spații verzi propuse

TIPURI TEREN		SUPRAFAȚA (ha)
spații verzi publice cu acces	parcuri, grădini	1.29
	scuaruri	0

TIPURI TEREN		SUPRAFATA (ha)
nelimitat	fasii plantate	0.78
spatii verzi publice de folosinta specializata	gradini botanice si zoologice, muzee in aer liber, parcuri expozitionale, zone ambientale si de agrement pentru animalele dresate in spectacolele de circ	0
	cele aferente dotarilor publice : - crese, gradinite, scoli, unitati sanitare sau de protectie sociala, institutii, edificii de cult, etc - cimitire	0.23 0.76
	baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanta	0
spatii verzi pentru agrement	baze de agrement	0
	poli de agrement	0
	complexuri si baze sportive	0
spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa		0
culoare de protectie fata de infrastructura tehnica		0
TOTAL		3.06
POPULAȚIE (2020 conform Recensământului din 2021)		966

Populației de 966 locuitori i se va asigura o suprafață de spațiu verde de 31.68 mp/locuitor.

Datorită caracterului rural: populație redusă, densitate mică de locuitori/mp, procent redus de ocupare a terenului, în localitatea Buești este asigurat un procentul de spații verzi/locuitor mai mare decât 26 mp / locuitor (reglementat prin OUG 114/2007).

Conform Legii nr. 451/2002 pentru ratificarea Convenției Europene a Peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000, "Peisajul desemnează o parte de teritoriu percepută că atare de către populație, al cărui caracter este rezultatul acțiunii și interacțiunii factorilor naturali și/sau umani". "Protecția peisajului cuprinde acțiunile de conservare și menținere a aspectelor semnificative sau caracteristice ale unui peisaj, justificate prin valoarea sa patrimonială derivată din configurația naturală și/sau de intervenție umană".

Conform Legii nr. 24 din 15 ianuarie 2007, autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul comunei Buești, prin constituirea unui registru local al spațiilor verzi, pe care să îl actualizeze ori de câte ori intervin modificări.

Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și

protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, precum și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi.

Registrele locale ale spațiilor verzi se constituie pe baza normelor tehnice aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, cu avizul ministrului mediului și al ministrului administrației și internelor, în termen de un an de la elaborarea și publicarea acestora. Registrele vor fi făcute publice și vor putea fi consultate la sediile autorităților administrației publice locale.

Pe durata valabilității prezentului PUG nu se propun intervenții în cadrul siturilor NATURA 2000 de pe teritoriul UAT Buești (ROSCI0290 și ROSPA0152 Coridorul Ialomița).

2.1.1 Măsuri în zonele cu riscuri naturale

Studiile geotehnice și avizele pentru fiecare amplasament se vor redacta în conformitate cu prevederile Normativului NP074-2011 și vor avea următorul conținut minim:

- stratificația terenului pe amplasament,
- adâncime de fundare
- calculul terenului de fundare
- coeficienți geotehnici ai terenului de fundare
- pânza de apă freatică
- efectul construcției asupra stabilității generale
- condițiile de efectuare a săpăturilor.

La proiectarea construcțiilor se vor respecta prevederile normativului P100-1/2013.

Condiții și restricții privind dezvoltarea teritorială în jurul obiectivelor industriale de tip SEVESO

Scopul Directivei SEVESO este dublu. În primul rând, directiva are drept scop prevenirea riscurilor de accidente majore care implică substanțe periculoase. În al doilea rând, deoarece accidentele continuă să se producă, directiva are ca scop limitarea consecințelor unor astfel de accidente nu numai pentru om (aspectele de securitate și sănătate), dar și pentru mediu (aspectul de mediu). Pe teritoriul comunei Buești nu există obiective industriale de tip SEVESO care se supun prevederilor Legii nr 59/2016.

Autoritățile publice locale trebuie să ia măsurile necesare ca în politica de dezvoltare a teritoriului sau în alte politici relevante să fie luate în considerare obiectivele de prevenire a accidentelor majore și de limitare a consecințelor acestora, conform Legii nr 59/2016.

Se interzice amplasarea de noi unități economice cu risc tehnologic de producere a accidentelor majore (tip „Seveso”) pe raza comunei Buești, dacă zonele de risc „letală” și „de vatamări” ale acestora includ zone rezidențiale, zone de utilitate publică, zone de recreere sau alte categorii de funcțiuni care favorizează aglomerările de oameni sau dacă afectează căi majore de circulație.

Amplasarea unităților generatoare de pericole de accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase (unități tip Seveso) se poate eventual face, în urma elaborării unor PUZ-uri însoțite de studii de impact asupra sănătății și mediului și a unor studii de risc elaborate, supuse consultării publice și aprobate conform prevederilor legale.

În toate cazurile, în interiorul zonelor de risc determinate în condițiile legii, autorizarea este permisă în baza avizului Inspectoratului pentru Situații de Urgență al Județului Ialomița

2.1.2 Dezvoltarea echiparii edilitare

2.1.2.1 Alimentarea cu apă

Comuna Buești dispune de o rețea de alimentare cu apă ce se întinde pe o lungime de 12.229 km conform Autorizației de gospodărire a apelor nr. 122 / 17.08.2022 (valabilă până la 29.05.2025), emisă de SGA Ialomița. Prin PUG se propune o extindere a acesteia pe tot teritoriul intravilan, pe o lungime de aproximativ 1.976,25 km.

2.1.2.2 Canalizarea apelor uzate

Comuna Buești nu dispune de o rețea de canalizare pentru colectarea apelor uzate, provenite de la utilizatorii de apă și nici instalații de epurare a apelor uzate.

Apele uzate menajere rezultate de la instituțiile publice din localitate, sunt colectate în bazine betonate vidanjabile, și transportate periodic la o stație de epurare.

Apele pluviale sunt colectate prin rigole stradale, scurgerea apelor făcându-se spre terenurile agricole limitrofe.

La nivelul Planului Urbanistic General, se propune amplasarea unei stații de epurare, Conform Legii fondului funciar nr. 18/1991 (art. 92 alin. (2) lit. g) și alin. (3)), republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, acesta se poate amplasa în extravilanul localității, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol. Poziția acesteia este orientativă și se poate reloca în etape ulterioare aprobării PUG.

În funcție de situația din teren se vor prevedea prin proiectele de specialitate, stații de pompare pentru a se asigura dirijarea apei uzate menajere către stația de epurare.

Soluția finală privind sistemul de canalizare va fi stabilită și detaliată în etape ulterioare PUG-ului, prin proiecte de specialitate.

La amplasarea obiectivelor se vor asigura zonele de protecție sanitare prescrise prin OMS nr. 119/2014 cu completările și modificările ulterioare.

Canalizarea pluvială:

În baza considerentelor referitoare la relief, a rezultat o soluție în care este necesară o rețea separată pentru colectarea apelor meteorice.

În general se poate afirma că rețeaua de rigole va fi dimensionată – datele de calcul (frecvența și intensitatea ploii maxime) fiind în concordanță cu STAS 1846 / 2-2007 coroborat cu STAS 4273 – privind clasa de importanță a localității.

2.1.2.3 Alimentarea cu energie electrică

În perspectiva unei dezvoltări economice adecvate potențialului comunei Buești se propune ca în perspectiva următorilor 10 ani, să se prevadă racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică în proporție de 100% a gospodăriilor noi amplasate în zonele de extindere a intravilanului.

Fata de cele prezentate, se propune realizarea următoarelor lucrări:

- Alimentarea energie electrica a unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV
- Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20/0,4kV
- Realizarea retelelor de joasa tensiune pentru alimentarea noilor consumatori.
- Alimentarea energie electrica a unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV.
- Alimentarea cu energie electrica a unor noi posturi de transformare se poate realiza din retelele din zona de 110/ 20kV.
- Alimentarea posturilor de transformare 20/0,4kV se poate realiza cu cabluri de 20kV, care se vor monta ingropat sau aerian in functie de posibilitate si de situatia juridica a terenurilor pe care aceste retele le afecteaza.
- Alimentarea cu retele de 20 kV se va studia de institutii de specialitate odata cu dezvoltarea urbana a noilor amplasamente.
- Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV va fi necesara pentru ca acestea sa asigure alimentarea noilor consumatori de joasa tensiune.
- Amplasarea acestor posturi de transformare se propune sa se faca in centrele de greutate ale dezvoltarilor prevazute in noul PUG, astfel incat distributia energiei electrice sa se realizeze cu costuri reduse.
- Realizarea retelelor de joasa tensiune pentru alimentarea noilor consumatori.
- Posturile de transformare nou construite vor alimenta cu energie electrica consumatorii prin intermediul unor retele electrice de joasa tensiune.
- Aceste retele vor asigura atat iluminatul public al zonelor noi, cat si consumatorii finali (casnici, comert, servicii, mica industrie).
- Retelele electrice de joasa tensiune se pot realiza cu cabluri montate ingropat si/sau cu conductori torsadati montati pe stalpi din beton armat.

Odata cu dezvoltarea prevazuta prin noul PUG, se vor realiza studiile de solutie necesare pentru alimentarea cu energie electrica prin intermediul institutiilor de proiectare specializate.

Aceste institutii vor analiza incarcarea actuala a statiilor electrice, posibilitatea racordarii la aceste statii a noilor posturi de transformare, capacitatea necesara pentru ca posturile de transformare 20 / 0,4kV sa acopere consumul de energie electrica a noilor abonati precum si realizarea retelelor electrice de medie si joasa tensiune.

Necesarul de putere ce trebuie asigurat la nivelul postului de transformare pentru o locuinta este estimat la 0,98W pentru anul 2025 (conform PE 132-95). Aceasta valoare ia in considerare factori de simultaneitate intre diferitii consumatori, precum si gradul de utilizare a diferitelor tipuri de receptoare ce sunt in dotarea unei locuinte cu 2-5 camere cu o dotare de tip A. Dotarea de tip A se refera la modul de satisfacere a utilitatilor si anume: dotare cu receptoare electrocasnice pentru iluminat, conservare hrana, igiena, audiovizual, activitati gospodaresti etc. Asigurarea apei calde, a incalzirii locuintei si a gatitului se realizeaza prin centralele proprii si cu record de gaze la bucatarii.

2.1.2.4 Alimentarea cu gaze naturale

Dat fiind situatia existenta, prin noul PUG se propune realizarea unei retele centralizate de alimentare cu gaz metan. La reseaua de gaz metan propusa se vor racorda imobilele social-

culturale (scoala, gradinita, dispensar), administrative, de comerț și mică industrie cât și locuințele.

Gazul metan se va utiliza pentru prepararea agentului termic necesar încălzirii spațiilor cât și în scopuri gospodărești.

Locuințele individuale care se vor dezvolta în aceste zone se vor racorda la rețelele de gaz metan, astfel încât încălzirea locuințelor se va face cu microcentrale individuale utilizând combustibil gazos.

Pentru imobilele de locuit, de servicii, comerț, administrative, se propune utilizarea agentului termic produs de centralele termice. Centralele vor utiliza combustibil gazos prin racordarea imobilelor la rețelele de gaz metan care se vor realiza în zonele menționate.

Centralele locale produc agent termic (apa caldă 90°C) și asigură și prepararea apei calde menajere.

În acest fel se asigură o exploatare eficientă a resurselor energetice și o gestionare corectă a costurilor de producție și distribuție a energiei termice.

De asemenea, se asigură o protecție riguroasă a mediului prin utilizarea unor utilaje cu consumuri reduse de combustibili și cu degajări de noxe mici, întrucât randamentele echipamentelor este de peste 90%.

Locuințele individuale vor utiliza centrale termice care vor conduce la eficientizarea consumului de combustibil prin economisirea energiei termice produse la fiecare consumator funcție de parametrii termici ceruți de aceștia.

Utilizarea sistemului local de producere a energiei termice conduce și la ocuparea unor spații reduse astfel încât se va crea posibilitatea eliberării unor spații care se vor destina utilizării pentru alte scopuri.

Rețelele de gaz metan pot fi de presiune redusă pe tronsoanele de alimentare a consumatorilor, iar pe tronsoanele de distribuție generală de presiune joasă.

Conductele de gaz metan se vor executa din teava tip PEID amplasată în trama drumurilor. Lucrările de proiectare și execuție pentru sistemul de distribuție gaz metan se vor face de către o firmă specializată.

Sistemul de distribuție gaz metan se va racorda la conductele magistrale de gaz metan care se află în zonă în urma unor studii de soluție elaborate de firme specializate.

Dispunerea conductelor în trama străzilor se va face respectând prescripțiile SR 8591/1997 care reglementează condițiile de amplasare a rețelelor edilitare subterane.

Se vor mai racorda și locuințele existente precum și cele prevăzute să se construiască, în viitor.

La fazele de proiectare SF, DTAC și DT-PTh se vor stabili, de către firme specializate consumurile de gaz metan pentru obiectivele menționate, precum și dimensionarea rețelelor de alimentare cu gaz metan.

2.1.2.5 Salubritatea

2.1.2.5.1 Depozitarea și gestionarea resturilor vegetale din activități agricole

Având în vedere că localitatea Buești se află conf. Ord. MADR nr. 1552/743/2008 pe lista

localitatilor unde exista surse de nitrati din activitati agricole, coroborat cu obligativitatea respectarii "Codului de bune practici agricole pentru protectia apelor impotriva poluarii cu nitrati din surse agricole" aprobată prin Ord.1182/1270/2005, la nivelul Planului Urbanistic General, se propune amplasarea unei platforme de resturi vegetale in vederea rezolvarii acestei disfunctionalitati.

2.1.2.5.2 Depozitarea dejectiilor animaliere

Rolul platformei este de depozitare temporară, în bune condiții tehnologice și ecologice, a dejectiilor solide și semi-solide provenite de la animale, amestecate, sau nu, cu alte reziduuri organice cum ar fi resturile menajere sau de pe urma culturilor, înainte ca acestea să fie împrăștiate pe terenurile agricole.

O platformă de gunoi de grajd este o construcție relativ simplă alcătuită dintr-o podea,

În general, de beton pătrată sau dreptunghiulară, înconjurată în trei părți de pereți de beton înalți de aproximativ 2-3 m. Pot fi folosite și alte materiale, dar betonul este mai durabil, oferă condiții mai bune pentru manevrarea utilajelor și garanții împotriva pierderilor accidentale de nutrienți. În afară de rolul de depozitare, platforma este utilizată și pentru amestecarea și compostarea gunoiului de grajd într-un produs mai omogen, mai stabil și mai valoros. De aceea, dimensiunile platformei trebuie să fie suficiente nu numai pentru depozitare, ci și pentru răsturnarea (remanierea) gunoiului de grajd așezat în grămezi pentru compostare de dimensiuni asemănătoare. Dincolo de construcția de beton în sine, platforma ar trebui echipată cu următoarele elemente:

- gard pentru controlul restrictionarea accesului;
- utilaje de încărcare și răsturnare (omogenizare sau remaniere) a gunoiului de grajd (de ex: încărcător orizontal);
- mașină pentru tocatul resturilor vegetale ce intră la compostare;
- cisternă pentru transportul și împrăștierea dejectiilor lichide,
- termometre diverse pentru monitorizarea evoluției temperaturii în grămada de compostare;
- utilaje de pompare și de aplicare a lichidelor pentru umectarea grămezii de compostare, pentru încărcarea cisternei de distribuție pe terenul agricol a lichidului stocat;
- o anexă ca adăpost și birou pentru administratorul platformei;
- apă, electricitate și sursă de combustibil.

Locația ideală pentru o platformă de gunoi se stabilește după următoarele criterii:

- Drepturile de proprietate - platforma ar trebui construită de preferință pe teren comunal;
- Acces - platforma ar trebui localizată într-un perimetru ușor accesibil pentru mijloacele de transport obișnuite: camioane, tractoare, căruțe etc.;
- Distanța față de centrul satului: Pentru platformele sistemelor intensive de creștere a animalelor distanța față de locuințe este de 500 m conform ordinului ministrului sănătății nr.119/2014 cu completările și modificările ulterioare pentru aprobarea

Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

- Suprafața - platforma ar trebui ridicată pe o suprafață dreaptă în scopul reducerii costurilor de construcție și pentru a facilita managementul ulterior;
- Riscul de inundație - platforma nu trebuie situată în zonă cu risc de inundație sau precipitații excesive;
- Pădurile - platforma nu trebuie situată în apropierea pădurilor, deoarece amoniacul degajat în atmosferă este toxic pentru arbori, în special pentru speciile rășinoase;
- Apa freatică - platforma nu trebuie situată în zonă cu apă freatică la mică adâncime (mai puțin de 2 m);
- Distanța față de cursurile de apă - platforma trebuie situată la minim 100 m de orice curs sau corp de apă în scopul reducerii riscului de poluare accidentală;
- Distanța față de terenurile agricole - ar trebui să fie cât mai mică pentru diminuarea costurilor de transport.

2.1.2.6 Protecția mediului

Pentru supravegherea calitatii factorilor de mediu prin PLANUL GENERAL DE URBANISM AL COMUNEI BUEȘTI s-au facut urmatoarele propuneri de interventie urbanistica ce privesc:

- diminuarea pana la eliminare a surselor de poluare majora;
- epurarea apelor uzate;
- apararea impotriva inundatiilor si/sau a alunecarilor de teren;
- recuperarea terenurilor degradate, consolidari de maluri si taluzuri, plantari de zone verzi, etc.;
- organizarea sistemelor de spatii verzi;
- restrictiile generale pentru conservarea patrimoniului natural si construit.

Masurile de interventie urbanistica constau in:

- respectarea normelor in vigoare privind amplasarea in functie de destinatie a fiecarei constructii in parte;
- realizarea sistemelor centralizate de alimentare cu apa coroborat cu cele de canalizare menajera si pluviala;
- rezolvarea problemei stingerii eventualelor incendii la nivelul fiecarei localitati componente, probleme ce se coroboreaza direct cu sistemul de alimentare cu apa a fiecarei localitati;
- modernizarea /reabilitarea tuturor cailor de comunicatii coroborata cu rezolvarea problemei apei pluviale, in sensul realizarii obligatorii a rigolelor si amenajarii descarcarii lor in emisarii naturale;
- se recomanda ca pe suprafetele neocupate cu cladiri sau rezerve pentru realizarea obiectivelor de utilitate publica sa se asigure plantarea cel putin a unui arbore la fiecare 200 mp de teren in zonele de protectie si amenajarea de spatii plantate pe cca. 40% din suprafata dintre aliniament si cladiri.

Pentru apărarea împotriva inundațiilor se propun următoarele lucrări:

- degajarea terenului de corpuri straine;

- sistematizarea verticala;
- executarea rețelelor tehnico-edilitare;
- executarea infrastructurii;
- executarea construcțiilor;
- executarea aleilor pietonale și a mobilierului de parc;
- plantarea puieților de arbori și arbusti;
- plantarea și semănarea florilor;
- înierbarea
- fertilizarea solului.

Pentru lucrările de amenajare a spațiilor verzi se prevede executarea următoarelor categorii de lucrări:

- extragerea exemplarelor de arbori și arbusti ușiți, degarniși, deteriorați;
- extragerea speciilor spontane, invadate;
- extragerea cioatelor și radacinilor;
- taieri de corecție în coroane la arbori și arbusti;
- toaletarea tufelor de arbusti
- tunderea gardurilor vii;
- completarea grupelor, masivelor și gardurilor vii cu elemente necesare refacerii compoziției anterioare;
- completarea cu plante perene;
- refacerea peluzelor.

Pentru întreținerea spațiilor verzi se recomandă:

- pastrarea identității compoziționale;
- pastrarea și ameliorarea viabilității vegetației;
- pastrarea și ameliorarea valorii estetice și funcționale a componentelor (vegetație, dotări, echipament tehnico-edilitar);
- salubritatea.

2.1.3 Obiective de utilitate publică

La nivelul unei localități, obiective de utilitate publică (obiective care aparțin domeniului public și sunt supuse regimului de drept public; mai exact, instituții și servicii publice, organisme care asigură administrarea și apărarea teritoriului, a vieții și a bunurilor persoanelor fizice, precum și satisfacerea necesităților de instruire, cultură, sănătate și ocrotire socială) au caracter unicat și au o rețea construcțională prin care asigură difuzarea serviciilor în teritoriu (poșta, poliție, protecție contra incendiilor, protecție civilă etc.); sunt finanțate de la bugetul public național și local, iar în majoritatea cazurilor, personalul angajat are statutul de construcționar public.

Conform CAEN, lista serviciilor publice cuprinde pe tipuri de activități, integral sau parțial, următoarele categorii:

- H - comerț (piețe comerciale);
- J - transporturi (rutier, feroviar, naval);
- K - posta, telecomunicații, audio visual;
- L - activități financiar bancare;
- N - administrație publică și asistentă socială obligatorie;
- O - învățământ (grădinițe, școli, licee + școli profesionale + grupuri școlare, școli, + creșe + grădinițe + licee speciale, învățământ superior);
- M - cercetare proiectare;
- P - spitale, sanatorii , azile, policlinici, dispensare, creșe, leagăne de copii, case de copii;
- R - cultură, culte, baze și complexe sportive, agrement;
- T - activități ale organizațiilor și organismelor extrateritoriale.

2.1.4 Riscuri naturale

2.1.4.1 Risc seismic

Din punct de vedere **seismic** comuna Buești se încadrează în zona de macroseismicitate $I = 7_1$ pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani, conform S.R.1100/1— 93.



Figura nr. 15 - Macrozonarea seismică a României S.R. 11.100/1— 93

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I- Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 /1 - 2013 teritoriul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.25g$ pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani și perioada de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 1.0$ sec.

Zona este influențată de seismele mai puternice ce se produc în epicentrul de la curbura carpaților (Vrancea) și a celor din Făgăraș în subsidiar.

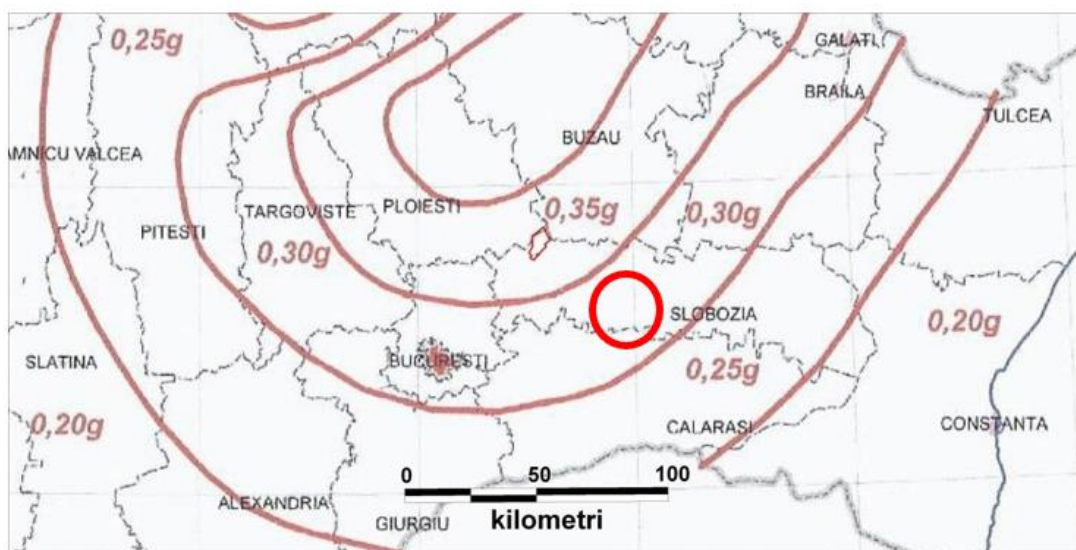


Figura nr. 16 - Cod de proiectare seismică - valoare de vârf a accelerației terenului

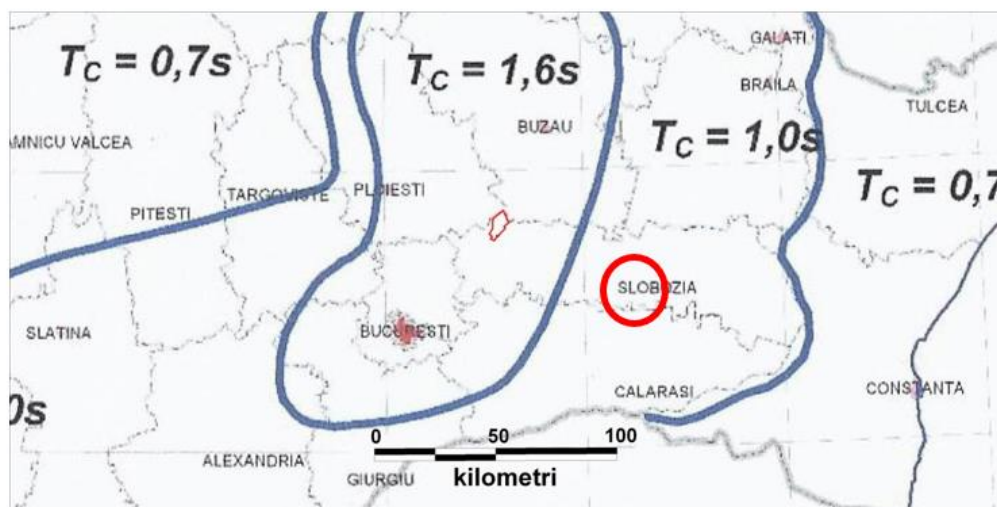


Figura nr. 17 - Cod de proiectare seismică – valoarea de control a spectrului de răspuns

Din analiza intensităților maxime observate în amplasament, rezultă că intensitatea maximă observată în amplasament a fost $IA=7.5$ (MSK) și s-a datorat puternicului cutremur intermediar care s-a produs în zona Vrancea în anul 1802.

Se evidențiază de asemenea, faptul că pentru cutremurele din 1940 și 1977 care s-au produs în zona Vrancea intensitățile în amplasament au fost de asemenea mari: $IA=7,2$ (1940) și $IA=7$ (MSK).

În concluzie, se poate estima că intensitatea maximă posibilă în amplasamentul investigat poate fi: $IA=7$ (MSK).

Acestei valori de intensitate i se poate asocia o valoare a accelerației cuprinsă între: $A_{Hmax} = 0.25g$.

De menționat, că această valoare a accelerației poate fi atinsă în cazul producerii unui curemur intermediar în zona Vrancea comparabil cu cel produs în 4 martie 1977 care a avut magnitudinea $M_s = 7$ (scara Richter).

2.1.4.2 Seismicitatea zonei

Zonele seismogene se definesc ca arii cu seismicitate grupată, în interiorul cărora activitatea seismică și câmpul de tensiuni sunt considerate a fi relative uniforme. Identificarea caracteristicilor pe termen lung ale procesului de generare a cutremurelor în fiecare zonă seismogenă este de importanță majoră pentru estimarea hazardului seismic.

Pe teritoriul României, zona seismogenă cu cel mai ridicat potențial distructiv este situată în litosfera subcrustală, la curbura Carpaților Orientali – regiunea Vrancea.

Seismicitatea de fond – evenimente crustale cu magnitudine $M_w < 5.0$ – se observă sporadic, cu precădere în nordul Olteniei, Depresiunea Hațeg, partea estică a Câmpiei Române, Platforma Moldovenească, Orogenul Carpaților Orientali.

Forma Câmpiei Române, aspectul și adâncimea la care se află fundamentul ei între Focșani și Zimnicea, influențează modul de propagare a undelor seismice care au epicentru în Carpații și Subcarpații de Curbură, imprimându-le o direcție de la nord – est spre sud – vest.

Pentru determinarea seismicității locale a zonei au fost analizate un număr de 31723 de evenimente seismice produse în perioada 1900 — 2022, extrase din catalogul romplus (<http://www.infp.ro/index.php?i=romplus>).

Cutremurele vrâncene puternice au produs efecte macroseismice cu intensități de până la 7.2 grade în zona studiată.

Cutremurele crustale locale (cel puțin acelea produse după 1900, dată de la care există mai multe informații documentare) nu au depășit magnitudinea de 2.7 grade, efectele macroseismice locale nu au fost raportate. Majoritatea epicentrelor sunt localizate la nord de teritoriului administrativ.

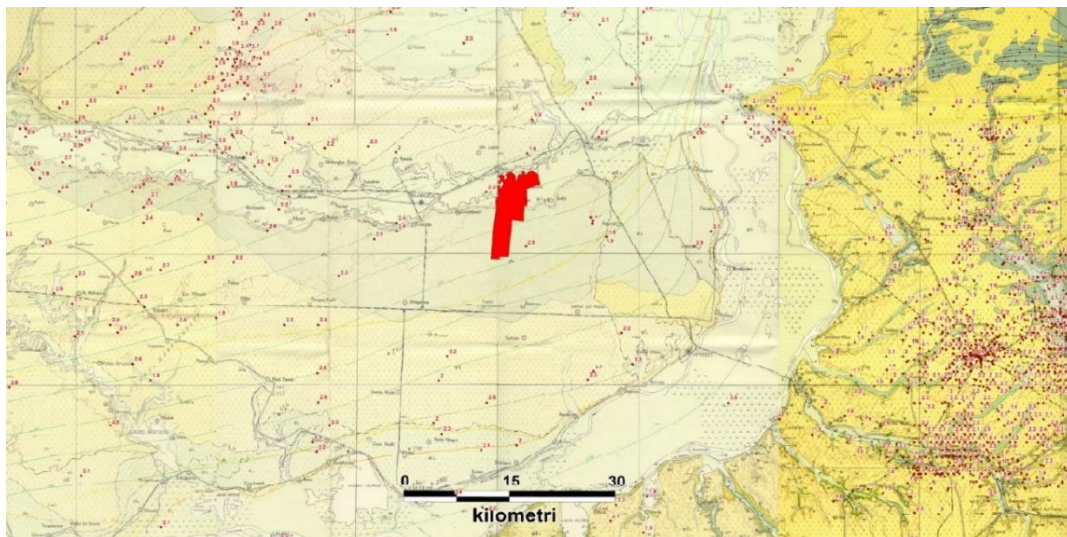


Figura nr. 18 - Distribuția evenimentelor seismice în perioada anilor 1900 – 2022 în zona comunei Buești

2.1.4.3 Risc de inundabilitate

Pe teritoriul comunei Buești fenomenele de inundabilitate se manifestă în special pe cuprinsul albiei majore și a luncii aferente rețelei hidrografice din zonă, reprezentată în special de râul Ialomița.

Datorita amenajărilor hidrotehnice de pe cursurile de apă ce traversează teritoriul comunei, zonele inundabile sunt extrem de reduse ca suprafață, lucru evidențiat și de hartile realizate în cadrul Directivei 2007/60/CE privind evaluarea și managementul riscului la inundații. Conform acesteia zona studiată prezintă următoarele caracteristici:

- Zonele inundabile — ce pot fi acoperite de apă, pentru un grad de asigurare de 10%, 1%, 0.1% ocupa suprafețe semnificative în cadrul teritoriului studiat, fiind localizate în zonele de albie majora și lunca a rețelei hidrografice reprezentate de râul Ialomița.
- Harta de hazard la inundații reprezintă extinderea zonelor potențial inundabile, inclusiv adâncimile pentru viituri al căror debit maxim este caracterizat de probabilitatea de depășire. Harta de hazard poate constitui un suport decizional, pentru întocmirea planurilor de management la inundații, conștientizarea populației și alte scopuri cu caracter general. Conform acestei hărți teritoriul administrativ al comunei Buești este supus unui hazard nesemnificativ. Adâncimea apei în cazul producerii unor inundații cu asigurare de 1% și peste depășește 0.5 m, pe areale situate în lunca râului Ialomița.
- Harta de risc la inundații indică pentru zonele inundabile, în diverse scenarii (la diverse probabilități de depășire a debitului maxim), pagubele materiale și umane potențiale, în conformitate cu cerințele Directivei 2007/60/EC, cu referire la numărul aproximativ de locuitori potențial afectați; activitățile economice vulnerabile din zona potențial afectată (inclusiv infrastructura); surse importante de poluare, zonele protejate potențial afectate identificate, alte informații utile, obiective culturale etc.

Conform acestei hărți, în cazul atingerii unei asigurări la inundații de 1 —0.1 % areale cu risc ridicat se întind pe toată zona de luncă a comunei Buești, cu afectarea și a unor zone locuite.

Din cauza pantei foarte mici a terenului, în perioadele cu precipitații abundente, cursurile de apă cu caracter temporar inundă zone semnificative la nivelul luncii.

Un alt fenomen cauzat de apele pluviale, este reprezentat de băltirea acestora pentru perioade relativ scurte de timp la nivelul câmpului, datorita litologiei care permite infiltrarea rapidă a apei. Mai apar zone de băltire în zonele de meandre ale fostelor cursuri de apă amenajate în prezent.

În cadrul comunei aceste zone ocupă suprafețe semnificative localizate în zonele depresionare cu litologie predominant argiloasă care favorizează stagnarea apelor.

Acestea mențin și un nivel hidrostatic ridicat, uneori acesta fiind întâlnit chiar la suprafața terenului.

Conform <https://rowater.ro/>, mai jos se găsesc hărțile de hazard și risc de interes general, cu scop de informare aferente comunei Buești, județul Ialomița:



Figura nr. 19 - Zonele inundabile la o asigurare de 10%



Figura nr. 20 - Zonele inundabile la o asigurare de 1%



Figura nr. 21 - Zonele inundabile la o asigurare de 0,1%

Harta de hazard la inundații reprezintă extinderea zonelor potențial inundabile, inclusive adâncimile pentru viituri al căror debit maxim este caracterizat de probabilitatea de depășire de 10%, 1 % și 0,1%. Poate constitui un suport decizional, pentru întocmirea planurilor de management la inundații, constientizarea populației și alte scopuri cu caracter general. Conform acestei hărți teritoriul administrativ al comunei Buești este supus unui hazard semnificativ. Adâncimea apei în cazul producerii unor inundații cu asigurare de 10%, 1% respectiv 0.1% depășește cu mult 0.5 m, zonele fiind localizate în partea nordică a comunei.

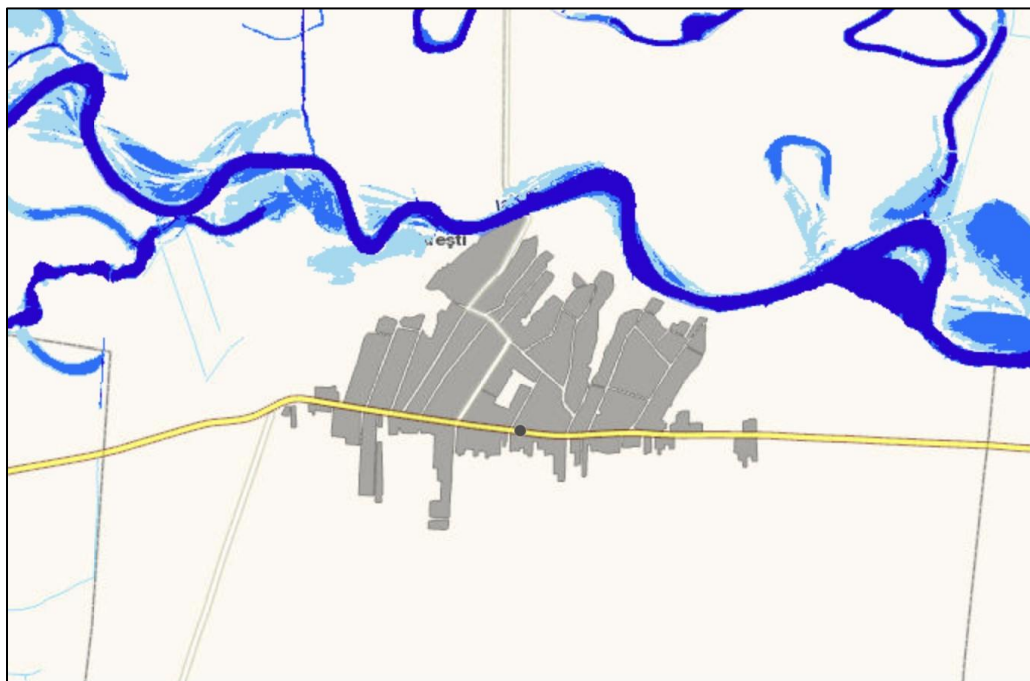


Figura nr. 22 - Harta de hazard la o asigurare de 10%

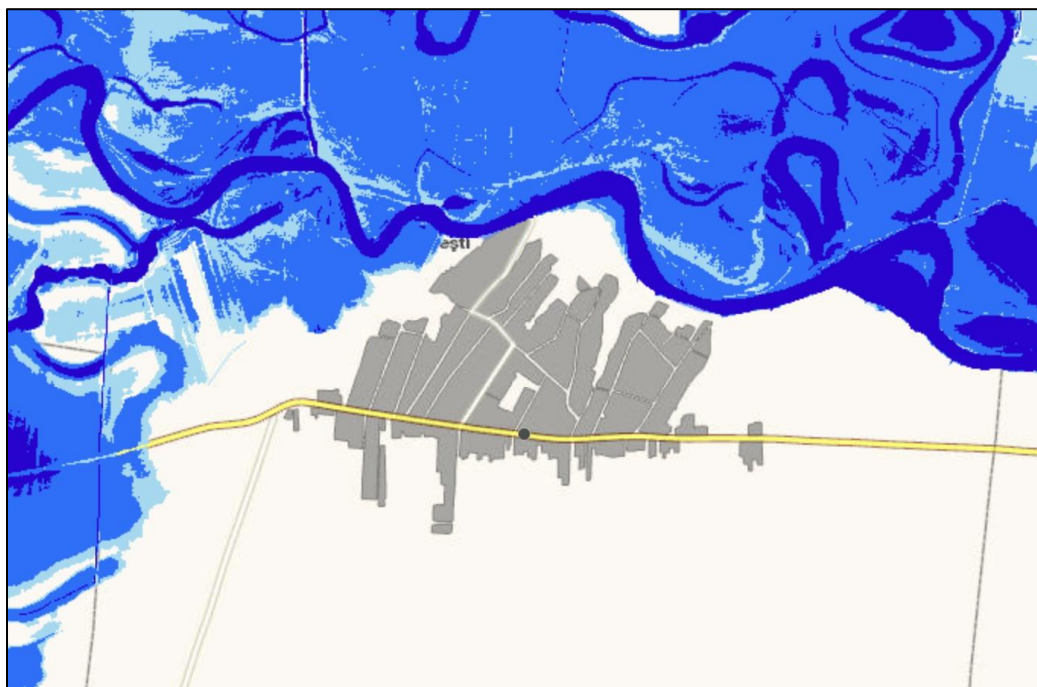


Figura nr. 23 - Harta de hazard la o asigurare de 1%

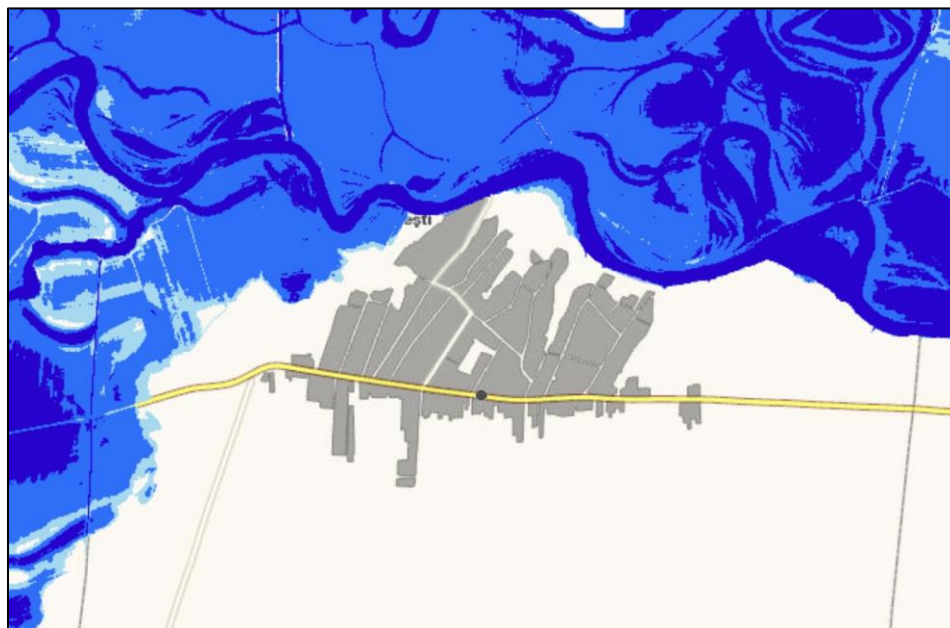


Figura nr. 24 - Harta de hazard la o asigurare de 0,1%

Harta de risc la inundații indica pentru zonele inundabile, în diverse scenarii (la diverse probabilități de depășire a debitului maxim), pagubele materiale și umane potențiale, în conformitate cu cerințele Directivei 2007/60/EC, cu referire la numărul aproximativ de locuitori potențial afectați; activitățile economice vulnerabile din zona potențial afectată (inclusiv infrastructura); surse importante de poluare, zonele protejate potențial afectate identificate, alte informații utile, obiective culturale etc.

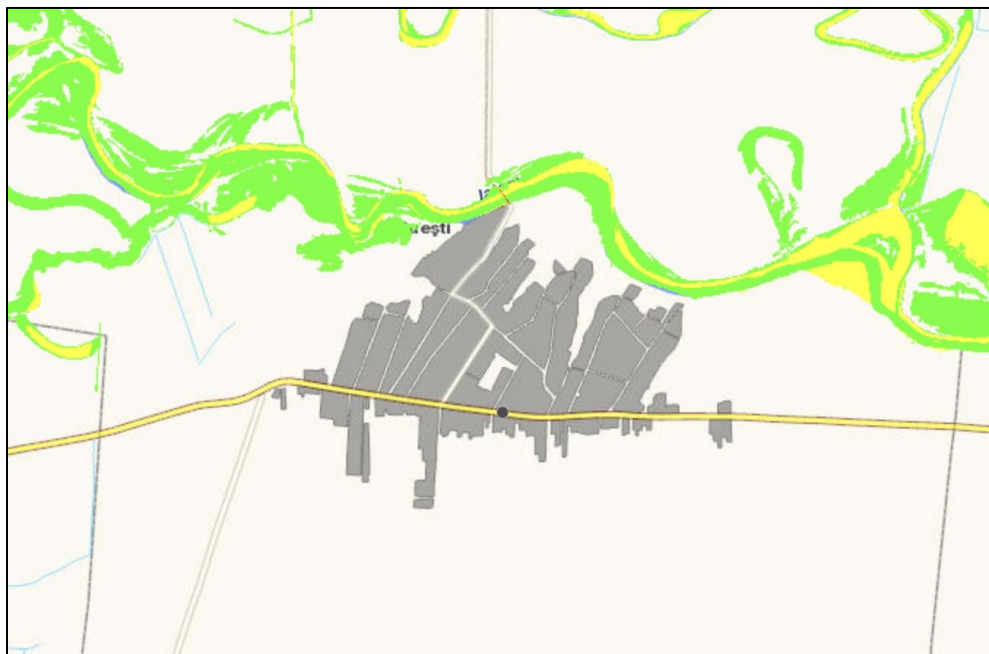


Figura nr. 25 - Harta de risc la o asigurare de 10%

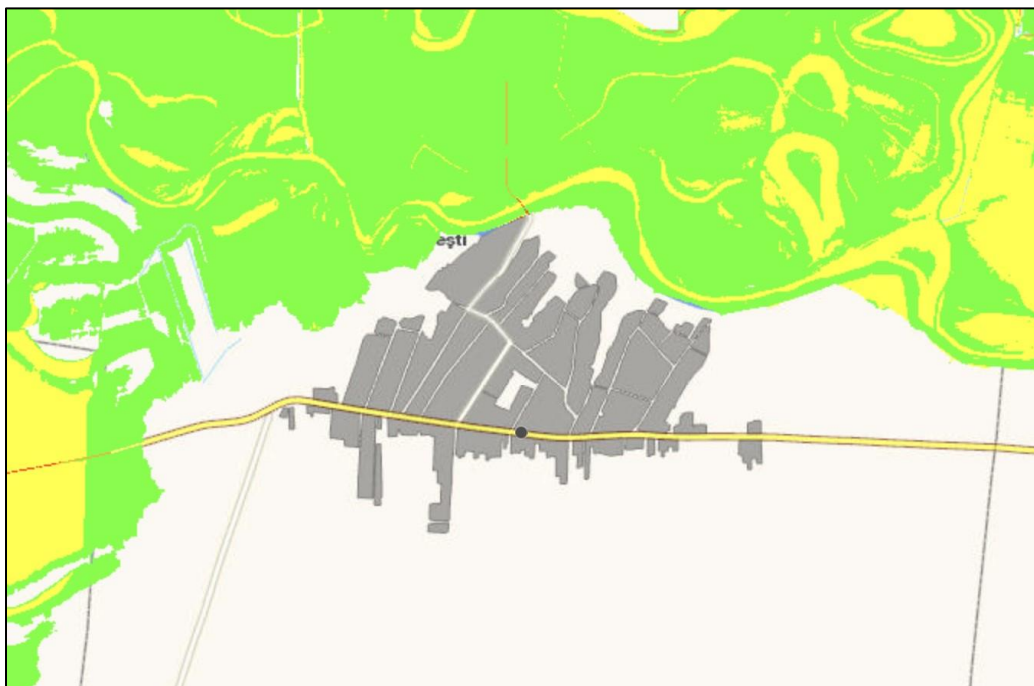


Figura nr. 26 - Harta de risc la o asigurare de 1%

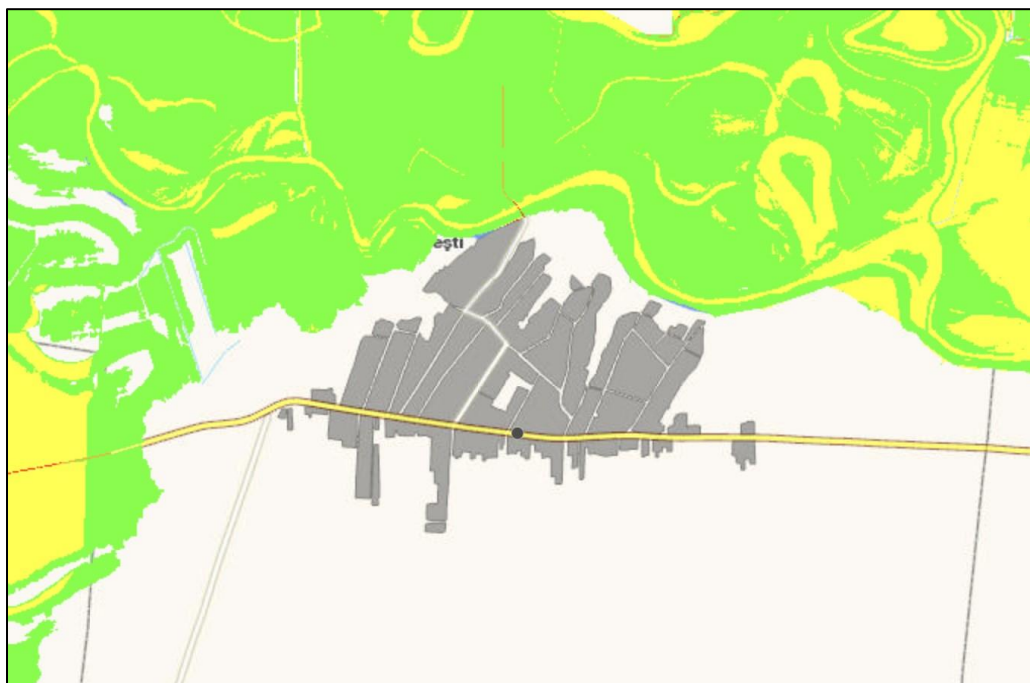


Figura nr. 27 - Harta de risc la o asigurare de 0,1%

Conform acestei harti, apar o serie de areale ce prezintă un risc mediu si mare, localizate în extremitatea nordică, cu afectarea elementelor de regularizare a albiei și a versantilor ce delimitează lunca de câmp.

Un alt fenomen cauzat de apele pluviale, este reprezentat de băltirea acestora pentru perioade

lungi de timp la nivelul câmpului cât și în zonele de meandre ale fostelor cursuri de apă.

2.1.4.4 Risc de instabilitate

În cadrul teritoriului administrativ al comunei Buești, fenomenele de instabilitate se manifesta pe zonele de versant ce fac trecerea între elementele cadrului natural dar și pe zonele de taluzuri ale râurilor. Versanții au valori cuprinse între 5 și 68 grade, cu un maxim de 90 grade rar întâlnit în zonele cu formațiuni geologice la zi (aflorimente).

Potențialul de instabilitate a fost evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren din „Ghid pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatare a construcțiilor, refacere și protecție a mediului”.

Metodologia de lucru este detaliată în “LEGEA nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național — Secțiunea a V-a - Zone de risc natural”.

Modul de întocmire este reglementat de Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 — privind modul de elaborare și conținutul harților de risc natural la alunecări de teren.

Pentru realizarea hărții cu distribuția coeficientului mediu de hazard (Km) s-au întocmit 8 griduri corespunzătoare celor 8 factori care determină sau reduc instabilitatea terenului.

Realizarea hărții s-a făcut prin prelucrarea asistată de calculator cu programe profesionale de tip G.I.S.

Acestea au fost suprapuse ulterior după formula:

$$K_m = \sqrt{\frac{K_a * K_b}{6} (K_c + K_d + K_e + K_f + K_g + K_h)}$$

Factorii care stau la baza probabilității de producere a alunecărilor de teren sunt următorii:

- **Factorul litologic (Ka)**, cuantifică influența pe care o are litologia întâlnită asupra fenomenelor de instabilitate. Teritoriul comunei este acoperit în totalitate de rocile sedimentare de vârstă cuaternar, detritice, slab consolidate și de tipul nisipurilor, nisipuri prafoase, etc., dar și roci cu granulație fină din zona argilelor și a prafurilor. Alternanța roci nisipoase cu roci argiloase creează prezența creșterii coeficientului mediu de hazard. Rocile nisipoase permit circulația apei, fapt ce conduce la scăderea indicelui de consistență al rocilor argiloase cu consecințe în scăderea factorului de stabilitate. Astfel factorul litologic are valori de la 0.1 la 1.00 în funcție de vârstă și faciesul formațiunilor întâlnite.
- **Factorul geomorfologic (Kb)** Hazardul geomorfologic este definit (Gares et al., 1994), ca fiind “o amenințare sau o succesiune de amenințări pentru comunitatea umană, rezultate din trăsăturile de instabilitate ale suprafeței terestre, chiar și în condițiile în care cauzele acestei instabilități sunt de altă natură (ex. Endogenă: cutremure; exogenă: marină, climatică, antropică etc.)”. Exprimă probabilitatea de producere a alunecărilor de

teren în funcție de energia de relief a zonei respective. Acest factor are la baza harta pantelor. Valorile factorului geomorfologic variază de la 0 pentru zonele plane ajungând până la 1 pentru zonele cu pante ce depășesc 30 grade. Teritoriul comunei înglobează suprafețe semnificative pe care panta terenului nu depășește 3 grade. Energia de relief coroborată cu structura geologică a zonei determină susceptibilitatea ridicată la fenomenele de instabilitate în special pe zonele cu panta mare.

- **Factorul structural (Kc).** Caracterizează starea de evoluție tectonică a zonei investigate. Înclinarea stradelor precum și gradul de tectogeneza influențează semnificativ echilibrul dinamic al unui teritoriu. Cu cât stratele sunt mai înclinate cu atât probabilitatea de producere a fenomenelor de instabilitate este mai mare. În acest caz pot surveni alunecări de teren ce au ca suprafață de alunecare o discontinuitate litologică. Acest lucru apare cu precădere în cazul versanților în care structura geologică este conformă cu versantul, adică înclinată în aceeași direcție. Din acest punct de vedere teritoriul comunei Buești se caracterizează prin strate orizontale, fără o tectonică complicată. Prin urmare a fost atribuit un coeficient al factorului structural cu valoarea 0,1 pentru tot teritoriul comunei
- **Factorul hidrologic și climatic (Kd)** Este introdus în formulă pentru a cuantifica influența precipitațiilor asupra condițiilor de stabilitate ale versanților. Apa constituie principalul factor de realizare a premiselor producerii fenomenelor de instabilitate. Regimul precipitațiilor constituie de cele mai multe ori un factor declanșator al fenomenelor de instabilitate prin mai multe mecanisme. O primă consecință o reprezintă creșterea greutății volumice a rocilor prin inundarea sau saturarea acestora. Astfel momentul forței de greutate poate crește și cu 30 % efectul său inițial. Un alt fenomen ce contribuie la scăderea factorului de stabilitate îl constituie scăderea coeziunii atât a rocii componente a versantului cât și a materialului existent în zona planului de alunecare. Conform hărților de raionare a precipitațiilor, valoarea precipitațiilor medii anuale este de 500 – 600 mm, iar factorul hidrologic și climatic are o valoare de 0.5.
- **Factorul hidrogeologic (Ke)** cuantifică probabilitatea de producere a alunecărilor de teren prin influența pe care o are poziția nivelului hidrostatic față de suprafața terenului, precum și prin regimul de curgere din acvifer. Acest factor este de cele mai multe ori o consecință a factorului hidrologic și climatic dar nu este neapărat o regulă. De asemenea o altă condiție pentru ca acest factor să-și producă efectele o reprezintă litologia și tectonica zonei. Factorul hidrogeologic are o influență semnificativă asupra probabilității de producere a fenomenelor de instabilitate prin mai multe mecanisme, dintre care cele mai importante amintim creșterea presiunii apei din pori și reducerea indicelui de consistență. Nivelul hidrostatic se situează la adâncimi mici de cca. 3 — 5 m pe zonele de luncă și albie majoră și la adâncimi variabile pe câmp. Astfel factorul hidrogeologic are valori cuprinse între 0.1 și 1.00, funcție de poziția nivelului hidrostatic și regimul de curgere.
- **Factorul seismic (Kf)** Seismele sunt de asemenea un factor declanșator al alunecărilor de teren. Principala componentă în această analiză o constituie accelerația orizontală rezultată în urma producerii seismelor. Din punct de vedere seismic comuna Buești, se încadrează conform STAS 11.100/1993, în zona de intensitate macroseismică I = 71

(șapte) pe scara MSK. Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri”, indicativ P 100/1 — 2013, zona studiată are o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.25 \text{ g}$ pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani și perioada de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 1.0 \text{ sec}$. Conform anexei C din „Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 - privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren”, zona studiată se încadrează la un factor seismic egal cu 1.00.

- **Factorul silvic (K_g)** Analiza acestui factor are ca punct de plecare gradul de acoperire cu vegetație în special arboricolă a teritoriului. Vegetația reduce semnificativ potențialul de alunecare al unei zone prin mai multe mecanisme. Reduce viteza de infiltrare a apei în sol permițând astfel o creștere graduată a presiunii apei din pori și o curgere la gradienti mici. Reduce energia cinetică cu care apa ajunge pe sol, reducând astfel potențialul erozional al picăturii de apă și permițând astfel dezvoltării unei vegetații ierboase. Contribuie semnificativ la evapotranspirație și astfel la reducerea umidității din versantul de rocă. Radacinile arborilor funcționează ca o rețea de armare a rocilor dezagregate. Astfel factorul silvic are valori ce pornesc de la 0.01 pentru zonele cu vegetație arboricolă, deasă și poate ajunge la valoarea 1 pentru zonele agricole sau din intravilan lipsite uneori de vegetație arboricolă.
- **Factorul antropic (K_h)** Acest factor este greu de cuantificat deoarece unele amenajări antropice pot conduce la scăderea potențialului de instabilitate al terenului prin comparație cu altele care îl pot amplifica. De exemplu o serie de lucrări de stabilizare și drenare a apelor, aferente unor diferite investiții influențează semnificativ în sens pozitiv evoluția ulterioară a versantului. În contra exemplu conductele de apă avariate, vibrațiile produse de circulația utilajelor grele, construcții realizate pe versant fără o fundare corespunzătoare, etc. conduc la creșterea semnificativă a potențialului de alunecare al unei zone. De asemenea o influență semnificativă în acest caz, a factorului antropic, o are gestionarea terenurilor agricole situate pe versant. Astfel pentru zona studiată factorul antropic este cuprins în intervalul 0.01 pentru zonele din extravilan și 1 pentru zonele ocupate de construcții și conducte de alimentare cu apă sau diverse alte rețele.

Cu ajutorul gridurilor aferente celor 8 factori a fost obținut, prin introducerea acestora în formula menționată anterior, gridul factorului mediu de hazard (K_m).

Acesta cuantifică în termeni de relativitate, probabilitatea ca o zonă să fie susceptibilă la fenomene de instabilitate prin comparație cu restul zonelor analizate la nivelul teritoriului investigat.

Conform coeficientului mediu de hazard, teritoriul comunei Buești poate fi afectat de alunecări de teren exclusiv pe zona de versant ce face trecerea între lunca Ialomei și zona de câmp.

2.1.4.5 Risc geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2014.

2.1.4.5.1 Terenul de fundare

Pe teritoriul comunei Buești sunt identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

- teren dificil de fundare pentru pământurile constituite din argile active / foarte active cu potențial de umflare — contracție mare; complex nisip prafos argilos plastic moale; nisipuri afanate, maluri, etc., umpluturi antropice neomogene depuse recent fara o documentație de terasare;
- teren mediu de fundare, cu pământuri argiloase — prăfoase — nisipoase, cu indicele de consistență în domeniul plastic consistent sau nisipuri cu îndesare medie, pământuri sensibile la umezire (PSU);
- teren bun de fundare, pe zonele de camp, cu relief aproximativ plan și stabil, sau cu pantă mică și depozite constituite din pietrișuri cu bolovăniș și nisip, pământuri argiloase — prăfoase — nisipoase, plastic vârtoase — tari.

2.1.4.5.2 Apa subterană

Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zonă și de volumul precipitațiilor, de aceea la executarea excavațiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizmente normale.

La încadrarea în categoria geotehnică pentru terenurile din comuna Buești, s-au avut în vedere următoarele elemente:

Tabelul nr. 23 - Criterii de încadrarea în categoria geotehnică

Factori avuți în vedere	Categorii	Punctaj
Condițiile de teren	Terenuri bune — dificile	2 - 6
Apa subterană	Lucrări cu / fără epuizmente normale	1 - 2
Clasificarea construcției după categoria de importanță	Redusă - deosebită	2 - 5
Vecinatăți	Funcție de amplasament	1 - 4
„Zona seismică	$a_g = 0.30g$	3
TOTAL puncte		9 - 20

Conform punctajului rezultat din cumularea factorilor prezentați în tabelul de mai sus, intervalul de valori se situează între 9 — 20 puncte, iar funcție de amplasament și categoria de importanță a construcției riscul geotehnic este **reduc – major**.

2.1.4.6 Riscul de eroziune

Prin eroziune se înțelege procesul de degradare fizică sau chimică a solurilor sau a rocilor, caracterizat prin desprinderea particulelor neconsolidate și transportul lor sub acțiunea apei din precipitații și a vântului.

Eroziunea este un proces natural ai cărui principali factori sunt: ploile, în special cele în aversă, morfologia terenului, conținutul redus de materie organică din sol și gradul de acoperire cu vegetație.

Pentru estimarea și cuantificarea eroziunii au fost dezvoltate în timp o serie de modele. Dintre acestea cele mai utilizate sunt: USLE (Universal Soil Loss Equation), RUSLE (Revised Universal Soil Loss Equation), MUSLE (Modified Universal Soil Loss Equation), MMF (Morgan, Morgan and Finney Model), WEPP (Water Erosion Prediction Project Model).

Medoda RUSLE, (Renard *et al.*, 1997) este cel mai utilizat model empiric pentru estimarea eroziunii solului.

A fost dezvoltat în special pentru zonele agricole și dealuri. Formula de calcul a modelului este:

$A = (R)(K)(LS)(C)(P)$, în care:

- A - pierderea potențială medie anuală de sol pe termen lung (tone/acru/an);
- R - factorul ce cuantifică eroziunea dată de precipitații într-o locație dată;
- K - factorul de erodabilitate a solului;
- LS - factorul gradient pantă — lungime a versantului
- C - factorul de acoperire cu vegetație;
- P - factorul de practică agricolă.

Aplicand această formulă întregii comune a reieșit că fenomenele de eroziune nu sunt de neglijat, fiind localizate pe zonele cu litologie ce nu permite dezvoltarea unui strat de sol, unde pantele sunt mari iar vegetația ierboasă și arboricolă lipsește.

Pe teritoriul comunei Buești fenomenele de eroziune se manifestă pe terenurile agricole, vulnerabile la eroziunea eoliană în perioadele secetoase când terenul agricol este proaspăt arat.

Un alt factor ce favorizează producerea eroziunii îl reprezintă pășunatul excesiv. În zona sunt prezente mai multe exploatare agricole.

2.1.4.7 Riscuri antropice

Pe teritoriul comunei Buești, principalele riscuri antropice sunt reprezentate de:

- linii de înaltă și medie tensiune;
- depozitarea necontrolată a deșeurilor.

Viitoarele construcții vor fi amplasate la o distanță corespunzătoare față de acestea. Distanța minimă este stabilită de autoritatea aparținătoare.

2.1.5 Privire generală asupra situației economice în comuna Buești

În ansamblu, județul Ialomița este caracterizat în cea mai mare măsură de ocuparea populației în sectorul agricol (agricultură, vânătoare și servicii anexe), datorită abundenței resurselor naturale. În urma agriculturii, principalele ocupații economice ale populației sunt industria prelucrătoare și comerțul cu ridicata și amănuntul. De asemenea, resursele naturale și culturale facilitează

Întreprinderea activităților de natură turistică.¹²

Principalele ramuri ale economiei județului Ialomița sunt:¹³

- agricultura: cereale, plante tehnice, legume, furaje, animale (bovine, porcine, ovine, păsări, albine), servicii de mecanizare pentru agricultură, irigații;
- industria alimentară: (ulei comestibil, produse și preparate din carne, conserve de legume, fructe, carne și mixte, lapte și brânzeturi, făină și produse de panificație, zahăr);
- industria chimică: îngrășăminte chimice, ferite, lacuri și vopsele, pulberi refractare pentru siderurgie, amoniac.
- industria ușoară: confecții, marochinărie;
- industria materialelor de construcții: cărămizi și blocuri ceramice, produse din poliester armat cu fibră de sticlă;
- industria lemnului: prelucrare lemn, mobilă, cherestea;
- construcții: civile și industriale, instalații, rețele tehnico-edilitare, amenajări interioare și exterioare;
- comerț en-gros și en-detail;
- export de produse industriale, agricole și alimentare;
- turism balnear, de pescuit și vânătoare

Suportul potențialului economic al comunei Buești este asigurat în principal de activități agricole.

¹² *Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița 2021 - 2027*

¹³ <https://cjialomita.ro/ialomita-ta/economie-si-mediul-de-afaceri/>

2.1.5.1 Agricultură

Județul Ialomița detine terenuri agricole favorabile desfășurării unei agriculturi performante, respectiv cernoziomuri, aluviosoluri entice și milice și soloncianuri.

Principalele domenii de impact asupra cifrei de afaceri sunt agricultură, silvicultură, pescuit și comerțul cu ridicata și cu amănuntul.

La nivel județean, actorii publici și privați din domenii de interes precum dezvoltare locală și teritorială, economie, agricultură, educație și formare, sănătate, dezvoltare socială, cultură și agrement, mobilitate, utilități publice sau mediu reprezintă parteneri cheie pentru Consiliul Județean sau chiar inițiatori ai acțiunilor de dezvoltare a județului Ialomița. Mai mult, aceștia au și un rol esențial în monitorizarea evoluției județului și a satisfacției cetățenilor prin relația mai apropiată pe care o pot avea cu teritoriul și locuitorii săi.

Raportat la regiune, partea de nord a regiunii Sud-Muntenia este caracterizată printr-un grad ridicat de industrializare, iar partea sudică a regiunii cu județele Călărași, Giurgiu, Ialomița și Teleorman este considerată o zonă tradițional subdezvoltată, dar cu suprafețe agricole vaste, care pot face obiectul unei dezvoltări agricole specializate pe anumite tipuri de culturi, în concordanță cu condițiile pedologice din regiune.

Teritoriul administrativ al comunei Buești dispune de o ofertă naturală deosebit de favorabilă pentru dezvoltarea agriculturii ca funcțiune economică de bază. Drept urmare, activitatea economică de bază în comuna Buești o reprezintă agricultura.

Suprafața totală a comunei Buești este de **2608.43** ha, din care:

- suprafața agricolă 2315.14 ha;
- păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră 57.50 ha;
- terenuri cu altă destinație 173.58 ha;
- terenuri neproductive 62.21 ha.

Teritoriul administrativ al comunei Buești dispune de o ofertă naturală deosebit de favorabilă pentru dezvoltarea agriculturii ca funcțiune economică de bază. Drept urmare, activitatea economică de bază în comuna Buești o reprezintă agricultura.

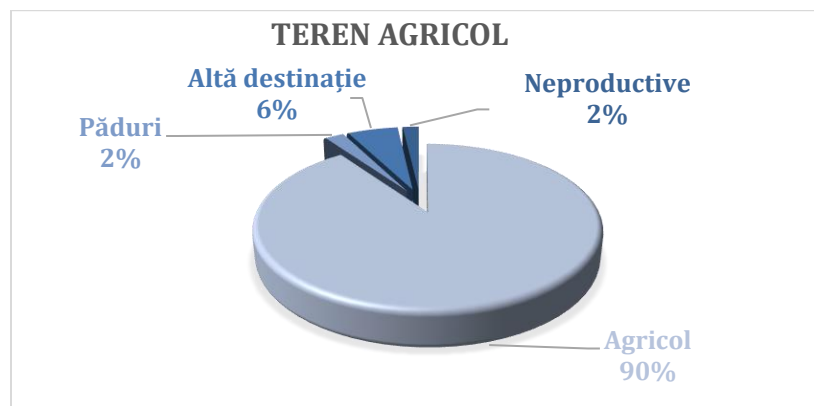


Figura nr. 28 – Categoriile de folosinta ale terenului agricol

2.1.5.2 Industria. Zonele de productie și depozitare

Industria județului Ialomița are ca principale ramuri: producerea îngrășămintelor chimice, a zahărului, a uleiurilor comestibile, preparatelor din carne și a conservelor de legume, fructe și carne, laptelui și produselor lactate, pâine și produse de panificație, în industria confecțiilor, tricotajelor și materialelor de construcții, producerea de aparate electronice, mobilă și prelucrarea lemnului, producerea alcoolului și a băuturilor alcoolice, lacuri și vopseluri, producție tipografică, etc.

La nivelul localității activitatea industrială este destul de slab reprezentată, având loc activități de valorificare primară (moară, brutărie) și activități legate de domeniul agricol (depozitarea produselor agricole și prelucrarea lor).

2.1.5.3 Servicii

În cadrul comunei activitățile de servicii sunt reprezentate de cele din domeniul agriculturii, fiind asigurate prin societăți agricole înființate. Celelalte servicii se asigură în procent foarte mic și la standarde scăzute: învățământ, sănătate, activități comerciale și prestări servicii (croitorie, frizerie, etc).

Învățământul este structurat astfel:

- ✓ Grădinița- sat Buești
- ✓ Școala Primară – sat Buești

Serviciile medicale sunt reprezentate de:

- ✓ dispensar – sat Buești
- ✓ farmacie – sat Buești.

2.1.6 Mediul de afaceri

Întreprinzătorii locali desfășoară activități în domenii diverse, cum ar fi industrie, construcții, transporturi cât și în comerț (piața, magazine mixte) și servicii diverse.

Agenții economici din comună nu sunt foarte optimiști cu privire la perspectivele de viitor ale

mediului de afaceri, printre cele mai importante probleme identificate de aceștia fiind:

- migrația forței de muncă;
- lipsa de personal calificat;
- problemele financiare (impozitare, fiscalitate mare, dobânzi bancare ridicate);
- obținerea dificilă a finanțărilor europene și a informațiilor legate de acestea;
- condițiile meteo nefavorabile și calamitățile din ultimii ani – aceasta constituind o problemă importantă pentru societățile agricole.

Conform informațiilor preluate din *Listă firme din România* pe teritoriul comunei Buești își desfășoară activitatea următoarele firme:

Tabelul nr. 24 - Întreprinzătorii locali și activitățile pe care le desfășoară ¹⁴:

Nr.crt	Denumire	Domeniu de activitate
1.	S.C. OVERLAND SRL	Comerț cu amănuntul
2.	S.C. VIALENA COM SRL	Comerț cu amănuntul
3.	S.C. FOX XML TRANS SRL	Transport
4.	S.C. ROBERTYNO SRL	Agricultură
5.	S.C. COUNSEL GROUP FRANKFURT SRL	Consultanță în tehnologia informației
6.	S.C. TICOMIA U.G.X. SRL	Alte activitati referitoare la sanatatea umana
7.	S.C. NICAROVA SRL	Agricultură
8.	S.C. COUNSEL GROUP TECHNOLOGY SRL	Activitati de realizare a soft-ului la comandă
9.	S.C. COUNSEL GROUP INTEGRATION SRL	Activitati de realizare a soft-ului la comandă
10.	S.C. COUNSEL GROUP SERVICES SRL	Activitati de consultanta In tehnologia informatiei
11.	S.C. BIANCA COMMERCE SRL	Comerț cu amănuntul
12.	S.C. SIMEDREX IMPEX SRL	Comerț cu amănuntul
13.	S.C. MACHEALEX 2021 SRL	Transport și depozitare
14.	S.C. COUNSEL GROUP ANALYTICS SRL	Activitati de realizare a soft-ului la comandă
15.	S.C. ENE COM INVEST SRL	Comerț cu amănuntul

¹⁴ <https://termene.ro/>

2.1.7 Turismul

Turismul ca fenomen, formă de valorificare într-o manieră aparte a resurselor naturale și patrimoniului antropic, a devenit ramura economică cu impact major asupra lumii contemporane. Ansamblul condițiilor naturale și contextul social economic și istoric în care a evoluat România s-au constituit ca premise cu o favorabilitate diferențiată în dezvoltarea acestui fenomen complex.

Un teritoriu este interesant din punct de vedere turistic în măsură ce oferă resurse turistice naturale sau antropice, privite ca atracții sau resurse turistice. Potențialul turistic natural reprezintă totalitatea resurselor turistice pe care le oferă cadrul natural prin componentele sale: relief, condiții climatice, ape, vegetație și faună cat și modificările acestora din urmă.

„În sens larg, potențialul turistic al unui teritoriu reprezintă ansamblul elementelor naturale, economice și culturale- istorice, care prezintă anumite posibilități de valorificare turistică, dau o anumită funcționalitate pentru turism și deci constituie premise pentru dezvoltarea activității de turism” (G. Erdeli, 1996).

2.1.7.1 Analiza sectorului turistic în zona studiată

Turismul pentru orice așezare constituie o alternativă pentru zonele defavorizate sau pentru cele afectate de restructurare și somaj. Valoarea potențialului turistic al județului Ialomița și stadiul actual de valorificare insuficient exploatat, permite conturarea unor direcții de dezvoltare.

Deși la momentul actual această ramură este destul de slab reprezentată, comuna Buești beneficiază de premise favorabile pentru dezvoltarea sectorului turistic/agroturistic, datorită peisajului rural propice, dezvoltării agroturismului și amplasării favorabile a comunei în vecinătatea unui sit de importanță comunitară (*ROSCI0290 CORIDORUL IALOMIȚEI*) și o arie de protecție specială avifaunistică (*ROSPA0152 CORIDORUL IALOMIȚEI*).

2.1.7.2 Fondul construit

Conform Listei Monumentelor Istorice din România 2015 (Anexa la ordinul ministrului culturii nr. 2 828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2 314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Buești nu este înscris niciun monument istoric.

Pe teritoriul comunei nu sunt semnalate descoperiri arheologice, iar în Repertoriul Arheologic Național și în Lista monumentelor istorice nu sunt prezente obiective arheologice.

2.1.8 Dotări și echipamente publice

În cadrul comunei activitățile de servicii sunt reprezentate de cele din domeniul învățământului, al sănătății, activități comerciale și prestări servicii.

2.1.8.1 Învățământul

În comuna Buești există învățământ primar și gimnazial. Unitățile de învățământ își desfășoară activitatea în clădiri proprii, fiind necesară dotarea corespunzătoare, cât și modernizarea lor,

amenajarea și dotarea centrelor de joacă și recreere pentru copiii comunei.

2.1.8.2 Sănătatea

Reforma sistemului de sănătate are ca principale obiective îmbunătățirea stării de sănătate a populației, creșterea eficienței utilizării resurselor și creșterea nivelului asistenței medicale acordate populației și a calității serviciilor medicale.

Măsurile de reformă privesc, în principal restructurarea modului de organizare și furnizare a serviciilor destinate îngrijirii sănătății și schimbarea modului de finanțare a activității și sunt centrate pe introducerea asigurărilor sociale de sănătate.

2.1.8.3 Activitatea comercială

Activitatea comercială se desfășoară în unități comerciale, majoritatea cu profil mixt, organizate în sistem privat, de regulă în spații proprii sau închiriate, dispuse în principal în zona centrală, dar și dispersate pe traseul străzilor principale din comună.

2.1.8.4 Cultura

Din punct de vedere cultural, comuna dispune de un cămin cultural și de un centru multifuncțional.

2.2 Evoluția probabilă a mediului în situația neimplementării planului

2.2.1 Evoluția probabilă a calității apelor în situația neimplementării planului

În situația în care obiectivele planului nu se vor implementa calitatea apelor de suprafață și freatice se va degrada din cauza efectelor negative care pot să apară în timp. Preconizăm că rezultatele neimplementării planului asupra apelor de suprafață și freatice sunt:

- poluarea apelor de suprafață cu deșeuri municipale amestecate;
- poluarea apelor de suprafață și freatice prin descărcări necontrolate ale apelor uzate menajere;
- poluarea apelor de suprafață și freatice cu nitriți și nitrați.

2.2.2 Evoluția probabilă a calității aerului în situația neimplementării planului

Preconizăm că rezultatele neimplementării planului asupra calității aerului sunt creșterea nivelului poluării atmosferice cauzate de pulberile în suspensie generate în zonele cu drumurile neasfaltate.

2.2.3 Evoluția probabilă a calității solului în situația neimplementării planului

Preconizăm că rezultatele neimplementării planului asupra calității solului sunt:

- poluarea solului din cauza evacuării necontrolate a apelor uzate menajere;
- poluarea solului din cauza depozitării necorespunzătoare a deșeurilor.

2.2.4 Evolutia probabila a populatiei in situatia neimplementarii planului

Preconizăm că neimplementării obiectivele propuse prin P.U.G generează efecte negative asupra populației precum: diminuarea nivelului de trai al populației, respectiv depopularea comunei.

2.2.5 Evolutia probabila a patrimoniului cultural in cazul neimplementarii planului

Neimplementării obiectivele propuse prin P.U.G nu afectează patrimoniul cultural.

2.2.6 Evolutia probabila a biodiversitatii in cazul neimplementarii planului

În condițiile în care obiectivele propuse prin plan nu se vor implementa, biodiversitatea din cadrul ariilor naturale protejate poate fi afectată semnificativ.

2.2.7 Evolutia probabila a peisajului in cazul neimplementarii planului

Neimplementarea obiectivelor propuse poate conduce la degradarea peisajului în timp.

3 CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA SEMNIFICATIV

3.1 Factorul de mediu apa

Calitatea apelor de suprafață poate fi afectată negativ, accidental în perioadele în care se lucrează în zonele din proximitatea cursurilor/corpurilor de apă.

Zonele predispuse poluărilor accidentale sunt zonele în care căile de comunicație rutiere propuse pentru modernizare sunt în proximitatea cursurilor de apă. În tabelul de mai jos sunt prezentate obiectivele care determină schimbarea calității apelor de suprafață și apelor freatice.

Tabelul nr. 25 – Prezentarea zonelor în care calitatea apelor de suprafață / subterane poate fi afectată semnificativ

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea apelor poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	Calitatea apelor de suprafață, respectiv calitatea apelor freatice poate fi afectată negativ accidental în perioada execuției a obiectivelor. Zonele expuse sunt zonele adăugate la intravilanul existent, aflate în proximitatea cursurilor de apă
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	Zonele în care calitatea apelor de suprafață, respectiv calitatea apelor freatice poate fi afectată de implementarea obiectivului modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico- edilitare – rețele de alimentare cu apă, sunt zonele intravilan propus, unde se intenționează extinderea rețelelor de alimentare cu apă, respectiv zonele în care se vor prelungi rețelele infrastructurii tehnico edilitare. Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	Zonele în care calitatea apelor de suprafață, respectiv calitatea apelor freatice poate fi afectată de implementarea obiectivului modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico- edilitare – rețele de canalizare, sunt zonele intravilan propus, unde se intenționează extinderea rețelelor de canalizare, respectiv zonele în care se vor prelungi rețelele infrastructurii tehnico edilitare. Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere pe perioada execuției lucrărilor. În perioada de operare, impactul va fi unul semnificativ pozitiv, conducând la reducerea deversărilor de ape necontrolate
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	Lucrările de extindere a rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață. Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere.

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	Lucrarile de extindere a rețelei de alimentare cu gaz metan pentru toate zonele de extindere a intravilanului nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață. Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere.
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	Lucrarile de infiintarea de noi linii de transport in comun nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață. Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere.
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	Lucrarile de infiintarea de noi linii de transport in comun nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață. Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere.
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	Lucrarile de reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață. Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere.
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	Lucrarile de toaletare si plantare a vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață. Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere.
10	Infiintarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine	Lucrarile de amenajare de noi linii de transport intre UAT vecine poate conduce la afectarea calitatii apelor de suprafata si/sau subterane daca sunt amenajate in apropierea corpurilor de apa de suprafata si nu au prevazute sisteme de colectare si preepurare (decantoare / separatoare de hidrocarburi) pentru apele pluviale colectate de pe suprafata acestora. In perioada de executie a lucrarilor, calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere.

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	Lucrarile de modernizare a iluminatului stradal si al mobilierului stradal nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață. Calitatea apelor poate fi afectată doar accidental prin scurgeri de produse petroliere.
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	Lucrarile privind stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață.
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, cu modificarile si completarile ulterioare	Lucrarile privind restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață.
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014, cu modificarile si completarile ulterioare	Lucrarile privind stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014 nu vor conduce la degradarea calității apelor freatice sau de suprafață.

3.2 Factorul de mediu aer

Calitatea aerului este afectată în zonele de implementare a obiectivelor, respectiv în zonele în care se desfășoară activități de dezvoltare, modernizare a infrastructurii tehnico -edilitare și a infrastructurii rutiere.

Sursele de poluare principale sunt utilajele și mijloacele de transport care deservesc șantierele. Efectele se resimt local, iar durata de expunere este temporară, doar în perioada de construire a obiectivelor propuse.

În tabelul de mai jos (tabelul nr 26) sunt prezentate în raport cu obiectivele propuse zonele posibil afectate.

Tabelul nr. 26 – Prezentarea zonelor în care calitatea aerului poate fi afectata semnificativ

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea aerului poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	Creșterea intravilanului determină o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor în noul intravilan propus. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile.
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	Lucrarile de extindere a rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate conduc la o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor în noul intravilan propus. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	Lucrarile de extindere a rețelei de canalizare pe zonele noi dezvoltate conduc la creșterea poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor în noul intravilan propus. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	Lucrarile de extindere a publice de alimentare cu energie electrică pe zonele noi dezvoltate conduc la o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor în noul intravilan propus. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea apelor poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservească întreaga comună	Lucrarile de realizare a rețelei de alimentare cu gaz metan pe zonele noi dezvoltate conduc la o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor în noul intravilan propus. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile
6	Inițierea de noi linii de transport în comun	Lucrarile de inițierea de noi linii de transport în comun conduc la o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	Lucrarile de amenajare a pistelor velo pe arterele principale ale comunei conduc la o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	Lucrarile de reabilitare a imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente conduc la o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile
9	Toaletarea și plantarea vegetației de aliniament pe arterele principale ale comunei	Lucrarile de toaletare și plantare a vegetației de aliniament pe arterele principale ale comunei conduc la o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, funcționarea echipamentelor / utilajelor de toaletare
10	Inițierea de noi linii de transport în comun între UAT vecine	Inițierea de noi linii de transport în comun între UAT vecine conduc la o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea apelor poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
11	Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal	Lucrarile de modernizare a iluminatului stradal și al mobilierului stradal conduc la o creștere a poluării aerului în perioada execuției a obiectivelor. Poluanții generați sunt emisii de la arderea combustibilului, respectiv pulberi sedimentabile
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante nu afectează calitatea aerului
13	Restructurarea și revitalizarea unităților economice existente în comuna prin interzicerea activităților incompatibile cu vecinătatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare	Restructurarea și revitalizarea unităților economice existente în comuna prin interzicerea activităților incompatibile cu vecinătatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației nu afectează calitatea aerului
14	Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014, cu modificările și completările ulterioare	Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014 nu afectează calitatea aerului

3.3 Factorul de mediu sol

Calitatea solului este afectată în zonele de implementare a obiectivelor, respectiv în zonele în care se desfășoară activități de dezvoltare, modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare și a infrastructurii rutiere, prin scurgeri accidentale de la utilajele / echipamentele folosite, emisii de la noxele degajate care se pot depune pe sol

Sursele de poluare principale sunt utilajele și mijloacele de transport care deserveșc șantierele. Efectele se resimt local, iar durata de expunere este temporară, doar în perioada de construire a obiectivelor propuse.

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

În tabelul de mai jos sunt prezentate în raport cu obiectivele propuse zonele posibil afectate.

Tabelul nr. 27– Prezentarea zonelor în care calitatea solului poate fi afectata semnificativ

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	Prin implementarea acestui obiectiv zonele expuse poluării solului sunt zonele în care se dezvoltă intravilanul.
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	Calitatea solului este degradată în zonele de construire / extindere a sistemului de alimentare cu apă, prin modificarea texturii, posibilitatea poluării cu produse petroliere
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	Calitatea solului este degradată în zonele de construire /extindere a sistemului de canalizare prin modificarea texturii, posibilitatea poluării cu produse petroliere
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	Calitatea solului este degradată în zonele de extindere a sistemului/rețelei de alimentare cu energie electrică, posibilitatea poluării cu produse petroliere
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservească întreaga comună	Calitatea solului este degradată în zonele de extindere a sistemului/rețelei de alimentare cu gaze naturale, posibilitatea poluării cu produse petroliere
6	Inițierea de noi linii de transport în comun	Calitatea solului se poate degrada prin poluarea cu produse petroliere pe perioada execuției lucrărilor, modificarea texturii solului și a destinației terenului și în perioada de operare prin producerea de accidente în care sunt implicate produse / substanțe chimice care modifică calitatea solului
7	Amenajarea pistelor de biciclete pe arterele principale ale comunei	Aceste lucrări nu vor modifica calitatea solului
8	Reabilitarea îmbrăcămintelor asfaltice pe sectoarele de drum existente	Calitatea solului se poate degrada prin poluarea cu produse petroliere pe perioada execuției lucrărilor
9	Toaletarea și plantarea vegetației de aliniament	Aceste lucrări nu vor modifica calitatea solului

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
	pe arterele principale ale comunei	
10	Infiintarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine	Calitatea solului se poate degrada prin poluarea cu produse petroliere pe perioada executiei lucrarilor
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	Aceste lucrari nu vor modifica calitatea solului
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	Aceste lucrari nu vor modifica calitatea solului
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, cu modificarile si completarile ulterioare	Aceste lucrari nu vor modifica calitatea solului
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014, cu modificarile si completarile ulterioare	Aceste lucrari nu vor modifica calitatea solului

3.4 Biodiversitatea

Prin actualizarea Planului Urbanistic General nu se intenționează creșterea intravilanului în ariile naturale protejate suprapuse peste o parte din teritoriul administrativ al comunei Buești.

Obiectivele propuse prin acest plan se vor implementa în afara ariilor protejate, dar există posibilitatea ca flora și fauna să fie afectate negativ nesemnificativ pentru o perioadă scurtă în timpul realizării unor lucrări în proximitatea limitelor ariilor naturale protejate.

Factorii perturbatori fiind reprezentați de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.

Amintim că impactul generat este nesemnificativ, respectiv că nu se propun lucrări în Ariile Naturale Protejate

Tabelul nr. 28– Prezentarea zonelor in care biodiversitatea poate fi afectata semnificativ

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	Intravilanul nu se va extinde în ariile naturale protejate, prin urmare implementarea acestui obiectiv nu are impact asupra ariilor protejate, respectiv asupra biodiversității.
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	Lucrarile de extindere a rețelei de alimentare cu apa nu vor afecta biodiversitatea decat poate, temporara in perioada de executie a lucrarilor daca acestea sunt amplasate in apropierea arealelor Natura 2000
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	Lucrarile de extindere a rețelei de canalizare nu vor afecta biodiversitatea decat poate, temporara in perioada de executie a lucrarilor daca acestea sunt amplasate in apropierea arealelor Natura 2000
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului	Lucrarile de extindere a rețelei de alimentare cu energie electrica nu vor afecta biodiversitatea decat poate, temporara in perioada de executie a lucrarilor daca acestea sunt amplasate in apropierea arealelor Natura 2000
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	Lucrarile de realizare a rețelei de alimentare cu gaz metan nu vor afecta biodiversitatea decat poate, temporara in perioada de executie a lucrarilor daca acestea sunt amplasate in apropierea arealelor Natura 2000
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	Lucrarile de infiintarea de noi linii de transport in comun nu vor afecta biodiversitatea / arealele Natura 2000
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	Lucrarile de amenajare a pistelor velo pe arterele principale ale comunei nu vor afecta biodiversitatea / arealele Natura 2000
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	Lucrarile de reabilitare a imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu vor afecta biodiversitatea / arealele Natura 2000
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	Lucrarile de toaletare si plantatie a vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei c nu vor afecta biodiversitatea / arealele Natura 2000

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea apelor poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
10	Inițierea de noi linii de transport în comun între UAT vecine	Lucrările privind inițierea de noi linii de transport în comun între UAT vecine nu vor afecta biodiversitatea / arealele Natura 2000
11	Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal	Lucrările de modernizare a iluminatului stradal și al mobilierului stradal nu vor afecta biodiversitatea / arealele Natura 2000
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante nu vor afecta biodiversitatea / arealele Natura 2000
13	Restructurarea și revitalizarea unităților economice existente în comuna prin interzicerea activităților incompatibile cu vecinătatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației (cu modificările și completările ulterioare)	Restructurarea și revitalizarea unităților economice existente în comuna prin interzicerea activităților incompatibile cu vecinătatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației (cu modificările și completările ulterioare) nu vor afecta biodiversitatea / arealele Natura 2000
14	Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014 (cu modificările și completările ulterioare)	Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014, (cu modificările și completările ulterioare) nu vor afecta biodiversitatea / arealele Natura 2000

3.5 Populația

Populația poate fi afectată în zonele de implementare a obiectivelor, respectiv în zonele în care se desfășoară activități de dezvoltare, modernizare a infrastructurii tehnico -edilitare și a infrastructurii rutiere și care sunt amplasate în apropierea zonelor rezidențiale.

Sursele de poluare principale sunt utilajele și mijloacele de transport care deservește șantierele prin noxele generate de arderea combustibililor în motoarele acestora, pulberi în suspensie generate de manevrarea materialelor. Efectele se resimt local, iar durata de expunere este temporară, doar în perioada de construire a obiectivelor propuse.

În tabelul de mai jos sunt prezentate în raport cu obiectivele propuse zonele posibil afectate.

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Tabelul nr. 29 – Prezentarea zonelor in care populația poate fi afectata semnificativ

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
10	Infiintarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	Implementarea acestui obiectiv generează efecte pozitive asupra populației

3.6 Patrimoniu cultural

Implementarea obiectivelor propuse nu generează efecte negative asupra patrimoniului cultural, asa cum se vedea si in tabelul de mai jos.

Tabelul nr. 30– Prezentarea zonelor in care patrimoniul cultural poate fi afectat semnificativ

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
6	Infiiintarea de noi linii de transport in comun	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
10	Infiiintarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	Implementarea obiectivului nu afectează patrimoniul cultural

3.7 Factorii climatici

Nu au fost identificate obiective propuse prin Planul Urbanistic General aferente comunei Buești, județul Ialomița care să afecteze factorii climatici, așa cum se poate observa și din tabelul de mai jos.

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Tabelul nr. 31 – Prezentarea zonelor in care factorii climatici pot fi afectati

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
10	Infiintarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea apelor poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
13	Restructurarea și revitalizarea unităților economice existente în comuna prin interzicerea activităților incompatibile cu vecinătatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici
14	Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014	Implementarea obiectivului nu afectează factorii climatici

3.8 Peisajul

Zonele predispuse în care peisajul poate fi degradat temporar sunt zonele în care se vor amenaja șantiere pentru realizarea obiectivelor propuse precum modernizarea infrastructurii rutiere, respectiv dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare.

Majoritatea obiectivelor propuse vor contribui la îmbunătățirea peisajului pe raza administrativă a comunei Buești, județul Ialomița.

Tabelul nr. 32– Prezentarea zonelor în care peisajul poate fi afectat

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea apelor poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	Nu au fost identificate zone în care calitatea peisajului să fie afectată de implementarea acestui obiectiv.
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de extindere a rețelei
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de extindere a rețelei
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de extindere a rețelei

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei în care calitatea apelor poate fi afectată semnificativ de implementarea obiectivelor
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservească întreaga comună	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de execuție a rețelei
6	Inițierea de noi linii de transport în comun	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de execuție a lucrărilor la inițierea de noi linii de transport în comun
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de execuție a lucrărilor
8	Reabilitarea îmbrăcămintelor asfaltice pe sectoarele de drum existente	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de execuție a lucrărilor
9	Toaletarea și plantarea vegetației de aliniament pe arterele principale ale comunei	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de execuție a lucrărilor
10	Inițierea de noi linii de transport în comun între UAT vecine	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de execuție a lucrărilor
11	Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal	Peisajul poate fi afectat sunt zonele în care se propune dezvoltarea rațională în perioada de execuție a lucrărilor
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante	Nu au fost identificate zone în care calitatea peisajului să fie afectată de implementarea acestui obiectiv
13	Restructurarea și revitalizarea unităților economice existente în comună prin interzicerea activităților incompatibile cu vecinătatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației	Nu au fost identificate zone în care calitatea peisajului să fie afectată de implementarea acestui obiectiv

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Principalele obiective	Caracteristici de mediu ale zonei in care calitatea apelor poate fi afectata semnificativ de implementarea obiectivelor
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	Nu au fost identificate zone în care calitatea peisajului să fie afectată de implementarea acestui obiectiv

4 ORICE PROBLEMA DE MEDIU EXISTENTĂ, CARE ESTE RELEVANTĂ PENTRU PLAN SAU PROGRAM

Comuna Buești dispune de sistem centralizat de alimentare cu apă, alimentare cu energie electrică, sistem de canalizare care necesită lucrări de extindere pentru a acoperi toată zona intravilanului. În plus, sistemul de canalizare trebuie dat în funcțiune, deoarece în prezent acesta nu este funcțional. Comuna nu dispune de sistem centralizat de alimentare cu gaz, încălzirea se face cu combustibil solid (lemn sau carbuni).

Se recomandă extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare și racordarea tuturor gospodăriilor din comună odată cu extinderea intravilanului comunei și realizarea de noi spații locative sau alte construcții ce necesită racordarea la utilități.

Amintim că suprafața UAT Buești este suprapusă parțial cu teritoriul ariei naturale protejate de interes comunitar *ROSCI0290 Coridorul Ialomitei* și *ROSPA0152 Coridorul Ialomitei*.

Prin Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Buești nu se propune extinderea intravilanului în zonele de suprapunere a suprafeței comunei cu aria naturală protejată de interes comunitar *ROSCI0290 Coridorul Ialomitei* și *ROSPA0152 Coridorul Ialomitei* – așa cum se poate observa și din figura de mai jos în care este evidențiată zona de suprapunere a siturilor și a comunei.

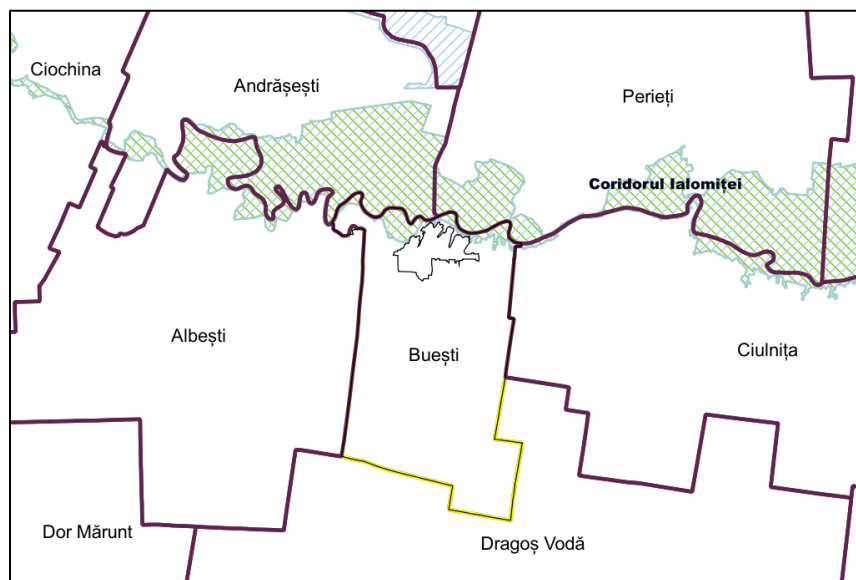


Figura nr. 29 - Evidențierea zonelor improprii de construit conform PUG

5 OBIECTIVELE DE PROTECȚIE A MEDIULUI STABILITE LA NIVEL NAȚIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAȚIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PLAN

Pentru fiecare factor de mediu sunt enumerate în tabelul de mai jos actele normative stabilite la nivel național care au ca scop protecția mediului, de care trebuie să se țină cont la implementarea Planului Urbanistic General supus reglementării de mediu.

Tabelul nr. 33 - Lista actelor naționale de care trebuiesc ținut cont la implementarea obiectivelor din PUG

Nr crt	Factor de mediu	Actele normative ce impun obiective de protecție a mediului aplicabile	Implementare prin PUG al UAT Buești
1	Apă	- Directivei cadru Apă 2000/60/CE - Legii Apelor nr.107/2002 cu modificările și completările ulterioare	• asigurarea protecției cantitative și calitative a apelor • realizarea unor sisteme de colectare a apelor uzate • extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare
2	Aer	- Directiva 2008/50/CE privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa - Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător cu modificările și completările ulterioare	• modernizarea sistemului rutier ce va avea ca efect reducerea cantității de pulberi sedimentabile și în suspensie din atmosferă • menținerea calității aerului înconjurător în cadrul limitelor prevăzute în legislație • degajarea traficului de acces
3	Sol	- Directiva 91/676/CEE Consiliului din 12 decembrie 1991 privind protecția apelor împotriva poluării cu nitrați proveniți din surse agricole – „Directiva Nitrați” - Codul de bune practici pentru prevenirea poluării cu nitrați și nitriți din surse agricole	• prevenirea și reducerea poluării solului și subsolului
4	Zgomot	- Directiva 2002/49/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 25.06.2002 privind evaluarea și gestiunea zgomotului ambiental - Hotărârea 321/2005 republicată privind evaluarea și gestiunea zgomotului ambiant	• modernizarea rețelei rutiere • impunerea unor programe de funcționare clare pentru activitățile generatoare de zgomot

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Factor de mediu	Actele normative ce impun obiective de protecție a mediului aplicabile	Implementare prin PUG al UAT Buești
5	Deșeuri	- Directiva 2008/98/CE privind deșeurile - Ordonanță de urgență nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare - Planul național de gestiune a deșeurilor aprobat prin HG 942/2017 - Planul județean de gestiune a deșeurilor al județului Ialomița	• încurajarea colectării selective la nivelul UAT Buești în vederea atingerii țintelor de reciclare
6	Fond forestier	- Legea nr. 24/2007 republicată privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților - Legea nr. 389/2006 pentru ratificarea Convenției-cadru privind protecția și dezvoltarea durabilă, adoptată la Kiev la 22 mai 2003 și Legea 137/2010 pentru ratificarea Protocolului privind conservarea și utilizarea durabilă a diversității biologice și a diversității peisajelor, adoptat și semnat la București la 19 iunie 2008 - Legea 46/2008 -Codul silvic	• protecția fondului forestier
7	Biodiversitate	- Ordinul nr. 863/2002 privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului - Ordinul nr. 1825/2016 privind aprobarea ghidurilor pentru evaluarea impactului asupra mediului	• respectarea prevederilor planurilor de management ale Ariilor Naturale Protejate • solicitarea avizelor de la ANANP pentru orice lucrare efectuată în cadrul Ariilor Naturale Protejate. • protejarea și îmbunătățirea condițiilor și funcțiilor ecosistemelor • asigurarea protecției adecvate a ariilor protejate

6 POTENȚIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Pentru evaluarea efectelor potențiale asupra factorilor de mediu apă, aer, sol, biodiversitate, populație, factori climatici, peisaj, patrimoniu cultural s-a utilizat următoarea matrice:

Nr crt	Efecte generate	Scorul evaluarii
1	Efecte pozitive semnificative	+2
2	Efecte pozitive	+1
3	Efecte neutre	0
4	Efecte negative	-1
5	Efecte negative semnificative	-2

Interpretarea rezultatelor se realizează conform tabelului următor:

Nr crt	Nota evaluarii	Categoria efectelor
1	• de la 1 la 2	Efecte pozitive semnificative
2	• de la 0 la 1	Efecte pozitive
3	• 0	Efecte neutre
4	• de la 1 la -1	Efecte negative
5	• de la -1 la -2	Efecte negative semnificative

6.1 Efectele implementării obiectivelor asupra factorului de mediu aer

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	În <u>perioada execuției</u> Delimitarea intravilanului are efecte negative temporare asupra factorului de mediu aer prin poluare cu pulberi sedimentabile și gaze de eșapament în perioada construirii noilor obiective		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Delimitarea intravilanului generează efecte negative temporare asupra factorului de mediu aer prin poluare cu gaze rezultate în perioada rece în urma utilizării combustibilului pentru încălzirea locuințelor, respectiv prin poluarea cu gaze de eșapament din cauza dezvoltării traficului rutier în zona intravilanului propus		x		x	x			x		-1
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectată	x		x			x				0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar, calitatea aerului este îmbunătățită prin reducerea poluării olfactive care era generată de gestionarea necorespunzătoare a apelor uzate menajere		x	x			x				+2

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
5	Amenajarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnico-edilitare au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Delimitarea intravilanului generează efecte negative temporare asupra factorului de mediu aer prin poluare gaze de eșapament din cauza dezvoltării traficului rutier prin infiintarea de noi linii de transport in comun		x		x	x			x		-1

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de amenajarea a pistelor velo au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de reabilitare a imbracamintii asfaltice au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> In perioada de funcționare prin utilizarea noi imbracaminti asfaltice se vor reduce emisiile de noxe de la gazele de esapamanet cunoscandu-se o imbunatatire a calitatii aerului		x	x			x		x		+2
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> In perioada de executie a lucrarilor de toaletare se va resimti un impact negativ asupra calitatii aerului prin generarea de noxe de la folosirea utilajelor / echipamentelor de toaletare		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
10	Infiintarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de infiintarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de exploatare, prin folosirea liniilor de transport, se va resimți un impact asupra aerului, în situația în care mijloacele de transport în comun funcționează cu combustibil fosil. În situația echipării cu mijloace de transport electrice, nu se va resimți nici un impact asupra aerului		x	x		x			x		-1
11	Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal	În <u>perioada execuției</u> Lucrările de modernizare a iluminare stradale și al mobilierului stradal au efecte negative permanente directe în perioada de execuție asupra aerului prin poluarea cu pulberi sedimentabile rezultate în urma utilizării drumurilor și a gestionării materialelor de construcție, respectiv prin eliberarea de gaze de eșapament generate în urma utilizării utilajelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectată	x		x			x				0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante	În <u>perioada execuției</u> Stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante nu generează un impact asupra factorului de mediu aer	x		x			x				0
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectată	x		x			x				0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În <u>perioada executiei</u> Acest obiectiv nu genereaza un impact negative asupra aerului	x		x			x				0
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În <u>perioada executiei</u> Acest obiectiv nu genereaza un impact negative asupra aerului	x		x			x				0
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a sistemului tehnico-edilitar calitatea aerului nu este afectata	x		x			x				0
Nota finala - 0,35												

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

6.2 Efectele implementării obiectivelor asupra factorului de mediu apă

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	În <u>perioada execuției</u> Delimitarea intravilanului nu are efecte negative temporare asupra factorului de mediu apă	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Delimitarea intravilanului poate genera efecte negative asupra factorului de mediu apă prin gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor generate de locuitori sau deversarea apelor uzate menajere în cursurile de apă	x			x	x			x		-1
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnice-edilitare pot avea efecte asupra apelor în zonele de intersecție dintre cursurile de apă și lucrările de realizare a rețelelor edilitare. Principalele efecte potențiale sunt scurgeri de produse petroliere, respectiv creșterea turbidității.	x			x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de operare nu sunt generate emisii în corpurile de apă	x						x			0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Activitățile de dezvoltare a infrastructurii tehnice-edilitare pot avea efecte asupra apelor în zonele de intersecție dintre cursurile de apă și lucrările de realizare a rețelelor edilitare. Principalele efecte potențiale sunt scurgeri de produse petroliere, respectiv creșterea turbidității.	x			x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitățile de dezvoltare edilitară au efecte semnificative pozitive prin gestionarea corespunzătoare a apelor menajere uzate.		x	x			x			x	+2
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În <u>perioada execuției</u> Lucrările de extindere a rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului nu generează efecte asupra calității apelor	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea de alimentare cu energie electrică nu generează efecte asupra apei freactice sau de suprafață în perioada de funcționare	x		x				x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile de extindere a rețelei publice de alimentare cu gaz naturale pentru toate zonele de extindere a intravilanului nu genereaza efecte asupra calitatii apelor	x						x			0
		În <u>perioada exploatarii</u> Activitatea de alimentare cu alimentare cu gaz natural nu generează efecte asupra apei freactice sau de suprafață în perioada de funcționare	x		x				x			0
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile de infiintare de noi linii de transport nu genereaza efecte asupra calitatii apelor	x						x			0
		În <u>perioada exploatarii</u> Lucrarile de infiintare de noi linii de transport nu genereaza efecte asupra calitatii apelor	x		x				x			0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile de infiintare de noi linii de transport nu genereaza efecte asupra calitatii apelor	x						x			0
		În <u>perioada exploatarii</u> Lucrarile de infiintare de noi linii de transport nu genereaza efecte asupra calitatii apelor	x		x				x			0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile de reabilitare a imbracamintii asfaltice nu are efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În <u>perioada exploatarii</u> Lucrarile de reabilitare a imbracamintii asfaltice nu are efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În <u>perioada exploatarii</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
10	Infiintarea de noi linii de transport intre UAT vecine	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
		În <u>perioada exploatarii</u> Lucrarile nu genereaza efecte negative temporare asupra factorului de mediu apa	x						x			0
Nota finala - 0,035												

6.3 Efectele implementarii obiectivelor asupra factorului de mediu sol

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În <u>perioada execuției</u> Delimitarea intravilanului are efecte negative nesemnificative temporare asupra factorului de mediu sol prin excavare stratului vegetal și poluarea accidentală cu produse petroliere rezultate de la utilajele defecte		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarii</u> Delimitarea intravilanului generează efecte negative temporare asupra factorului de mediu sol prin poluarea accidentală cu produse petroliere rezultate de la autoturismele localnicilor garate pe suprafețe nebetonate.		x		x	x			x		-1
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile la rețele edilitare au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarii</u> Lucrarile la rețele edilitare nu genereaza efecte asupra calitatii solului	x						x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile la rețele edilitare au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate au efecte semnificative pozitive asupra solului prin gestionarea corespunzătoare a apelor uzate menajare		x	x			x			x	+2
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile la rețele edilitare au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile la rețele edilitare nu generează efecte asupra calitatii solului	x						x			0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservească întreaga comună	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile la rețele edilitare au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile la rețele edilitare nu generează efecte asupra calitatii solului	x						x			0
6	Inițierea de noi linii de transport în comun	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile la inițierea de noi linii de transport în comun au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> În perioada de funcționare a noilor linii de transport în comun nu generează efecte negative asupra solului	x						x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile de amenajare a pistelor velo nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Operarea noilor piste pe arterele principale poate conduce la o scadere a traficului auto si imbunatatirea calitatii solului prin reducerea emisiilor		x	x			x				+2
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile de reabilitare a imbracamintii asfaltice nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile de reabilitare a imbracamintii asfaltice au efecte pozitive asupra solului prin reducerea emisiilor de noxe care ajung direct pe sol		x	x			x				+2
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile de amenajare a pistelor velo nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile de amenajare a pistelor velo nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
10	Infiintarea de noi linii de transport intre UAT vecine	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile la infiintarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine au efecte negative asupra solului prin excavarea stratului vegetal, modificarea texturii solului, respectiv prin poluări accidentale cu produsele petroliere cauzate de utilajelor defecte		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> In perioada de operare/folosire nu genereaza efecte negative asupra solului	x						x			0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile de modernizare a iluminatului stradal nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile de modernizare a iluminatului stradal nu au efecte negative asupra solului	x						x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile au efecte pozitive asupra solului prin protejarea acestui factor de mediu		x	x				x			+2
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În <u>perioada execuției</u> Lucrarile nu au efecte negative asupra solului	x						x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Lucrarile au efecte pozitive asupra solului prin protejarea acestui factor de mediu		x	x				x			+2
Nota finala + 0,035												

6.4 Efectele implementării obiectivelor asupra biodiversității

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	În <u>perioada execuției</u> Delimitarea intravilanului nu afectează biodiversitatea	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Delimitarea teritoriului intravilan afectează biodiversitatea nesemnificativ în perioadele de construire a obiectivelor propuse în zonele de extindere a intravilanului. Principalii factori perturbatori fiind nivelul de zgomot generat de echipamente, utilaje, pulberi sedimentabile și în suspensie.		x		x	x			x		-1
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitatea prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x		x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitatea în etapa de funcționare	x			x			x			0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitatea prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x		x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitatea în etapa de funcționare	x			x			x			0
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În <u>perioada execuției</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitatea prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x		x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitatea în etapa de funcționare	x			x			x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În <u>perioada execuției</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile.	x		x		x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x			x			x			0
6	Inițierea de noi linii de transport in comun	În <u>perioada execuției</u> Inițierea de noi linii de transport in comun afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile	x		x		x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Inițierea de noi linii de transport in comun nu afectează biodiversitate în etapa de funcționare	x			x			x			0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Amenajarea pistelor velo nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Amenajarea pistelor velo nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În <u>perioada execuției</u> Reabilitarea imbracamintii asfaltice nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Reabilitarea imbracamintii asfaltice nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale nu afecteaza biodiversitatea	x			x			x			0
10	Inițierea de noi linii de transport intre UAT vecine	În <u>perioada execuției</u> Amenajarea de noi linii de transport intre UAT vecine afectează biodiversitate prin creșterea nivelului de zgomot, respectiv pulberi sedimentabile	x		x		x			x		-1

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
		În <u>perioada exploatarei</u> Amenajarea de noi linii de transport între UAT vecine nu afectează biodiversitatea în perioada de funcționare	x			x			x			0
11	Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal	În <u>perioada execuției</u> Modernizarea iluminatului nu afectează biodiversitatea	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Modernizarea iluminatului nu afectează biodiversitatea în perioada de funcționare	x			x			x			0
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care să concentreze coerent serviciile și instituțiile publice importante	În <u>perioada execuției</u> Stabilirea zonelor centrale reprezentative nu afectează impact asupra biodiversității	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Stabilirea zonelor centrale reprezentative nu afectează impact asupra biodiversității	x			x			x			0
13	Restructurarea și revitalizarea unităților economice existente în comuna prin interzicerea activităților incompatibile cu vecinătatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației	În <u>perioada execuției</u> Restructurarea și revitalizarea unităților economice nu afectează biodivesitatea	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Restructurarea și revitalizarea unităților economice nu afectează biodivesitatea	x			x			x			0
14	Stabilirea zonelor de protecție conform OMS 119/2014	În <u>perioada execuției</u> Stabilirea zonelor de protecție conform OMS nu afectează biodiversitatea	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Stabilirea zonelor de protecție conform OMS nu afectează biodiversitatea	x			x			x			0
Nota finala - 0,25												

6.5 Efectele implementării obiectivelor asupra peisajului

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În <u>perioada execuției</u> Delimitarea intravilanului generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Delimitarea teritoriului intravilan are efecte semnificative pozitive asupra peisajului prin impunerea regulamentul local de urbanism.		x	x			x			x	+2
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea nu generează un impact asupra factorului de mediu peisaj	x			x			x			0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitățile de dezvoltare edilitară au efecte pozitive asupra peisajului prin reducerea poluării solului cu ape uzate menajere		x	x			x			x	+2
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În <u>perioada execuției</u> Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea nu generează un impact asupra factorului de mediu peisaj	x			x			x			0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservească întreaga comună	În <u>perioada execuției</u> Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea nu generează un impact asupra factorului de mediu peisaj	x			x			x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	În <u>perioada execuției</u> Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În <u>perioada execuției</u> Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
10	Infiintarea de noi linii de transport intre UAT vecine	În <u>perioada execuției</u> Activitățile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarei</u> Activitatea generează un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În <u>perioada execuției</u> Activitatile generează temporar efecte negative asupra peisajului prin organizarea șantierelor		x		x	x			x		-1
		În <u>perioada exploatarii</u> Activitatea genereaza un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În <u>perioada execuției</u> Activitatea nu afecteaza peisajul	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarii</u> Activitatea nu afecteaza peisajul	x			x			x			0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În <u>perioada execuției</u> Activitatea nu afecteaza peisajul	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarii</u> Activitatea genereaza un impact asupra factorului de mediu peisaj prin imbunatatirea zonelor urbane		x	x			x			x	+2
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În <u>perioada execuției</u> Activitatea nu afecteaza peisajul	x			x			x			0
		În <u>perioada exploatarii</u> Activitatea nu afecteaza peisajul	x			x			x			0
Nota finala: + 0,35												

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

6.6 Efectele implementării obiectivelor asupra populației

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	În <u>perioada execuției</u> Delimitarea intravilanului generează efecte pozitive semnificative asupra populației prin propunerea extinderii zonelor de locuit.		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Delimitarea intravilanului generează efecte semnificative pozitive asupra populației prin extinderea zonelor de locuit.		x	x			x		x		+2
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Extinderea rețelelor edilitare generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Extinderea rețelelor edilitare generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Extinderea rețelelor edilitare generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Extinderea rețelelor edilitare generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În <u>perioada execuției</u> Extinderea rețelelor edilitare generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Extinderea rețelelor edilitare generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservească întreaga comună	În <u>perioada execuției</u> Extinderea rețelelor edilitare generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Extinderea rețelelor edilitare generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negative	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
6	Inițierea de noi linii de transport in comun	În <u>perioada execuției</u> Inițierea de noi linii de transport in comun generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Inițierea de noi linii de transport in comun generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În <u>perioada execuției</u> Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu genereaza un impact asupra populatiei	x						x		x	0
		În <u>perioada exploatarei</u> Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu genereaza un impact asupra populatiei	x						x		x	0
10	Inițierea de noi linii de transport intre UAT vecine	În <u>perioada execuției</u> Amenajarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule si biciclete generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În <u>perioada execuției</u> Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal generează efecte pozitive semnificative asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În <u>perioada execuției</u> Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu genereaza impact asupra populatiei	x						x		x	0
		În <u>perioada exploatarei</u> Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu genereaza impact asupra populatiei	x						x		x	0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În <u>perioada execuției</u> Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei generează efecte semnificative pozitive asupra populației.		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei generează efecte semnificative pozitive asupra populației.		x	x			x		x		+2
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În <u>perioada execuției</u> Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014 generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+1
		În <u>perioada exploatarei</u> Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014 generează efecte semnificative pozitive asupra populației		x	x			x		x		+2
Nota finala: 1,3												

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

6.7 Efectele implementării obiectivelor asupra patrimoniului cultural

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În <u>perioada execuției</u> Delimitarea intravilanului nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Delimitarea intravilanului nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În <u>perioada execuției</u> Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În <u>perioada execuției</u> Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În <u>perioada execuției</u> Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Extinderea rețelei edilitare nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
6	Inițierea de noi linii de transport in comun	În <u>perioada execuției</u> Inițierea de noi linii de transport in comun nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Inițierea de noi linii de transport in comun nu afectează patrimoniu cultural	x		x				x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În <u>perioada execuției</u> Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
9	Toaletarea și plantarea vegetației de aliniament pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Toaletarea și plantarea vegetației de aliniament pe arterele principale ale comunei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Toaletarea și plantarea vegetației de aliniament pe arterele principale ale comunei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
10	Inființarea de noi linii de transport între UAT vecine	În <u>perioada execuției</u> Amenajarea de noi linii de transport în comun între UAT vecine nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Amenajarea de noi locuri de parcare pentru autovehicule și biciclete nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
11	Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal	În <u>perioada execuției</u> Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În <u>perioada executiei</u> Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În <u>perioada executiei</u> Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În <u>perioada executiei</u> Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014 nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014 nu afectează patrimoniul cultural	x		x				x			0
Nota finala: 0												

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

6.8 Efectele implementării obiectivelor asupra factorilor climatici

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluării
1	Delimitarea intravilanului in functie de necesitatile de dezvoltare	În perioada execuției Delimitarea intravilanului nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Delimitarea intravilanului nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apa pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Extinderea rețelei edilitare nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Extinderea rețelei edilitare nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrica pentru toate zonele de extindere a intravilanului	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Extinderea rețelei edilitare nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care sa deserveasca intreaga comuna	În perioada execuției Extinderea rețelei edilitare nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Extinderea rețelei edilitare nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
6	Infiintarea de noi linii de transport in comun	În perioada execuției Infiintarea de noi linii de transport in comun nu factorii climatici cultural	x		x				x			0
		În perioada exploatarei Infiintarea de noi linii de transport in comun nu factorii climatici cultural	x		x				x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
8	Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente	În <u>perioada execuției</u> Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Reabilitarea imbracamintilor asfaltice pe sectoarele de drum existente nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
9	Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei	În <u>perioada execuției</u> Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Toaletarea si plantarea vegetatiei de aliniament pe arterele principale ale comunei nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
10	Infiintarea de noi linii de transport intre UAT vecine	În <u>perioada execuției</u> Amenajarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Amenajarea de noi linii de transport in comun intre UAT vecine nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
11	Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal	În <u>perioada execuției</u> Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Modernizarea iluminatului stradal si al mobilierului stradal nu afectează factorii climatici	x		x				x			0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Observatii	Efect non-cumulativ	Efect cumulativ	Efect permanent	Efect temporar	Efecte negativ	Efect pozitiv	Efect neutru	Efect direct	Efect indirect	Scorul evaluarii
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	În <u>perioada execuției</u> Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	În <u>perioada execuției</u> Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	În <u>perioada execuției</u> Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014 nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
		În <u>perioada exploatarei</u> Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014 nu afectează factorii climatici	x		x				x			0
Nota finala: 0												

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

6.9 Efectele generale ale implementării planului propus

Nr crt	Obiective propuse	Etapa	Factori de mediu / nota evaluării							
			Aer	Apa	Sol	Populație	Patrimoniu cultural	Factori climatici	Peisaj	Biodiversitate
1	Delimitarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare	execuție	-1	0	-1	+1	0	0	-1	0
		exploatare	-1	-1	-1	+2	0	0	+2	-1
2	Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe zonele noi dezvoltate	execuție	-1	-1	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	0	0
3	Extinderea rețelei publice de canalizare pe zonele noi dezvoltate	execuție	-1	-1	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	+2	+2	+2	+2	0	0	+2	0
4	Extinderea rețelei publice de alimentare cu energie electrică pentru toate zonele de extindere a intravilanului	execuție	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	0	0
5	Realizarea rețelei de alimentare cu gaz metan care să deservească întreaga comună	execuție	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	0	0
6	Înființarea de noi linii de transport în comun	execuție	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	-1	0	0	+2	0	0	+2	0
7	Amenajarea pistelor velo pe arterele principale ale comunei	execuție	-1	0	0	+1	0	0	-1	0
		exploatare	0	0	+2	+2	0	0	+2	0
8	Reabilitarea îmbrăcămintelor asfaltice pe sectoarele de drum existente	execuție	-1	0	0	+1	0	0	-1	0
		exploatare	+2	0	+2	+2	0	0	+2	0
9	Toaletarea și plantarea vegetației de aliniament pe arterele principale ale comunei	execuție	-1	0	0	0	0	0	+2	0
		exploatare	0	0	0	0	0	0	+2	0
10	Înființarea de noi linii de transport între UAT vecine	execuție	-1	0	-1	+1	0	0	-1	-1
		exploatare	-1	0	0	+2	0	0	+2	0
11	Modernizarea iluminatului stradal și al mobilierului stradal	execuție	-1	0	0	+1	0	0	-1	0
		exploatare	0	0	0	+2	0	0	+2	0

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Nr crt	Obiective propuse	Etapa	Factori de mediu / nota evaluarii							
			Aer	Apa	Sol	Populatie	Patrimoniu cultural	Factori climatici	Peisaj	Biodiversitate
12	Stabilirea zonei centrale reprezentative, care sa concentreze coerent serviciile si institutiile publice importante	executie	0	0	0	0	0	0	0	0
		exploatare	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Restructurarea si revitalizarea unitatilor economice existente in comuna prin interzicerea activitatilor incompatibile cu vecinatatea potrivit OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei	executie	0	0	0	+1	0	0	0	0
		exploatare	0	0	+2	+2	0	0	+2	0
14	Stabilirea zonelor de protectie conform OMS 119/2014	executie	0	0	0	+1	0	0	0	0
		exploatare	0	0	+2	+2	0	0	0	0

6.10 Evaluarea impactului generat de implementarea obiectivelor P.U.G.

Pentru evaluarea impactului asupra factorilor de mediu naturali și antropici a implementării Planului Urbanistic General propus am utilizat matricea rapidă de evaluare a impactului.

RIAM (Rapid Impact Assessment Matrix) este o metodă matricială dezvoltată special, pentru a aduce deciziile subiective într-un mod transparent în procesul de evaluare a impactului antropic (Ijäs A, 2010).

Criteriile de evaluare sunt de două tipuri:

- criterii care pot schimba, individual, scorul environmental obținut;
- criterii care, individual, nu pot schimba scorul environmental de evaluare.

Aceste criterii sunt prezentate în tabelul de mai jos într-un mod mai explicit.

Criteriul de evaluare	Scara	Descrierea
A1 – importanța condiției / factorului de mediu	4	Important pentru interese naționale/internaționale
	3	Important pentru interese regionale/naționale
	2	Important și pentru arealele din proximitatea localității
	1	Important numai pentru localitate
	0	Fără importanță
A2 - magnitudinea schimbării/efectului factorului de mediu	+3	Beneficiu major important
	+2	Îmbunătățire semnificativă a status quo-ului
	+1	Îmbunătățire a status quo-ului
	0	Lipsă de schimbare a status quo-ului
	-1	Schimbare negativă a status quo-ului
	-2	Dezavantaje sau schimbări negative semnificative
	-3	Dezavantaje sau schimbări negative majore
B1 – permanenta	1	Fără schimbări
	2	Temporar
	3	Permanent
B2 - reversibilitate	1	Fără schimbări
	2	Reversibil
	3	Ireversibil
B3 - cumulativitatea	1	Fără schimbări
	2	Non – cumulative /unic
	3	Cumulativ

Valorile aferente acestor tipuri de criterii au determinat stabilirea notelor de evaluare a impactului environmental. Metoda de calcul și de atribuire a notelor de evaluare a avut la bază următoarele formule de calcul:

$$(A1) \times (A2) = (At)$$

$$(B1) + (B2) + (B3) = (Bt)$$

$$(At) \times (Bt) = (SE)$$

Sistemul de notare presupune înmulțirea valorilor atribuite pentru criteriile din grupa A (A1, A2, fiind evidențiată ponderea fiecărei note) și obținerea unei note (At).

Aceasta la rândul ei este înmulțită cu nota (Bt) obținută din însumarea notelor acordate criteriilor de tip B (B1, B2, B3).

Ceea ce rezultă este un scor de evaluare a impactului antropic asupra mediului (SE) care poate fi stabilit atât pentru fiecare categorie de componente dar și pentru evaluarea sintetică a tuturor impacturilor generate de activitățile antropice existente.

În final, pe baza scorurilor și a notelor de evaluare obținute (factoriale și totale) au fost stabilite categorii de impact antropic și a fost elaborată o scară de conversie a scorurilor de evaluare în categorii de impact (Tabelul 40).

Componentele environmentale, în număr total de 54 de factori sunt prezentate detaliat în matricea de evaluare din Tabelul 41.

Majoritatea componentelor environmentale au fost selectate din matricea lui Leopold (1971) și adaptate metodologiei de evaluare și contextului teritorial analizat.

Tabelul nr. 34

Scor	Categorii de impact	Descrierea categoriei
+101	+E	Schimbări/impact pozitiv major
+76 la +101	+D	Schimbări/impact pozitiv semnificativ
+51 la +76	+C	Schimbări/impact pozitiv moderat
+26 la +50	+B	Schimbări/impact pozitiv
+1 la +25	+A	Schimbări/impact ușor pozitiv
0	N	Neaplicabil
-1 la -25	-A	Schimbări/impact negative nesemnificativ
-26 la -50	-B	Schimbări/impact negativ
-51 la -76	-C	Schimbări/impact negativ moderat
-76 la -101	-D	Schimbări/impact negativ semnificativ
Sub -101	-E	Schimbări/impact negativ major

Tabelul nr. 35

Impactul general asupra factorilor de mediu naturali si antropici – perioada de executie								
Categorii / factor de mediu		A1	A2	B1	B2	B3	SE	CI
Factori de mediu naturali	Apa	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Aer	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Sol	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Biodiversitate	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Peisaj	1	-1	2	2	2	-6	-A
Scor evaluare privind factorii de mediu naturali							-30	-B
Factori de mediu antropici	Populatie	1	-1	2	2	2	-6	-A
	Patrimoniu cultural	1	0	1	1	1	0	N
Scor evaluare privind factorii de mediu antropici							-6	-A
Scor total de evaluare							-36	-B

Conform rezultatului obținut în urma aplicării *Matricei rapide de evaluare a impactului*, în perioada de execuție a obiectivelor propuse prin Planul Urbanistic General, se generează efecte negative asupra factorilor de mediu.

Impactul negativ generat este de scurtă durată (doar în perioada de execuție) și în majoritatea cazurilor se resimte local. Dintre efectele negative generate, amintesc creșterea nivelului de zgomot și vibrații, poluarea cu pulberi sedimentabile și emisii generate de utilajele utilizate la extinderea rețelelor tehnico-edilitare, respectiv la întreținerea și construirea căilor rutiere.

Există posibilitatea poluării accidentale a solului și a apelor cu produse petroliere generate de utilaje.

Efectele negative generate sunt descrise pentru fiecare obiectiv în subcapitolele 6.1 – 6.8.

Pentru prevenirea și reducerea efectelor negative generate de implementarea planului propus asupra factorilor de mediu, se recomandă respectarea măsurilor prezentate în capitolul 8.

Tabelul nr. 36

Impactul general asupra factorilor de mediu naturali si antropici – perioada de exploatare								
Categorii / factor de mediu		A1	A2	B1	B2	B3	SE	CI
Factori de mediu naturali	Apa	1	1	2	2	2	6	+A
	Aer	1	1	2	2	2	6	+A
	Sol	1	1	2	2	2	6	+A
	Biodiversitate	1	1	2	2	2	6	+A
	Peisaj	1	1	2	2	2	6	+A
Scor evaluare privind factorii de mediu naturali							30	+B
Factori de mediu	Populație	1	1	2	2	2	6	+A
	Patrimoniu cultural	1	1	2	2	2	6	+A
Scor evaluare privind factorii de mediu antropici							12	+A
Scor total de evaluare							48	+B

Conform rezultatului obținut în urma aplicării *Matricei rapide de evaluare a impactului*, implementarea Planului Urbanistic General (după perioada de execuție a obiectivelor propuse) generează un impact pozitiv semnificativ asupra factorilor de mediu naturali și antropici aferenți comunei Buești.

Efectele generate sunt prezentate în subcapitolele 6.1 – 6.8. Dintre efectele pozitive generate amintim reducerea poluării apelor prin extinderea sistemului de canalizare, reducerea poluării atmosferice cu pulberi sedimentabile prin întreținerea căilor rutiere, creșterea nivelului de trai al populației prin implementarea de noi proiecte și extinderea rețelelor tehnico-edilitare și căilor rutiere, protejarea ariilor naturale protejate, respectiv a monumentelor istorice etc

6.11 Evaluarea impactului asupra ariilor naturale protejate

Pe baza celor prezentate mai sus, vom analiza în continuare potențiala influență a implementării planului analizat asupra habitatelor și speciilor de interes comunitar a căror prezență a fost identificată pe suprafața analizată în lucrarea prezentă, așa cum este prezentată în continuare.

Conform hartilor de distribuție din *Planul de management al sitului ROSCI0290 / ROSPA0152 Coridorul Ialomitei*, în zona de suprapunere cu planul urbanistic al comunei Buești, nu se regasesc nici una din speciile de nevertebrate pentru care a fost desemnat situl. Astfel ca impactul va fi unul nesemnificativ în perioada de execuție a proiectelor propuse.

În implementarea PUG comuna Buești, se va ține cont de obiectivele specifice ale sitului, menționate prin Planul de Management și anume:

- stabilirea și implementarea de măsuri de management cu rol de protecție a speciilor și habitatelor naturale, în special a celor periclitate
- monitorizarea stării de conservare a speciilor și habitatelor
- promovarea utilizării sustenabile a resurselor generate de ecosistemele naturale
- creșterea gradului de conștientizare a comunităților locale, a vizitatorilor, a factorilor de decizie asupra importanței conservării ecosistemelor naturale
- promovarea parteneriatelor între custode, comunitatea locală, factorii de decizie și instituțiile relevante
- susținerea practicilor prietenoase cu mediul aferente diverselor sectoare economice, (ex agricultura, construcțiile, etc)
- valorificarea potențialului turistic al ariei protejate și managementul vizitatorilor
- creșterea capacității instituționale a custodelui pentru gestionarea ariei naturale protejate.

7 POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI, INCLUSIV ASUPRA SĂNĂTĂȚII, ÎN CONTEXT TRANFRONTALIER

Planul propus nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, rectificată prin legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

În figura următoare sunt prezentate distanțele estimate de la amplasamentul studiat față de granițele cu vecinii României (granita cu Bulgaria – 41 km, granita cu Serbia 333 km, granita cu Ungaria 503 km, granita cu Ucraina – 391 km, granita cu Rep. Moldova – 137,7 km).

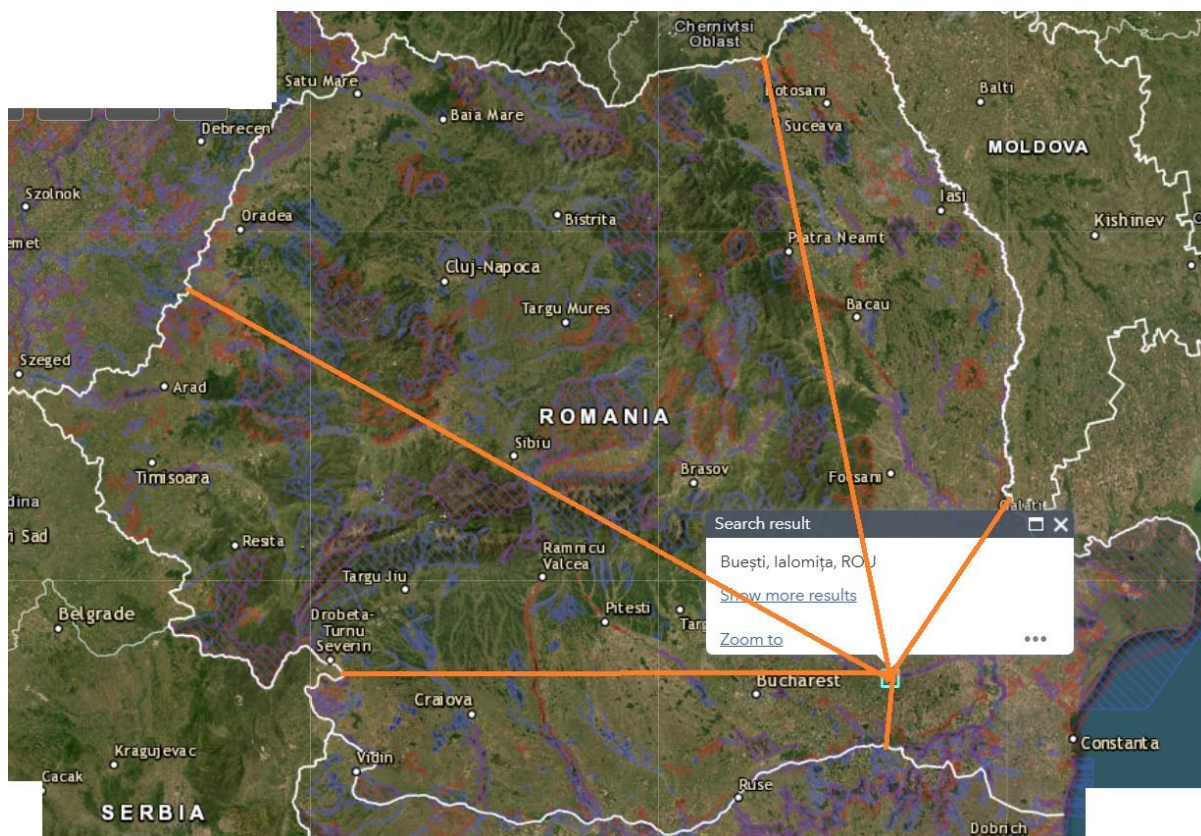


Figura nr. 30 - Distanța de la com Buești la granițele țării

Având în vedere distanțele dintre punctele cele mai apropiate de granițele țării și limitele teritoriale ale comunei Buești, se poate observa că implementarea obiectivelor urmărite prin Planul Urbanistic General și al regulamentului local de urbanism al comunei, nu generează efecte potențiale în context transfrontier.

8 MASURI PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA EFECTELE ASUPRA FACTORILOR DE MEDIU

8.1 Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra apei

8.1.1 Masuri pentru perioada de executie

- se interzice parcare utilajelor utilizate la modernizarea/ construirea drumurilor pe malurile râurilor
- se interzice spălarea utilajelor în cursurile de apă
- se interzice alimentarea cu carburant pe malurile râurilor
- se interzice depozitarea pe malurile râurilor a materialele de construcție
- se interzice abandonarea deșeurilor generate în cursurile de apă
- se impune respectarea proiectelor tehnice si a graficelor de executie
- se interzice efectuarea lucrărilor de construcție în timpul intemperiilor
- se impune respectarea zonelor de protecție față de corpurile de apă
- se recomandă extinderea rețelor de canalizare
- se recomandă construire de canale colectoare a apelor pluviale si dotarea acestora cu separatoare de hidrocarburi si decantoare inainte de deversare (mai ales cand deversarea se realizeaza in emisari).

8.1.2 Masuri pentru perioada de exploatare/functionare

- racordarea tuturor gospodăriilor la sistemul de canalizare
- respectarea zonelor de protecție
- ecologizarea râurilor
- întreținerea malurilor râului
- pentru orice lucrarea în care este implicat și factorul de mediu apă se solicită aviz / autorizatie de gospodărirea apelor
- se impune respectarea prevederilor legii apelor
- se interzice evacuarea apelor menajere în cursurile de apă
- se recomandă utilizarea de bazine betoane vidanjabile, unde nu există sistem de canalizare, cu vidanjarea periodica pe baza unui contact cu un operator autorizat.

8.2 Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra aerului

8.2.1 Masuri pentru perioada de executie

- umectarea drumurilor tehnologice în perioada secetoasă sau cu intensitate mai ridicata a vantului
- depozitarea controlată a materialelor de construcție astfel încât să se prevină cresterea concentratiilor de materii in suspensie
- utilizarea prelatelor la transportul materialelor de construcție cu o granulometrie mica
- verificarea tehnică periodică a utilajelor folosite
- utilizarea rațională a utilajelor.

8.2.2 Masuri pentru perioada de exploatare/functionare

- interzicerea incendierii deșeurilor biodegradabile din grădini
- interzicerea incendierii deșeurilor de orice fel
- extinderea sistemului de canalizare și racordarea obligatorie a tuturor gospodăriilor
- depozitarea corespunzătoare a dejecțiilor
- asigurarea managementului deșeurilor
- pentru orice lucrare se va solicita de la A.P.M. Ialomița aviz/acordul de mediu /autorizație de mediu, după caz

8.3 Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra solului

8.3.1 Masuri pentru perioada de executie

- umectarea drumurilor în perioada secetoasă – când este cazul
- depozitarea corespunzătoare a deșeurilor generate pe șantier
- în timpul implementării proiectelor aferente extinderii infrastructurii tehnico-edilitare și a rețelelor rutiere se recomandă ca alimentarea cu carburant se va realiza doar din stații PECO autorizate sau rezervoare mobile omologate
- se interzice abandonarea deșeurilor
- se impune racordarea tuturor gospodăriilor la sistemul de canalizare
- plantarea arborilor în zone sensibile
- verificarea utilajelor înainte de le utiliza pe șantiere pentru prevenirea poluării cu substanțe petroliere
- reparațiile minore și majore ale utilajelor se vor realiza în service-uri auto autorizate
- șantierele vor fi aprovizionate cu materiale absorbante pentru reducerea extinderii poluărilor în cazul poluărilor accidentale cu substanțe petroliere.
- verificarea modului de stocare a dejecțiilor animaliere din comună.

8.3.2 Masuri pentru perioada de exploatare/functionare

- se interzice abandonarea deșeurilor
- promovarea îngrășămintelor naturale, în raport cu îngrășămintele chimice
- interzicerea incendierii miriștilor
- respectarea perioadei de interdicție a fertilizării terenurilor agricole
- promovarea depozitării corespunzătoare a dejecțiilor animaliere
- promovarea colectării selective a deșeurilor și depozitării corespunzătoare până la predare
- întreținerea căilor rutiere
- plantarea de arbori în zonele instabile.

8.4 Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra biodiversitatii

Se recomandă următoarele măsuri de prevenire sau reducere a impactului negativ:

- reducerea/interzicerea folosirii pesticidelor, în primul rând în vegetația din jurul suprafețelor de apă
- folosire pentru iluminat public a unor corpuri de iluminat proiectate în jos, sau spre obiectul iluminat, care limitează răspândirea difuză a luminii.
- folosirea unor surse de lumină cu atractivitate scăzută pentru insecte.
- promovarea practicilor tradiționale agricole, respectiv evitarea sau limitarea cositului mecanic și evitarea suprapășunatului.
- menținerea categoriilor actuale de utilizare a terenului.
- solicitarea avizului administratorului ariei protejate pentru schimbarea categoriei de utilizare (din pajiște în teren arabil sau curți construcții)
- interzicerea incendierii vegetației și a utilizării pesticidelor sau a altor substanțe chimice pe parcelele de pajiște incluse în zona ariei Natura 2000.
- se interzice capturarea de orice fel indivizilor acestei specii.
- se recomandă evitarea extragerii cu rădăcină a plantelor gazdă de pe suprafețele folosite ca și fânează sau pajiște
- în cazul în care destinația terenului presupune defrișarea vegetației se recomandă transplantarea indivizilor plantei gazdă în habitate favorabil adiacente.
- evitarea utilizării fertilizatorilor pe suprafețele cuprins în aria protejată.

8.5 Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra populației

8.5.1 Masuri pentru perioada de executie

- se interzice efectuarea lucrărilor pe timp de noapte în zonele locuibile
- se recomandă verificarea tehnică a utilajelor folosite pentru a elimina, dacă este cazul, sursele suplimentare de zgomot
- umectarea drumurilor în perioada de secetă pentru diminuarea pulberilor sedimentabile.

8.5.2 Masuri pentru perioada de exploatare/functionare

- se vor respecta zonele de protecție impuse
- nu se vor construi obiective în zonele cu interdicție de construire
- se interzice autorizarea construcțiilor de orice fel în zonele cu riscuri naturale
- se propun lucrări de protecție a malurilor contra eroziunii.

8.6 Masuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra peisajului

8.6.1 Masuri pentru perioada de executie

- se recomandă depozitarea controlată a materialelor de construcție
- se recomandă depozitarea corespunzătoare a deșeurilor astfel încât să nu fie luate de vânt
- se impune aducerea șantierelor la starea inițială după finalizarea lucrărilor
- se recomandă gestionarea rațională a terenurilor
- se interzice abandonarea deșeurilor generate.

8.6.2 Masuri pentru perioada de exploatare/functionare

- întreținerea spațiilor verzi
- respectarea Regulamentului Local de Urbanism
- respectarea măsurilor impuse prin planul de management al ariei naturale protejate
- întreținerea monumentelor istorice
- întreținerea curată a albiei râurilor/corpurilor de apă de suprafață de pe teritoriul administrativ.

9 EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTELOR ALESE ȘI O DESCRIERE A MODULUI ÎN CARE S-A EFECTUAT EVALUAREA, INCLUSIV ORICE DIFICULTĂȚI ÎNTÂMPINATE ÎN PRELUCRAREA INFORMAȚIILOR CERUTE

S-au analizat pentru elaborarea prezentului raportului de mediu două alternative: alternativa 0, respectiv alternativa 1.

Ca urmare, alternativa „zero” nu reprezintă o variantă de realizare a obiectivelor unui plan sau program și, deci, nu poate fi considerată o alternativă.

Totodată, se face mențiunea că în Anexa 2 la HG nr. 1076/2004 este indicată cerința prezentării, în raportul de mediu a *„aspectelor relevante ale stării actuale a mediului și ale evoluției sale probabile în situația neimplementării planului sau programului propus”*.

Analiza evoluției mediului în cazul neimplementării planului sau programului propus include nu numai alternativa „zero”, adică neimplementarea planului, ci mai mult, estimarea evoluției probabile a stării și calității factorilor de mediu dacă nu se realizează obiectivele planului.

Având în vedere că principalele obiective ale P.U.G. constau în asigurarea condițiilor urbanistice pentru dezvoltarea comunei și asigurarea prin reglementări specifice a condițiilor necesare pentru realizarea acestora în perspectiva următorilor 10 ani, cel mai important element avut în vedere a fost rezervarea terenurilor și reglementarea zonelor de dezvoltare.

În vederea implementării obiectivelor P.U.G. a fost elaborată o singură alternativă de plan având în vedere că propunerile principale stabilesc suprafețe ce se vor regăsi în întreg teritoriul al comunei (ne referim în special la locuințe, spații verzi).

Prin Elaborarea Planului Urbanistic General se va reține limita intravilanului comunei Buești coerent din punct de vedere urbanistic, la care se va avea în vedere topografia terenului și limitele parcelelor furnizate de OJCP Ialomița.

În conformitate cu Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată 2009, spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fâșii lantate;
- spații verzi publice de folosință specializată:

grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;

cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;

baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;

- spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexe și baze sportive;
- spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- păduri de agrement.

Datorită caracterului rural: populație redusă, densitate mică de locuitori/mp, procent redus de ocupare a terenului, în localitatea Buești este asigurat un procent de spații verzi/locuitor mai mare de 26 mp/locuitor decât cel reglementat prin OUG 114/2007.

Se recomandă ca în următorii 10 ani de la aprobarea prezentului plan urbanistic să se realizeze REGISTRUL LOCAL AL SPAȚIILOR VERZI DIN INTRAVILANUL LOCALITĂȚILOR ca instrument care să asigure o bună gestionare a potențialului spațiilor verzi cu implicații asupra siguranței și calității vieții, asigurând crearea unui sistem de monitorizare a spațiilor verzi și a terenurilor degradate ce pot fi recuperate ca spații verzi, în vederea asigurării calității factorilor de mediu și stării de sănătate a populației.

Populației de 1555 locuitori i se va asigura o suprafață de spațiu verde de 30,80 mp/locuitor.

Ținând cont de cele expuse mai sus, de măsurile de reducere a impactului în principal, putem afirma că deși "alternativa 0" aparent nu are impact asupra mediului, totuși menținerea stării actuale a situației din comună (lipsa canalizării pe întreaga suprafață a comunei, lipsa platformelor pentru dejecții animale etc.) duce la înrăutățirea factorilor de mediu apă, aer, sol, faună și vegetație, în final factorul uman fiind cel mai afectat.

Prin P.U.G. este prevăzută concentrarea activităților economice principale în zona centrală a comunei. În acest sens, aici vor fi încurajate cu prioritate programe de renovare și de construcții noi, cu rol catalizator pentru dezvoltare, care vor completa caracterul istoric și cultural al fondului existent.

Noile dezvoltări rezidențiale, care vor fi realizate, vor trebui să conțină o combinație de tipuri de locuințe, servicii publice (educație, sănătate, sociale) și construcții comerciale, care să asigure locuitorilor un acces rapid la aceste servicii comunale.

Viziunea planului de amenajare a teritoriului județului Ialomița stabilește, ca prim scop, o dezvoltare economică echilibrată a teritoriului județean pentru revitalizarea zonelor cu dezvoltare mai redusă și preîntâmpinarea producerii de noi dezechilibre.

Dezvoltarea economică trebuie să servească în primul rând creșterii nivelului de viață al comunităților din spațiul comunal și județean și colaborării în cadrul regional și național. Prin această dezvoltare se stabilește un nou nivel al cooperării interne, regionale și internaționale, care să ducă la o mai puternică integrare a funcțiilor economice și a comunităților.

Estimarea evoluției probabile a factorilor/aspectelor de mediu în cazul în care nu se vor implementa prevederile P.U.G. analizat indică:

- continuarea afectării sănătății locuitorilor din perimetrele care nu beneficiază de alimentare cu apă din sistemul centralizat ca urmare a utilizării în scopuri potabile a apei freatică necorespunzătoare calitativ în unele cazuri;
- continuarea afectării calității solului și a apei freatică prin nerealizarea sistemului comunal de canalizare în zonele locuite care nu dispun de o astfel de facilități;
- continuarea afectării calității aerului în perimetrele adiacente căilor cu trafic rutier intens precum și continuarea creării de discomfort acustic pentru populația din aceste perimetre, în cazul în care nu se vor implementa prevederile P.U.G. cu privire la circulație;
- accentuarea disfuncționalităților existente privind starea de calitate a solului și respectiv a pânzei freatică prin nerealizarea unei platforme corespunzătoare pentru depozitarea deșeurilor din dejectiile de animale.

În acest sens putem afirma că alternativa propusă prin P.U.G. va conduce la respectarea legislației privind aerul, apa, solul, biodiversitatea, la respectarea normelor de locuire și la o bună folosire a terenurilor pe care le are la dispoziție Primăria Buești.

10 DESCRIEREA MASURILOR AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PLANULUI SAU PROGRAMULUI

Articolul nr. 10 al Directivei Uniunii Europene privind Evaluarea Strategică de Mediu (SEA) nr. 2001/42/CE, adoptată în legislația națională prin HG nr. 1076/08.07.2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevede necesitatea monitorizării în scopul identificării, într-o etapă cât mai timpurie, a eventualelor efecte negative generate de implementarea planului și luării măsurilor de remediere necesare.

Monitorizarea se efectuează prin raportarea la un set de indicatori care să permită măsurarea impactului pozitiv sau negativ asupra mediului. Acești indicatori trebuie să fie astfel stabiliți încât să faciliteze identificarea modificărilor induse de implementarea planului (tab.10.1).

Pentru supravegherea calității factorilor de mediu prin Planul General de Urbanism al comunei Buești s-au făcut următoarele propuneri de intervenție urbanistică ce privesc:

- diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majoră
- reglementarea zonelor locuite
- reglementarea zonelor ce necesită protecție cf OMS 119/2014, cu modificările și completările ulterioare
- extinderea intravilanului
- implementarea rețelelor de apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale
- organizarea sistemelor de spații verzi
- delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit.

Măsurile de intervenție urbanistică constau în:

1. respectarea normelor în vigoare privind amplasarea în funcție de destinație a fiecărei construcții în parte;
2. realizarea sistemelor centralizate de alimentare cu apă coroborat cu cele de canalizare menajeră și pluvială;
3. rezolvarea problemei stingerii eventualelor incendii la nivelul fiecărei localități componente, probleme ce se coroborează direct cu sistemul de alimentare cu apă a fiecărei localități ;
4. obținerea autorizației sanitare, autorizației de gospodărire a apelor și autorizației de funcționare pentru fiecare sistem hidroedilitar;
5. pentru fiecare obiectiv industrial se va analiza cu specialiștii în domeniu necesitatea impunerii sau nu a stației de preepurare pentru apele uzate tehnologice rezultate;
6. modernizarea / reabilitarea tuturor căilor de comunicații coroborată cu rezolvarea problemei apei pluviale, în sensul realizării obligatorii a rigolelor și amenajării descărcărilor lor în emisarii naturali.

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Tabelul nr. 37 - Propuneri de monitorizare, indicatori de mediu

Factor/aspect de mediu	Indicatori	Frecvența	Responsabil
Apa	1. modul de respectare a zonelor de protecție instituite în zona forajelor de alimentare cu apă a localității și a gospodăriei de apă potabilă. 2. indicatori de calitate ai apei potabile	Semestrial /Lunar	Autoritățile administrației publice locale Primăria
Aer. Zgomot și vibrații	3. procente locuințe racordate la sistemul de alimentare cu gaze naturale, din total locuințe din comuna Buești 4. concentrații de poluanți (particule în suspensie, oxizi de azot, monoxid de carbon) în aerul ambiental în zonele populate din proximitatea arterelor principale de trafic 5. acțiuni realizate pentru fluidizarea traficului în perimetrul locuit 6. niveluri de zgomot la receptori 7. niveluri de vibrații la receptor	Semestrial/anual /lunar în etapa de construcție (atunci când este nevoie)	Autoritățile administrației publice locale Primăria
Sol	8. procent locuințe racordate la sistemul centralizat de canalizare, din total locuințe din comuna Buești 9. sistemul de management al deșeurilor în relație cu prevederile legale 10. modul de respectare a prevederilor P.U.G. cu privire la zonificare și la aplicarea regulamentului local de urbanism	Lunar	Autoritățile administrației publice locale Primăria
Biodiversitate	11. monitorizarea speciilor vegetale invazive care pot apărea în locurile noi construite	Sezonier: toamna și primăvara în perioada vegetativă.	Autoritățile administrației publice locale Primăria

RAPORT DE MEDIU PENTRU
PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BUEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

Factor/aspect de mediu	Indicatori	Frecvența	Responsabil
Factor uman Peisaj	12. modul de respectare a prevederilor P.U.G. cu privire la asigurarea esteticii peisajului urban, în cadrul viitoarelor planuri urbanistice zonale 13. suprafețe spații plantate, localizarea acestora	Anual	Autoritățile administrației publice locale Primăria

11 REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC

Comuna Buești este situată în zona central-sudică a județului Ialomița, la 20 km distanță față de municipiul Slobozia, reședința de județ, la 55 km față de municipiul Urziceni, și la 60 km față de municipiul Călărași.

Comuna Buești are ca vecini:

- Nord: - comunele Andrășești și Perieți;
- Est: - comuna Ciulnița
- Sud: - comuna Dragoș-Vodă, județul Călărași;
- Vest: - comuna Albești.

Suprafața teritoriului administrativ al comunei este de 2608,43 ha.

Suprafața intravilanului se împarte la randul ei în: categorie de folosință **Agricola** (arabil, pasune – fanete) și categorie de folosință **Neagricola** (padure, ape, drumuri, cimitire, canale de irigații, terenuri ocupate de construcții și curțile aferente acestora, spațiu verde, sonde petroliere, neproductiv).

11.1 Scopul și obiectivele planului

Scopul general al planului constă în stabilirea priorităților de intervenție, reglementărilor și servitutilor de urbanism ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Buești, județul Ialomița, astfel încât să:

- se stabilească direcțiile, prioritățile și reglementările de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- să asigure utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- să se marcheze și să se precizeze zonele cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- să se evidențieze fondul construit valoros și să se precizeze modul de valorificare a acestuia în folosul comunei;
- să se asigure creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- să se asigure fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- să se asigure suportul de reglementare pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- să se asigure corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiilor.

Printr-o implementare și o planificare exactă a investițiilor de capital, primăria Buești urmărește obiectivul de a promova dezvoltarea comunității locale, îmbunătățind calitatea vieții și asigurând condiții de trai sănătoase și sigure.

Acest obiectiv amplu este realizat prin intermediul unor intervenții de dotare cu infrastructură tehnico-edilitară, pe de o parte și pe de altă parte sporind atractivitatea și dinamismul comunei Buești, punând astfel bazele pentru bunăstarea și prosperitatea viitoare.

Primăria Buești are ca obiectiv dezvoltarea comunității locale, prin asigurarea unor condiții de trai calitative. Implementarea sa va fi făcută printr-o planificare riguroasă a investițiilor de capital.

Mai exact, acest obiectiv amplu este realizat prin intermediul unor intervenții de modernizare ale infrastructurii rutiere, de dotare cu infrastructură tehnico-edilitară și de sporire a atractivității comunei. Astfel, se pun bazele pentru bunăstarea și prosperitatea viitoare.

11.2 Aspecte relevante ale stării actuale a mediului în situația neimplementării planului

11.2.1 Evoluția probabilă a calității apelor în situația neimplementării planului

Comuna Buești se află în bazinul hidrografic Ialomița - Buzău, iar rețeaua hidrografică din zona comunei este formată în principal din râul Ialomița.

Evaluarea stării ecologice și a potențialului ecologic pentru apele de suprafață s-a efectuat conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, pe baza metodologiilor privind sistemele de clasificare și evaluare globală a stării apelor de suprafață elaborate conform cerințelor Directivei Cadru a Apei 2000/60/CEE.

Evaluarea a avut în vedere rezultatele obținute în anul 2014 în secțiunile de control de pe corpurile de apă de suprafață cu program de monitoring anual.

În situația în care obiectivele planului nu se vor implementa calitatea apelor de suprafață și freatice se va degrada din cauza efectelor negative care pot să apară în timp. Preconizăm că rezultatele neimplementării planului asupra apelor de suprafață și freatice sunt:

- poluarea apelor de suprafață cu deșeuri municipale amestecate;
- poluarea apelor de suprafață și freatice prin descărcări necontrolate ale apelor uzate menajere;
- poluarea apelor de suprafață și freatice cu nitriți și nitrați.

11.2.2 Evoluția probabilă a calității aerului în situația neimplementării planului

Caracteristica climatului este conferită de poziția pe care o are teritoriul comunei Buești în cadrul județului și de condițiile locale geografice. Clima, ca de altfel a întregii țări este temperat-continentală influențată de masele de aer uscat din est, care se manifestă prin geruri aspre și veri uscate.

Comuna Buești are un climat cu medii termice anuale ridicate (10-11°C), înscriindu-se în zona cu cele mai ridicate valori din țară, dar cu precipitații cuprinse între (600-1000 mm/an) și secete frecvente. Cele mai ridicate temperaturi se înregistrează în lunile iulie și august, iar cele mai scăzute în lunile ianuarie și februarie. Primul îngheț este înregistrat la jumătatea lunii octombrie, iar ultimul la jumătatea lunii aprilie. Continentalismul termic accentuat este dat de diferența dintre temperaturile medii ale lunilor extreme care au valori de 26°C.

Preconizăm că rezultatele neimplementării planului asupra calității aerului sunt creșterea nivelului poluării atmosferice cauzate de pulberile în suspensie generate în zonele cu drumurile neasfaltate.

11.2.3 Evolutia probabil a calitatii solului în situația neimplementării planului

Solul predominant este brun de pădure, ușor nisipos, în diferite stadii de podzolizare, soluri cu fertilitate slabă. Pe de altă parte vegetația pădurilor foioase sub care se formează aceste soluri, favorizează în bună măsură procesul de bioacumulare a elementelor minerale în partea superioară a profilului de sol și o bună descompunere a substanțelor organice.

În aceste soluri nu se formează litiera cu humus brut. Culoarea solurilor brune de pădure este brună sau brun-galbuie cu nuanțe mai închise în orizontul superior. În orizontul superior structura este glomerulară colturoasă, spre adâncime elementele structurale se măresc treptat și în orizontul B structura devine miciformă sau chiar miciformă prismatică și trece apoi structura rocimame.

Orizonturile la solurile brune de pădure sunt mai scurte decât la cele ce s-au format pe loess. Drenajul intern scăzut a dus la stagnarea apei din precipitații la suprafața solului dând naștere la soluri podzolite

Preconizăm că rezultatele neimplementării planului asupra calității solului sunt:

- poluarea solului din cauza evacuării necontrolate a apelor uzate menajere;
- poluarea solului din cauza depozitării necorespunzătoare a deșeurilor.

11.2.4 Evoluția probabilă a populației în situația neimplementării planului

La 1 ianuarie 2020, populația totală a comunei Buești era de 987 locuitori. În ultimii 10 ani, populația comunei a înregistrat scăderi anuale, relativ constante. În ansamblul perioadei 2011-2020 populația comunei Buești a scăzut cu 92 de locuitori reprezentând 8,52% din populația înregistrată în anul 2011. Practic în ultimii 10 ani, populația comunei Buești a scăzut cu aproximativ 9 locuitori per an, după cum indică sporul mediu anual de creștere. Aceeași tendință de descreștere a populației stabile se manifestă și la nivel județean, unde populația a scăzut cu 16655 persoane.

Preconizăm că neimplementării obiectivelor propuse prin P.U.G generează efecte negative asupra populației precum: diminuarea nivelului de trai al populației, respectiv depopularea comunei.

11.2.5 Evolutia probabila a patrimoniului cultural in cazul neimplementarii planului

Conform Listei Monumentelor Istorice din România 2015 (Anexa la ordinul ministrului culturii nr. 2 828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2 314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Buești nu se află înscrise nici un numar de monumente istorice.

Prin neimplementarea obiectivele propuse prin P.U.G nu se va afecta patrimoniul cultural.

11.2.6 Evolutia probabila a biodiversitatii in cazul neimplementarii planului

Județul Ialomița se remarcă printr-un capital heterogen mai puțin fragmentat și alterat, deținând o biodiversitate bogată și mai puțin erodată comparativ cu alte teritorii europene. Aceste resurse reprezintă importante atuuri în plan economic, social și ecologic.

Vegetația județului Ialomița are caracter de stepă pe 65% din suprafața sa, întâlnindu-se următoarele tipuri:

1. de stepă primară la Cocora, Sălcioara, Movila, formată din graminee lipsite de valoare furajeră;
2. de silvostepă, în sud-vestul județului, cu păduri mari la Groasa, Odaia Călugărului, Sinești, Deleanca, Morăreanca, unde se înregistrează arborele de stejar pufos și brumăriu, cer, gârniță, salcâm;
3. de stepă, cu arbori și arboret de pădure, regăsiți în pădurile de la Redea (com. Ion Roată), Cornatele (com. Cosâmbești), Beslești - Popești (com. Sudîi), Ciunga (com. Movila) și care cuprind frasinul, părul și mărul pădureț, ulmul, jugastrul, păducelul, porumbarul, lemnul câinesc, măceșul, cornul, sângeul.
4. de luncă: stuf, papură, rogoz, salcie, plop, stejar în Lunca Ialomiței (Bărcănești, Speteni, Alexeni, Slobozia, Bueasca, Andrașești) și în Lunca Dunării (Bordușani, Săltava, Balaban);
5. lacustră - orzoaica de baltă, brădișul, lîntița, coada calului, limba broaștei, săgeata apei, cucuta de apă, piciorul cocorului;
6. alte tipuri: urzica, troscot, pălămidă, mohor, mușețel, coada șoricelului, păpădie, ceapa ciorii, ghiocel, brebenel, etc.

Fauna existentă în județul Ialomița se poate clasifica astfel:

7. animale de stepă și de pădure: popândăul, hârciog, orbete, șoarecele de câmp, dihor de stepă, iepure de câmp, prepeliță, potârniche, șoarecele de câmp, nevăstuica, căpriorul, mistrețul, vulpea, șoarecele de pădure, viezurele, iar dintre reptile menționăm: șarpele rău, șopârta de stepă, șopârta de câmp.
8. S-au mai semnalat: bizamul, câinele enot, vrabia spaniolă. Până în 1940 (în vestul județului) și 1967 (în estul său) a existat dropia, azi dispărută. Și spurcaciul a dispărut după 1945.
9. păsări, cele mai numeroase fiind: prigoria, fluierarul, dumbrăveanca, ciocârlia, cioara, vrabia, graurul, turturica, guguștiucul, fazanul colorizat, prepelița, potârnichea, vrabia, sitarul, lișița, rața sălbatică, șoimul dunărean, etc.

10. ihtiofauna este alcătuită din: bibanul, plătică, crap, caracudă, babușcă, știucă, somn, nisetru, morun, etc.

O parte importantă din fauna județului Ialomița este de valoare și interes cinegetic, constituind o resursă pentru dezvoltare locală durabilă.

La nivelul comunei Buești s-au identificat situl de importanță comunitară Natura 2000 *ROSCI0290 / ROSPA0152 Coridorul Ialomitei*, situri care se suprapun cu teritoriul administrativ dar nu și cu zona de intravilan a comunei.

În condițiile în care obiectivele propuse prin plan nu se vor implementa biodiversitatea din cadrul ariilor naturale protejate poate fi afectată.

11.2.7 Evolutia probabila a peisajului in cazul neimplementarii planului

Conform tipologiei clasice peisajul comunei Buești se încadrează în peisaj antropizat.

La o primă analiză, satul component ale comunei Buești din județul Ialomița reprezintă unități teritoriale asemănătoare, având în vedere popularea cu tipuri similare de construcții și amenajări și având structuri apropiate de gospodării.

Neimplementarea obiectivelor propuse poate conduce la degradarea peisajului în timp.

11.3 Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectata semnificativ

Calitatea factorilor de mediu poate fi afectată în zonele de implementare a obiectivelor, în special în zonele în care se desfășoară activități de dezvoltare, modernizare a infrastructurii tehnic-edilitare și a infrastructurii rutiere.

Sursele de poluare principale sunt utilajele și mijloacele de transport care deserveșc șantierele. Efectele se resimt local, iar durata de expunere este temporară, doar în perioada de construire a obiectivelor propuse.

În timpul activităților de implementare a obiectivelor vor fi generate pulberi sedimentabile, gaze de eșapament, nivel crescut de zgomot și vibrații, accidental pot să apară scurgeri de produse petroliere etc.

11.4 Orice problema de mediu existenta relevanta pentru plan

Comuna Buești dispune de sistem centralizat de alimentare cu apa, alimentare cu energie electrica, sistem de canalizare care necesita lucrari de extindere pentru a acoperi toata zona intravilanului.

In momentul de fata la nivelul comunei nu exista retea de alimentare cu gaze, in sa prin acest plan urbanistic general se prevede si extinderea din comunele invecinate a retelei de gaze naturale.

Se recomandă extinderea sistemului de alimentare cu apa si canalizare și racordarea tuturor gospodăriilor din comună in zonele in care vor aparea noi locuinte.

Amintim că suprafața UAT Buești este suprapusă parțial cu teritoriul ariei naturale protejate de interes comunitar *ROSCI0290 / ROSAP0152 Coridorul Ialomitei*

Prin Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Buești nu se propune extinderea intravilanului în aria naturala protejată de interes comunitar *ROSCI0290 / ROSAP0152 Coridorul Ialomitei*.

11.5 Obiectivele de protective a mediului, stabilite la nivel national, comunitar / international care sunt relevante pentru plan

Primăria comunei Buești, județul Ialomița trebuie să respecte toate actele normative stabilite la nivel național aferente protecției factorilor de mediu în special cele referitoare la ariile naturale protejate care se regăsesc și pe teritoriului administrativ al comunei Buești.

11.6 Potentialele efecte semnificative asupra mediului

În perioada de implementare a obiectivelor efectele generate sunt efecte negative nesemnificative asupra apelor, aerului, biodiversității, respectiv asupra populației. Menționez că aceste efecte se resimt doar pe perioada de execuție a obiectivelor.

În timpul activităților de implementare a obiectivelor vor fi generate pulberi sedimentabile, gaze de eșapament, nivel crescut de zgomot și vibrații, accidental pot să apară scurgeri de produse petroliere etc.

Implementarea planului propus conduce la creșterea nivelului de trai al populației, respectiv la dezvoltarea localităților și protecția calității mediului.

Conform rezultatului obținut în urma aplicării Matricei rapide de evaluare a impactului, implementarea Planului Urbanistic General, (după perioada de execuție a proiectelor propuse) generează un impact pozitiv asupra factorilor de mediu naturali și antropici din comuna Buești după implementarea obiectivelor.

11.7 Efecte potentiale in context tranfrontalier

Obiectivele Planului Urbanistic General aferent comunei Buești nu vor avea efecte negative asupra vecinilor României, distanța minimă până la cel mai apropiat punct de frontieră (granita cu Bulgaria) este de 55 km.

11.8 Măsuri propuse pentru a preveni, reduce efectele asupra mediului

Pentru a reduce, respectiv a preveni degradarea calității factorilor de mediu se impun o serie de măsuri, dintre care amintim:

- se interzice parcare utilajelor utilizate la modernizarea/ construirea drumurilor pe malurile râurilor
- se interzice spălarea utilajelor în cursurile de apă
- se interzice alimentarea cu carburant pe malurile râurilor
- se interzice depozitarea pe malurile râurilor a materialele de construcție
- se interzice abandonarea deșeurilor generate în cursurile de apă
- se impune respectarea proiectelor tehnice și a graficelor de execuție
- se interzice efectuarea lucrărilor de construcție în timpul intemperiilor
- se impune respectarea zonelor de protecție față de corpurile de apă
- se recomandă extinderea rețelor de canalizare

- se recomandă construire de canale colectoare a apelor pluviale și dotarea acestora cu separatoare de hidrocarburi și decantoare înainte de deversare (mai ales când deversarea se realizează în emisari).
- racordarea tuturor gospodăriilor la sistemul de canalizare
- respectarea zonelor de protecție
- ecologizarea râurilor
- întreținerea malurilor râului
- pentru orice lucrare în care este implicat și factorul de mediu apă se solicită aviz / autorizație de gospodărirea apelor
- se impune respectarea prevederilor legii apelor
- se interzice evacuarea apelor menajere în cursurile de apă
- se recomandă utilizarea de bazine betoane vidanjabile, unde nu există sistem de canalizare.
- umectarea drumurilor tehnologice în perioada secetoasă sau cu intensitate mai ridicată a vântului
- depozitarea controlată a materialelor de construcție astfel încât să se prevină creșterea concentrațiilor de materii în suspensie
- utilizarea prelatelor la transportul materialelor de construcție cu o granulometrie mică
- verificarea tehnică periodică a utilajelor folosite
- utilizarea rațională a utilajelor.
- interzicerea incendierii deșeurilor biodegradabile din grădini
- interzicerea incendierii deșeurilor de orice fel
- extinderea sistemului de canalizare și racordarea obligatorie a tuturor gospodăriilor
- depozitarea corespunzătoare a dejecțiilor
- asigurarea managementului deșeurilor
- pentru orice lucrare se va solicita de la A.P.M Ialomița aviz/acordul de mediu /autorizație de mediu, după caz
- depozitarea corespunzătoare a deșeurilor generate pe șantier
- în timpul implementării proiectelor aferente extinderii infrastructurii tehnico-edilitare și a rețelelor rutiere se recomandă ca alimentarea cu carburant să se realizeze doar din stații peco autorizate sau rezervoare mobile omologate
- se interzice abandonarea deșeurilor
- se impune racordarea tuturor gospodăriilor la sistemul de canalizare
- plantarea arborilor în zone sensibile
- verificarea utilajelor înainte de a le utiliza pe șantier pentru prevenirea poluării cu substanțe petroliere
- reparațiile minore și majore ale utilajelor se vor realiza în service-uri auto autorizate
- șantierele vor fi aprovizionate cu materiale absorbante pentru reducerea extinderii poluării în cazul poluărilor accidentale cu substanțe petroliere.
- verificarea modului de stocare a dejecțiilor animaliere din comună.
- se interzice efectuarea lucrărilor pe timp de noapte în zonele locuibile
- se recomandă verificarea tehnică a utilajelor folosite pentru a elimina, dacă este cazul, sursele suplimentare de zgomot

- umectarea drumurilor în perioada de secetă pentru diminuarea pulberilor sedimentabile.
- întreținerea spațiilor verzi
- respectarea Regulamentului Local de Urbanism
- respectarea măsurilor impuse prin planul de management al ariei naturale protejate
- întreținerea monumentelor istorice
- întreținerea curată a albiei râurilor/corpurilor de apă de suprafață de pe teritoriul administrativ.

11.9 Măsuri avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării planului

Pentru supravegherea calității factorilor de mediu prin Planul General de Urbanism al comunei Buești s-au făcut următoarele propuneri de intervenție urbanistică ce privesc:

- diminuarea până la eliminarea surselor de poluare majoră
- reglementarea zonelor locuite
- reglementarea zonelor ce necesită protecție cf. OMS 119/2014
- extinderea intravilanului
- implementarea rețelelor de apă, canalizare, alimentare cu gaze naturale
- organizarea sistemelor de spații verzi
- delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit.

Anual se vor monitoriza și factorii antropici: locuințele racordate la sistemul de alimentare cu apă, canalizare etc.

Intocmit,
Ing. Raluca Oana Mihalcea

